

목 차

사 업 보 고 서	2
【 대표이사 등의 확인 】	3
I. 회사의 개요	4
1. 회사의 개요	4
2. 회사의 연혁	6
3. 자본금 변동사항	9
4. 주식의 총수 등	10
5. 의결권 현황	11
6. 배당에 관한 사항 등	11
II. 사업의 내용	14
III. 재무에 관한 사항	32
IV. 감사인의 감사의견 등	65
V. 이사의 경영진단 및 분석의견	67
VI. 이사회 등 회사의 기관 및 계열회사에 관한 사항	72
1. 이사회에 관한 사항	72
2. 감사제도에 관한 사항	77
3. 주주의 의결권 행사에 관한 사항	80
4. 계열회사 등의 현황	80
VII. 주주에 관한 사항	82
VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항	86
1. 임원 및 직원의 현황	86
2. 임원의 보수 등	90
IX. 이해관계자와의 거래내용	92
X. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항	95
XI. 재무제표 등	99
XII. 부속명세서	112
【 전문가의 확인 】	113
1. 전문가의 확인	113
2. 전문가와의 이해관계	113

사업보고서

(제 25 기)

사업연도 2011.01.01 부터
 2011.12.31 까지

금융위원회

한국거래소 귀중

2011년 03월 30일

회 사 명 : 주식회사 하이마트

대 표 이 사 : 유경선

본 점 소 재 지 : 서울특별시 강남구 대치동 509

(전 화)02-2050-5000

(홈페이지) <http://www.himart.co.kr/index.jsp>

작 성 책 임 자 : (직 책) 재무기획실장 (성 명)김영선

(전 화) 02-2050-5101

【 대표이사 등의 확인 】

확 인 서

우리는 당사의 대표이사 및 신고업무담당이사로서 이 사업보고서의 기재내용에 대해 상당한 주의를 다하여 직접 확인·검토했던 결과, 중요한 기재사항의 기재 또는 표시의 누락이나 허위의 기재 또는 표시가 없고, 이 사업보고서에 표시된 기재 또는 표시사항을 이용하는 자의 증대한 오해를 유발하는 내용이 기재 또는 표시되지 아니하였음을 확인합니다.

또한, 당사는 「주식회사의외부감사에관한법률」 제2조의2 및 제2조의3의 규정에 따라 내부회계관리제도를 마련하여 운영하고 있음을 확인합니다.

2012. 03. 30.

주식회사 하이마트

재무담당 대표이사 유 경 선 (인)

신고업무 담당이사 김 영 선 (인)

I. 회사의 개요

1. 회사의 개요

1. 연결대상 종속회사 개황(연결재무제표를 작성하는 주권상장법인이 사업보고서, 분기·반기보고서를 제출하는 경우에 한함)

(단위 : 백만원)

상호	설립일	주소	주요사업	직전사업연도 말 자산총액	지배관계 근거	주요종속 회사 여부
하이마트 로지텍	2003.08.25	경기도 안산시	화물운송 중개 대리업	11,462	지분율 50%초과	X
하이마트 쇼핑몰	2003.02.03	서울시 도봉구	전자 상거래업	2,541	지분율 50%초과	X
에이치엠 투어	2003.12.01	서울시 강남구	일반 및 국외 여행사업	1,164	지분율 50%초과	X
하이마트 제일차 유동화 전문(유)	2010.12.29	서울시 중구	기타금융업	130,572	실질지배력요건 충족	O

가. 회사의 법적, 상업적 명칭

당사의 명칭은 주식회사 하이마트라고 표기합니다. 또한 영문으로는 Hi-mart Co.,Ltd. 라고 표기합니다. 단, 약식으로 표기할 경우에는 (주)하이마트라고 표기합니다.

나. 설립일자

당사는 가전제품 도소매업을 영위할 목적으로 1987년 6월 3일 설립되어 사당하이마트 외 다수의 지점을 보유하고 있으며, 2008년 6월 2일자로 지배회사(지분율 100%)인 유진하이마트홀딩스(주)를 흡수합병하였습니다.

다. 본사의 주소, 전화번호 및 홈페이지

- ① 주소: 서울특별시 강남구 대치동 509
- ② 전화번호: 02-2050-5000
- ③ 홈페이지: <http://www.himart.co.kr/index.jsp>

라. 중소기업 해당여부

당사는 보고서 제출일 현재 중소기업기본법 제2조 및 중소기업기본법 시행령 제3조에 의거 중소기업에 해당되지 않습니다.

마. 주요 사업의 내용

사업의 내용에 대한 자세한 사항은 동 공시서류의 『II. 사업의 내용』을 참조하시기 바랍니다.

바. 계열회사에 관한 사항

(1) 기업집단의 명칭 : 유진(EUGENE)

(2) 기업집단에 소속된 회사 (2011. 12. 31 현재 28개사)

순 번	회사명	업종	구분
1	유진기업(주)	레이콘	상장
2	유진투자증권(주)	증권,금융,보험등	상장
3	(주)하이마트	전자제품 도소매업	상장
4	당진기업(주)	레이콘	비상장
5	(주)지구레이콘	레이콘	비상장
6	흥한레이콘(주)	레이콘	비상장
7	현대산업(주)	레이콘	비상장
8	현대레이콘(주)	레이콘	비상장
9	(주)현대콘크리트	레이콘	비상장
10	(주)고흥레이콘	레이콘	비상장
11	현대기업(주)	레이콘	비상장
12	(주)서진개발	레이콘	비상장
13	현대개발(주)	레이콘	비상장
14	(주)현대개발	레이콘	비상장
15	(주)호남아스콘	아스콘	비상장
16	유진아이티디(주)	도매업	비상장
17	천안기업(주)	일반건축공사,주택임대	비상장
18	남부산업(주)	아스콘	비상장
19	이엠미디어(주)	방송 채널사업,컨텐츠제작	비상장
20	유진자산운용(주)	증권투자신탁,투자자문등	비상장
21	유진투자선물(주)	선물거래,수탁매매등	비상장
22	(주)나눔로또	온라인복권 개발 및 공급업	비상장
23	한국통운(주)	화물운수업 및 운송알선업, 창고보관업	비상장

24	하이마트로지텍(주)	운송택배 알선업	비상장
25	(주)하이마트쇼핑몰	인터넷 및 전자상거래업	비상장
26	에이치엠투어(주)	여행업	비상장
27	나눔렌탈(주)	렌탈업	비상장
28	승일레미콘(주)	레미콘	비상장
이상 28개사			

※ 2010년말 대비 추가법인(3개사)

- 2011.01.11 승일레미콘(주) 추가
- 2011.03.25 이에이피지홀딩스3, 이에이피지홀딩스4 추가

※ 2010년말 대비 제외법인(5개사)

- 2011.06.03 엔브이에쿼티펀드1호사모투자전문회사, 이에이피지홀딩스1, 이에이피지홀딩스2, 이에이피지홀딩스3, 이에이피지홀딩스4 제외

사. 신용평가에 관한 사항

구 분	평가대상 유가증권 등	평가증권 유가증권의 신용등급	평가회사 (신용평가등급범위)
2011.08.30	기업신용평가	A-	한국신용평가
2011.08.29	기업신용평가	BBB+	한신정 평가 주식회사
2011.08.26	기업신용평가	A-	한국 기업 평가
2010.11.17	기업어음	A2	한신정 평가 주식회사 (A1~D)
2010.12.08	기업신용평가	BBB+	한국 기업 평가
2010.11.02	기업신용평가	BBB+	한국신용평가
2010.11.03	기업신용평가	BBB+	한신정 평가 주식회사

2. 회사의 연혁

가. 회사의 본점소재지 및 상호변경

구 분	변경일자	변경 전	변경 후
상 호	1999.12.20	한국신용유통 주식회사	주식회사 하이마트
본 점 소재지	2006.06.02	서울 중구 남대문로 5가 541	서울 강남구 대치동 509

나. 경영진의 중요한 변동 내용

연 도	직책명	성명	변동사유
2011년	사외이사	김진용	지배구조개선
	사외이사	최정수	
	사외이사	엄영호	
	사외이사	정병춘	
	감사위원	정병춘	
	감사위원	최정수	
	감사위원	김진용	
	감사위원	엄영호	
2010년	기타비상무이사	고필재	-
	기타비상무이사	유창수	유진하이마트홀딩스 합병
2009년	사내이사	양원돈	유진하이마트홀딩스 합병
	감사	박용순	지배구조개선
2008년	이사	김재식	유진하이마트홀딩스 합병
	이사	주영민	
	이사	김진용	
	이사	김종욱	
	이사	유창수	
	이사	유경선	

다. 최대주주의 변동

일 자	최대주주	지분율	비 고
2006.3	하이마트 홀딩스	100.00%	-
2008.5	유진기업	63.93%	현재 31.34%

라. 상호변경

1999년 12월 (주)한국신용유통에서 (주)하이마트로 변경

마. 화의, 회사정리절차 진행 내역

당사는 설립 이후 보고서 제출일 현재까지 해당사항이 없습니다.

바. 합병 등 경영활동과 관련된 중요한 사실의 발생

일 자	구 분	주 요 내 용
2007.05.31	합 병	상법상 존속법인을 주식회사 하이마트로 하는 주식회사 하이마트 홀딩스와의 합병
2008.06.02	합 병	상법상 존속법인을 주식회사 하이마트로 하는 유진하이마트홀딩스(주)와의 합병

사. 회사의 업종 또는 주된 사업의 변화

당사는 보고서 제출일 현재 해당사항이 없습니다.

아. 그 밖에 경영활동과 관련된 중요한 사항의 발생내용

구분	주요 사항
1987년 06월	회사 설립
1989년 05월	하이마트 1호점 용산점 개점
1990년 10월	일본 전자 유통회사 "上新(JOSHIN)電機" 기술제휴
1999년 12월	회사명 변경 (주)한국신용유통 -> (주)하이마트
2000년 04월	전국 200여 개 직영점 네트워크, 전국 1일 배송 시스템을 구축한 (주)하이마트 출범
2000년 07월	인터넷 쇼핑몰 www.e-himart.co.kr 출범
2000년 12월	하이마트 직영점 211점 운영, 매출 1조 2000억 원 달성
2001년 04월	경영이념/CI 선포
2001년 12월	매출 1조 5,000억 원, 222점, '한국 유통대상 전문점 부문' 대상 수상
2002년 03월	산업 포장 수상(29회 상공의 날에 선종구 대표이사가 모범 상공인에 선정됨)
2002년 11월	대한민국 광고 대상 수상(오페라 시리즈 광고)
2002년 12월	매출 1조 8000억, 224점, 한국 유통대상 국무총리상 수상
2003년 02월	(주)하이마트 쇼핑몰 분사
2003년 05월	독자적인 전국 네트워크 서비스 '하이-서비스' 가동
2004년 03월	전자전문점 3년 연속 1위 브랜드 (한국능률협회컨설팅, 한국의 파워브랜드 서비스재 부문)
2004년 06월	전자유통업계 최초 IP기반 CTI <콜센터> 오픈
2004년 10월	POS 시스템 (유통 정보 시스템) 운영 시작
2005년 06월	'세일즈마스터'(판매전문자격증 제도) 노동부인증 획득(국내유통업계최초)
2005년 12월	매출 1조 9천 8백 억 원, 235점
2006년 01월	'행복3대 맺기' 캠페인 시행: 조손 가정 500세대 후원 시작
2007년 12월	매출 2조 3천 억 원, 255점
2007년 12월	선종구 대표, '올해의 CEO 대상' 종합대상 수상
2008년 03월	모바일 전점 확대, 통합 콜센터 오픈
2008년 10월	한국 서비스 품질 우수기업 인증
2008년 10월	사회공헌 우수기업 보건복지가족부장관 표창 수상

2008년 12월	매출 2조 4천 5백 억 원, 258점
2009년 03월	전자전문점 4년 연속 1위 브랜드 선정 (한국능률협회컨설팅, '한국산업의 브랜드파워 서비스재 전자전문점' 부문)
2009년 04월	하이마트 패밀리카드 고객 회원 1,000만 명 돌파
2009년 04월	'에이스(ACE, Ace Company Employment) 클럽' 4기 인증
2009년 08월	도심형 서비스센터 오픈(수원시청, 창동서비스)
2009년 11월	지식경제부장관 표창, 국가품질경영대회 서비스품질우수기업
2009년 12월	행복 3대 캠페인 '전국아동복지시설에 김치냉장고 100대 기증'
2009년 12월	매출 2조 6천 7백 억 원, 274점
2010년 03월	전자전문점 5년 연속 1위 브랜드 선정 (한국능률협회컨설팅, '한국산업의 브랜드파워 서비스재 전자전문점' 부문)
2010년 08월	2010 대한민국 글로벌 CEO 선정: 사회공헌부문
2011년 01월	하이마트제일차유동화전문(유) 종속회사 편입
2011년 06월	한국거래소 상장

3. 자본금 변동사항

증자(감자)현황

(기준일 : 2011.12.31)

(단위 : 원, 주)

주식발행 (감소)일자	발행(감소) 형태	발행(감소)한 주식의 내용				
		종류	수량	주당 액면가액	주당발행 (감소)가액	비고
1987.06.03	-	보통주	240,000	10,000	10,000	설립등기
1987.07.07	유상증자(일반 공모)	보통주	114,000	10,000	10,000	유상증자
1987.08.21	유상증자(일반 공모)	보통주	166,000	10,000	10,000	유상증자
2000.12.30	유상증자(일반 공모)	보통주	844,713	10,000	10,000	유상증자
2004.04.23	주식분할	보통주	1,364,713	5,000	-	액면분할
2008.06.02	-	보통주	1,039,800	5,000	500,000	합병등기
2008.06.02	-	혼합주	180,000	5,000	500,000	합병등기
2008.06.09	무상감자	보통주	2,729,426	5,000	-	보통주감자
2009.12.30	유상증자(주주 배정)	혼합주	263,155	5,000	475,000	유상증자

2010.01.15	유상증자(주주 배정)	혼합주	388,888	5,000	450,000	유상증자
2010.01.27	유상감자	혼합주	180,000	5,000	-	전환상환우선 주 감자
2010.01.27	유상증자(주주 배정)	혼합주	200,000	5,000	450,000	전환우선주유 상증자
2010.09.01	무상증자	보통주	9,358,200	5,000	-	보통주 무상증자
2010.09.01	무상증자	혼합주	7,668,387	5,000	-	전환우선주 무상증자
2010.09.14	유상증자(제3자 배정)	보통주	182,550	5,000	42,000	우리사주 유상증자
2011.02.09	전환권 행사	혼합주	8,520,430	5,000	-	전환우선주 전환청구 (혼합주 감소)
2011.02.09	전환권 행사	보통주	8,527,162	5,000	-	전환우선주 전환청구 (보통주 증가)
2011.06.25	유상증자(일반 공모)	보통주	4,500,000	5,000	59,000	기업공개

나. 전환사채 등 발행현황

당사는 보고서 제출일 현재 해당사항이 없습니다.

4. 주식의 총수 등

당사의 정관에 의해 발행할 주식의 총수는 100,000,000주(1주의 금액: 5,000원)이며, 제출
일 현재 회사가 발행한 주식은 보통주 23,607,712주입니다.

제출일 현재

(단위:주)

구 분	보통주	우선주	합계
I. 발행할 주식의 총수	100,000,000	-	100,000,000

II. 현재까지 발행한 주식의 총수	26,337,138	8,700,430	35,037,568
III. 현재까지 감소한 주식의 총수	2,729,426	8,700,430	11,429,856
IV. 발행주식의 총수(II-III)	23,607,712	-	23,607,712
V. 자기주식수	-	-	-
VI. 유통주식수(IV-V)	23,607,712	-	23,607,712

나. 자기주식의 취득, 처분현황

당사는 보고서 제출일 현재 해당 사항이 없습니다.

다. 보통주외의 주식

보고서 제출일 현재 당사가 발행한 우선주식은 존재하지 않습니다.

5. 의결권 현황

(기준일 : 2011.12.31)

(단위 : 주)

구 분		주식수	비고
발행주식총수(A)	보통주	23,607,712	-
	우선주	-	-
의결권없는 주식수(B)	보통주	-	-
	우선주	-	-
기타 법률에 의하여 의결권 행사가 제한된 주식수(C)	보통주	-	-
	우선주	-	-
의결권이 부활된 주식수(D)	보통주	-	-
	우선주	-	-
의결권을 행사할 수 있는 주식수 (E = A - B - C + D)	보통주	23,607,712	-
	우선주	-	-

6. 배당에 관한 사항 등

가. 배당에관한 사항

정관의 배당관련 내용은 다음과 같습니다.

제41조 (이익배당)

- ① 이익의 배당은 금전과 주식으로 할 수 있다.
- ② 회사는 주주총회의 결의에 의하여 이익의 배당을 새로이 발행하는 주식으로써 할 수 있다. 그러나 주식에 의한 배당은 이익배당총액의 2분의 1에 상당하는 금액을 초과하지 못한다.
- ③ 이익의 배당을 주식으로 하는 경우 회사가 수종의 주식을 발행한 때에는 주주총회의 의결로 그와 다른 종류의 주식으로도 할 수 있다.
- ④ 제1항의 배당은 매결산기말 현재의 주주명부에 기재된 주주 또는 등록된 질권자에게 지급한다.

제41조의2 (중간배당)

- ① 회사는 매사업연도 7월 1일 0시 현재의 주주에게 중간배당을 할 수 있다.
- ② 중간배당은 제1항의 기준일 이후 45일 이내에 이사회결의로 하여야 하며 금전배당으로 한다.
- ③ 중간배당은 직전결산기의 대차대조표상의 순자산액에서 다음 각호의 금액을 제외한 액을 한도로 한다.
 1. 직전결산기의 자본의 액
 2. 직전결산기까지 적립된 자본준비금과 이익준비금의 합계액
 3. 직전결산기의 정기주주총회에서 이익배당하기로 정한 금액
 4. 직전결산기까지 정관의 규정 또는 주주총회의 결의에 의하여 특정목적을 위해 적립한 임의준비금
 5. 중간배당에 따라 당해 결산기에 적립하여야 할 이익준비금
- ④ 사업연도개시일 이후 제 1항의 기준일 이전에 신주를 발행한 경우(준비금의 자본전입, 주식배당, 전환사채의 전환청구, 신주인수권부사채의 신주인수권 행사의 경우를 포함한다)에는 중간배당에 관해서는 당해 신주는 직전사업연도말에 발행된 것으로 본다.
- ⑤ 중간배당을 할 때에는 제8조의2의 우선주식에 대하여도 보통주식과 동일한 배당률을 적용한다.

제42조 (배당금지급청구권의 소멸시효)

- ① 배당금의 지급청구권은 5년간 이를 행사하지 아니하면 소멸시효가 완성된다.
- ② 제1항의 시효의 완성으로 인한 배당금은 회사에 귀속한다.

나. 최근 3사업연도 배당에 관한 사항

구 분	제25기	제24기	제23기
주당액면가액 (원)	5,000	5,000	5,000
당기순이익 (백만원)	140,042	106,536	64,149
주당순이익 (원)	6,821	10,191	6,169
현금배당금총액 (백만원)	20,775	10,450	-
주식배당금총액 (백만원)	-	-	-

현금배당성향 (%)		14.8	9.8	-
현금배당수익률 (%)	보통주	1.1	-	-
	우선주	-	24.5	-
주식배당수익률 (%)	보통주	-	-	-
	우선주	-	-	-
주당 현금배당금 (원)	보통주	880	-	-
	우선주	-	1,226	-
주당 주식배당 (주)	보통주	-	-	-
	우선주	-	-	-

주)IFRS 별도 기준

II. 사업의 내용

1. 사업의 개요

가. 업계의 현황

(1) 산업의 특성

전자제품 전문점은 전자제품을 전문적으로 판매하는 유통업체로 하이마트, 전자랜드와 같은 ‘카테고리킬러(Category Killer)’형 전문점과 리빙프라자, 하이프라자와 같은 제조사 직영점, 그 밖에 집단상가와 대리점 등이 있습니다. 1980년대까지 국내 전자제품의 주요 유통 채널은 삼성전자, LG전자 등의 제조사들의 대리점이었습니다. 1990년대 들어오면서 TV, 냉장고, 세탁기 등 주요 전자제품의 가구당 보급률이 100%에 이르면서 국내 전자제품 시장은 성숙기에 진입하게 됩니다. 이에 따른 수요 감소, 재고 증가, 경쟁 심화 등 시장의 성장 정체로 인해 소형, 부실 대리점은 급속한 몰락의 길을 걷게 되었습니다.

2000년 이후, 1인당 GDP 증가에 따라 민간소비가 성장하였습니다. 스마트해진 소비자들은 여러 브랜드의 제품을 비교해서 구매할 수 있는 전자제품 전문점을 주목하게 되었고, ‘다 있다, 더 싸다’라는 구호를 내걸고 하이마트가 급속하게 성장하게 됩니다.

전자제품 전문점의 성패를 좌우하는 요소 중에 가장 중요한 것은 ‘입지’입니다. 인구, 소득수준, 교통여건, 경쟁업체 등의 상권 분석을 통해 최적의 입지를 선점해야 합니다. 또한, 백화점, 할인점에 비해 규모가 작고, 투자비게 적게 든다는 장점을 활용한 점포의 신속적인 ‘스크랩 앤 빌드(Scrap & Build)’는 기존점의 경쟁력을 향상시켜주는 중요한 전략입니다.

다른 유통업과 마찬가지로 전자제품 전문점도 ‘규모의 경제’ 실현이 핵심적인 경쟁력입니다. 특히 당사와 같은 카테고리킬러형 전자제품 전문점은 전국적인 점포망을 기반으로 한 가지 품목만 집중적으로 취급하기 때문에 대량 매입에 따른 시장지배력 확대에 유리합니다. 규모의 경제를 실현하면 시장지배력 확대를 통해 제조사에 대한 구매 협상력을 강화하여 매입 단가를 낮추고, 높은 수익성과 가격 경쟁력을 확보할 수 있습니다. 이와 함께 물류/IT 인프라를 기반으로 상품매입, 영업, 경영관리 등을 통합적으로 진행하여 영업비용을 효율적으로 운영할 수 있습니다. 하지만, 좋은 입지에 점포망을 확대하여 시장지배력을 확대하기에는 상당한 시간이 소요될 뿐만 아니라 이미 기존업체의 영향력이 크기 때문에 신규 업체가 진입하기에는 어려움이 있습니다.

(2) 산업의 성장성

세계은행에 따르면 2004~2009년 구매력 기준 한국의 1인당 GDP의 연평균 성장률은 4.7%이며, 이는 아시아 국가 중 최고 수준입니다. 가처분소득의 증가는 전자제품과 같은 내구재에 대한 수요가 늘어나도록 합니다. 이에 따라 전자제품도 LED TV, 3D TV, 스마트폰, 프리미엄급 백색가전 등 판매 단가가 높은 모델의 판매가 증가할 것으로 예상됩니다.

신기술과 디자인이 추가된 신제품의 출시는 새로운 수요를 창출하고, 전자제품 전문점의 성장에 중요한 요소입니다. 예를 들어 무선인터넷의 발달은 넷북과 스마트폰에 대한 수요를 촉발시켰고, 맞춤형 소프트웨어의 개발을 가속화합니다. 전자제품 제조업체들의 기술적 경쟁과 신제품 출시는 특히 영상가전 분야에서 두드러지게 나타납니다. 최근에 LED TV, 3D TV, 스마트 TV 등 신제품이 경쟁적으로 출시되면서 해당 제품의 가격이 전년대비 하락하고 있는

추세입니다. 이와 같은 가격의 하락은 상품에 대한 수요를 크게 증가시킵니다.

국내 전자제품 소매 시장은 교체수요가 성장을 주도하고 있습니다. 한국전력거래소의 자료에 따르면 2009년의 TV, 냉장고, 세탁기의 국내 가구당 보급 대수는 이미 1.43, 1.03, 0.98에 이르렀습니다. 높은 보급률에도 불구하고, 당사의 해당 품목 매출액이 지난 3년간 안정적으로 성장하고 있다는 사실을 통해 교체수요가 시장의 성장에 중요한 요소가 되고 있음을 알 수 있습니다.

▶ 국내 가구당 가전제품 보급률

품 목	2004	2006	2009
TV	1.45	1.46	1.43
컴퓨터	0.77	0.80	0.70
노트북	0.05	0.05	0.13
냉장고	1.04	1.02	1.03
김치냉장고	0.48	0.63	0.75
세탁기	0.96	0.98	0.98
에어컨	0.42	0.48	0.60
청소기	0.80	0.77	0.79
전기밥솥	0.83	0.88	0.90

※ 출처: 한국전력거래소

▶ 상품군별 판매액

(단위: 조원)

	2005	2006	2007	2008	2009	2010
가전제품	11.4	11.7	11.6	12.2	12.8	14.4
컴퓨터 및 통신기기	9.5	9.9	10.4	10.3	10.2	11.4

※ 출처: 통계청

(3) 경기변동의 특성

전자제품 전문점의 주요 취급상품인 전자제품은 전통적으로 내구재이며, 비교적 경기 변동에 민감한 편이라고 인식되어 왔습니다. 하지만 1인당 GDP의 증가, 신제품 출시 주기 및 교체주기의 단축으로 경기 변동의 영향이 줄어들었습니다. 특히 업계 1위 업체는 높은 브랜드 인지도, 전국적인 점포망, 규모의 경제를 구현하고 있기 때문에 경기가 침체해도 크게 영향을 받지 않고, 안정적으로 매출과 수익을 확보할 수 있습니다.

(4) 경쟁요소

전자제품 전문점의 주요 경쟁요소는 전국적인 점포망, 상품구성, 재고관리입니다. 점포의 접근성과 규모는 소비자가 전자제품 소매업체를 선택할 때 고려하는 중요한 결정 요소 중 하나입니다. 따라서 집에서 차로 최소 10~15분 이동하면 도달할 수 있는 거리에 점포가 위치해야 하며, 주차공간, 넓은 매장 규모 등 쾌적한 쇼핑 환경이 갖추어져야 합니다. 이와 같은 전국적인 점포망을 통해 시장지배력을 확보하고, 규모의 경제를 실현하면 유통업체의 구매 협상력이 강화됩니다. 구매 협상력을 통해 원가경쟁력이 확보되면 소비자들에게 다양한 할인 혜택을 제공할 수도 있습니다.

한편, 효율적인 재고 관리를 통해 재고 비용을 감소하고, 신속하게 신규 모델을 도입할 수 있습니다. 전자제품 판매는 계절성이 있어 분기별로 주로 판매되는 품목이 다릅니다. 무더위 기간인 3분기에는 에어컨 판매가 최고조에 이르고, 김장 시즌인 4분기에는 김치냉장고가 많이 판매됩니다. 이와 같은 매출의 계절성을 바탕으로 해마다 적정한 규모의 재고를 예측, 운영해야 재고 손실을 최소화 하고 회전율을 높일 수 있습니다.

상품 구성 측면에서는 다양한 브랜드를 취급해야 소비자가 비교/분석을 통한 합리적인 구매를 할 수 있습니다. 국내 전자제품 전문점은 크게 하이마트, 전자랜드와 같이 다양한 브랜드를 판매하는 카테고리 킬러형 전문점과 삼성전자의 리빙프라자, LG전자의 하이프라자와 같이 자사의 제품만을 판매하는 제조사 직영점이 있습니다. 제조사 직영점의 경우 소비자가 선택할 수 있는 범위가 한정되어 있어 비교 구매는 제한적인 반면, 카테고리킬러형 전문점은 소비자의 선택의 폭이 넓습니다.

(5) 관련법령 또는 정부의 규제

소비자의 안전과 권익을 위해 물품과 용역을 구입, 소비함에 있어 각종 위해로부터 보호받을 권리, 선택에 필요한 지식과 정보를 제공받을 권리, 자유롭게 거래를 선택할 권리, 상품 사용으로 인한 피해에 대해 신속, 공정, 적절한 보상을 받을 권리를 보장하는 데에 목적이 있는 ‘소비자 보호법’, 시장구조의 독과점화를 억제하고, 경쟁을 제한하거나 불공정한 거래행위를 규제하여 공정하고 자유로운 경쟁질서를 확립하는데 목적이 있는 ‘공정거래법’의 규제를 받고 있습니다.

나. 회사의 현황

(1) 영업 개황

2011년 국내 경제는 글로벌 경제 위기에 따른 주식 시장의 불안정과 소비 위축으로 어려움을 겪었습니다. 또한, 제조사의 직영점 확대, 할인점의 가전 사업 강화, 저가 TV 공세 등으로 전자유통시장 내의 경쟁은 더욱 치열해졌습니다. 이러한 열악한 환경에도 불구하고, 당사는 공격적인 점포 확대로 업계 최초의 300번째 점포를 포함해 총 22개의 점포를 신설하여 전국 305개의 최다 점포를 구축하였습니다.

점포망 확대뿐만 아니라 전국동시세일 등 효과적인 마케팅과 브랜드 다양화, 상품 다변화를 통해 기존점의 경쟁력 강화를 위한 전략을 지속적으로 추진하여 시장 대비 높은 성장세를 유지하고 있습니다.

(2) 시장 점유율

구 분	2011	2010	2009
-----	------	------	------

하이마트	49.1%	48.3%	47.3%
전자랜드	7.7%	8.6%	10.8%
리빙프라자	26.4%	27.4%	25.9%
하이프라자	16.8%	15.7%	16.0%

※ 출처: 감사보고서(2009~2010), 당사추정자료 (2011)

(3) 시장의 특성

1) 공급측면

국내 전자제품 유통 시장은 하이마트, 전자랜드, 리빙프라자, 하이프라자 등의 전문점과 할인점, 백화점, 홈쇼핑, 온라인, 대리점, 집단상가 등 다양한 형태의 소매업체 간의 치열한 경쟁이 지속되고 있습니다. 다양한 브랜드, 합리적인 가격, 상품설명 등의 측면에서는 당사가 가장 높은 시장지배력을 확보하고 있습니다. 삼성전자와 LG전자는 당사와 같은 유통업체를 견제하고, 더 높은 시장 점유율을 확보하기 위해서 공격적으로 점포를 확대하고 있습니다.

하지만, 할인점과 백화점은 전자제품의 판매를 공격적으로 확대하고 있지는 않습니다. 전자제품은 상대적으로 마진이 낮기 때문에 백화점은 전자제품 판매를 제조사에게 위탁하고, 수수료를 받는 형식으로 수익을 창출하고 있습니다. 할인점 역시 롯데마트의 전자제품 전문점 확대 계획 이외의 전자제품 판매 확대 전략은 눈에 띄지 않습니다.

전자제품을 판매하는 유통 채널 가운데에는 온라인 쇼핑몰의 매출액 성장률이 가장 높습니다. 그러나 전자제품 판매비중은 크게 늘어나지 않고 있으며, 인터넷 사용이 친숙하고, 정보수집을 위한 여유 시간이 많은 10~20대 젊은 층의 선호도가 높은 반면에 상품 배송, 교환, A/S 등에 대한 전반적인 소비자의 만족도는 낮은 편입니다.

2) 수요측면

국내 주요 전자제품 가운데 주요 품목의 가구당 보급률은 이미 포화단계에 이른 상태입니다. 그러나 LED TV, 스마트 TV, 스마트 폰 등 신제품이 빠르게 출시되면서 지속적인 교체수요가 창출되고 있습니다. 또한, 소비자들의 합리적인 소비에 대한 의지가 커지면서 접근성, 상품구색, 가격, 판매직원의 전문성을 종합적으로 고려하여 전자제품 소매업체를 선택하려는 경향이 뚜렷해짐에 따라 카테고리킬러형 전자제품 전문점에 대한 수요는 지속적으로 확대될 것으로 예상됩니다.

(4) 신규 사업 등의 내용 및 전망

- 해당사항 없습니다.

2. 매출에 관한 사항

가. 주요 상품 등의 현황

(단위: 백만원)

사업부문	품 목	매출액	비 중	매출총이익	비 중	비 고
------	-----	-----	-----	-------	-----	-----

가전제품 소매업	가전 제품	3,392,907	99.8%	852,064	99.1%	2011
		3,040,236	99.8%	753,615	99.2%	2010
		2,657,997	99.8%	652,013	99.1%	2009

나. 매출형태별 실적

(단위: 백만원)

매출형태	구분	2011		2010		2009	
		금액	비중	금액	비중	금액	비중
상품매출	매출액	3,392,907	99.8%	3,040,236	99.8%	2,657,997	99.8%
	매출원가	2,540,843	100.0%	2,286,620	100.0%	2,005,984	100.0%
기타	매출액	7,421	0.2%	6,443	0.2%	5,951	0.2%
	매출원가	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
합계	매출액	3,400,328	100.0%	3,046,679	100.0%	2,663,948	100.0%
	매출원가	2,540,843	100.0%	2,286,620	100.0%	2,005,984	100.0%

다. 판매경로 및 판매방법 등

(1) 판매경로

당사의 판매 경로는 모두 직영점 입니다. 2011년말 직영점의 수는 305개 입니다.

(2) 판매조직



(3) 판매방법 및 조건

당사는 상품 판매 즉시 고객이 신용카드, 현금 등으로 결제하며, 신용카드 결제는 신용 카드 회사에 대금을 청구한 날로부터 2~3 영업일 내 계좌로 입금되고 있습니다. 신용카드와 현금의 비중은 약8:2입니다.

(4) 판매 전략

전자전문점이 성공하기 위해서는 다양한 브랜드, 합리적인 가격, 높은 접근성, 전문적인 상담원이 요구되는 유통 업체입니다. 당사는 업계 1위 카테고리킬러업체로서 규모의 경제 실현과 최고의 브랜드 인지도를 확보하고 있으며, 이를 바탕으로 합리적인 가격과 최고의 서비스로 소비자들에게 윈스탑 쇼핑을 제공하고 있습니다. 최근에는 전략적인 품목 및 브랜드 다양화, 매장 규모 확대 및 부대시설 확충, 고객 맞춤형 프로모션 등을 강화하여 고객의 만족도를 극대화하기 위해 노력하고 있습니다.

3. 생산 및 설비

가. 영업용 설비 현황

(1) 국내

(단위: 천원, 제곱미터)

지점명	소재지	장부가			면적
		토지	건물	합계	
대치점	서울시	34,874,677	10,361,348	45,236,025	1,237
창동점	서울시	7,898,341	1,716,082	9,614,423	765
상봉점	서울시	5,856,858	804,303	6,661,161	1,515
사당점	서울시	5,540,400	817,086	6,357,486	1,276
종암점	서울시		1,216,578	1,216,578	998
상암월드컵점	서울시		1,118,728	1,118,728	1,869
교대역점	서울시		822,595	822,595	1,567
개봉점	서울시		699,477	699,477	1,779
수유점	서울시		716,902	716,902	1,512
오목교점	서울시		647,776	647,776	1,844
건대입구점	서울시		677,510	677,510	1,200
장한평점	서울시		283,438	283,438	1,312
대방점	서울시		273,068	273,068	975
쌍문점	서울시		54,228	54,228	1,375
용두점	서울시		43,636	43,636	1,435
면목점	서울시		15	15	775
상계점	서울시		20	20	1,851
길동점	서울시		15	15	1,540
삼선교점	서울시		15	15	904
화곡점	서울시		14	14	1,048
공릉점	서울시		14	14	1,160
구로점	서울시		12	12	1,243
신림점	서울시		7	7	901
불광점	서울시		6	6	985
가락점	서울시		4	4	1,035
중계점	서울시				486
금천점	서울시				1,388
성내점	서울시				1,512
가양점	서울시				1,997
미아점	서울시				1,248
압구정점	서울시				2,255
은평점	서울시				1,223
송파점	서울시				1,002

청구점	서울시				805
상도점	서울시				1,110
난곡점	서울시				982
목동점	서울시				1,423
둔촌점	서울시				1,268
석관점	서울시				1,058
봉천점	서울시				1,327
발산점	서울시				918
서강점	서울시				616
아차산역점	서울시				1,180
홍제점	서울시				450
미아삼거리점	서울시				987
도곡점	서울시				992
신길점	서울시				1,168
영등포구청역점	서울시				1,153
먹골역점	서울시				544
독산점	서울시				1,071
동교삼거리점	서울시				873
해운대점	부산시	2,624,300	1,522,308	4,146,608	1,923
연산점	부산시		1,124,968	1,124,968	1,300
부산교대역점	부산시		732,501	732,501	1,286
하단점	부산시		173,128	173,128	1,591
남천점	부산시		14	14	1,324
사상점	부산시		17	17	1,362
센텀점	부산시		15	15	1,303
가야점	부산시		14	14	1,496
금사점	부산시				560
괴정점	부산시				584
거제점	부산시				1,031
구포점	부산시				1,021
영도점	부산시				1,369
장림점	부산시				992
초량점	부산시				363
덕천점	부산시				1,322
부산충무점	부산시				1,075
부곡점	부산시				1,420
서면점	부산시				1,520

대연점	부산시				1,638
주안점	인천시	4,667,840	2,514,541	7,182,381	2,725
만수점	인천시		1,144,931	1,144,931	1,494
동인천점	인천시		699,426	699,426	1,013
인천삼산점	인천시		670,197	670,197	1,012
강화점	인천시		239,135	239,135	997
검단점	인천시		34,762	34,762	1,018
구월점	인천시		1,429	1,429	1,571
연수점	인천시		17	17	1,154
계산점	인천시		9	9	1,464
간석점	인천시				1,038
송내점	인천시				1,012
석남점	인천시				978
인천교점	인천시				938
산곡점	인천시				1,423
작전점	인천시				1,331
부평점	인천시				1,555
칠곡점	대구시	2,515,495	1,846,821	4,362,316	2,338
침산점	대구시		1,278,725	1,278,725	1,803
범어네거리점	대구시		1,220,696	1,220,696	2,299
서남시장점	대구시		1,032,135	1,032,135	1,227
상인네거리점	대구시		920,240	920,240	1,918
성서점	대구시		724,300	724,300	1,714
시지점	대구시		519,852	519,852	972
화원점	대구시		304,534	304,534	974
신암점	대구시		145,590	145,590	1,203
명덕점	대구시		19	19	1,331
동구점	대구시		18	18	1,600
평리점	대구시		15	15	1,617
송현점	대구시				1,210
월배점	대구시				1,745
대구중동점	대구시				1,362
대구용산점	대구시				1,014
북현점	대구시				1,024
정림점	대전시		15	15	1,339
둔산점	대전시		15	15	1,433
유성점	대전시				1,064

유천점	대전시				1,322
판암점	대전시				1,539
테크노밸리점	대전시				1,286
대전시청점	대전시				1,779
용전점	대전시				1,946
관저점	대전시				1,248
상무점	광주시	3,495,870	1,243,849	4,739,719	1,779
봉선점	광주시	2,944,752	972,774	3,917,526	1,691
용봉점	광주시	1,336,445	687,086	2,023,531	1,180
광산점	광주시	1,114,740	646,456	1,761,196	1,157
광천점	광주시		1,083,891	1,083,891	1,603
동광주점	광주시		20,980	20,980	1,597
주월점	광주시				495
첨단점	광주시				1,400
수완점	광주시				1,455
효문점	울산시	1,669,080	794,533	2,463,613	1,395
동구일산점	울산시		761,435	761,435	998
신정점	울산시		19	19	1,327
삼산점	울산시		17	17	1,532
복산점	울산시		16	16	1,220
무거점	울산시				762
범서점	울산시				960
신도시고잔점	경기도	5,390,680	2,957,716	8,348,396	1,512
정자점	경기도	4,988,180	1,571,430	6,559,610	2,228
구리점	경기도	4,660,920	648,377	5,309,297	1,232
수지점	경기도	3,747,840	2,021,428	5,769,268	2,126
선부점	경기도	3,042,750	1,528,405	4,571,155	1,305
수원시청점	경기도		1,411,981	1,411,981	2,830
오리점	경기도		1,378,331	1,378,331	1,868
정자사거리점	경기도		1,108,628	1,108,628	1,345
주엽점	경기도		1,056,943	1,056,943	2,485
서현점	경기도		956,516	956,516	997
파주운정점	경기도		880,000	880,000	964
진접점	경기도		785,378	785,378	997
동탄점	경기도		680,689	680,689	1,252
회룡역점	경기도		613,989	613,989	1,352
중산점	경기도		620,554	620,554	1,015

모란점	경기도		572,211	572,211	996
백석점	경기도		572,487	572,487	1,779
발안점	경기도		584,187	584,187	999
신갈점	경기도		549,924	549,924	960
하남점	경기도		497,539	497,539	917
구성점	경기도		428,347	428,347	1,077
시화공단점	경기도		308,975	308,975	1,375
부천중동점	경기도		283,903	283,903	1,615
안중점	경기도		278,497	278,497	1,012
금오점	경기도		237,436	237,436	1,492
안성점	경기도		226,013	226,013	1,038
양평점	경기도		837,805	837,805	971
인덕원점	경기도		75,669	75,669	932
비산점	경기도		37,030	37,030	1,352
행신점	경기도		18	18	1,540
병점점	경기도		21	21	1,017
산본점	경기도		19	19	1,322
안양점	경기도		17	17	1,412
하안점	경기도		16	16	1,047
금촌점	경기도		16	16	1,010
철산역점	경기도		16	16	1,595
평내점	경기도		16	16	984
구리역점	경기도		15	15	1,357
북수원점	경기도		14	14	1,324
오정점	경기도		12	12	1,246
영통점	경기도				959
김포시청점	경기도				397
의정부점	경기도				1,452
정왕역점	경기도				1,045
동수원점	경기도				1,342
경기광주점	경기도				1,030
용인점	경기도				1,038
평촌점	경기도				1,061
송탄점	경기도				971
탄현점	경기도				1,071
상록수점	경기도				1,395
이천점	경기도				944

서수원점	경기도				1,353
북변점	경기도				1,219
오산점	경기도				1,293
월피점	경기도				491
여주점	경기도				1,037
당동점	경기도				1,213
평택점	경기도				1,041
원당점	경기도				876
역곡점	경기도				1,397
수진점	경기도				1,147
신천점	경기도				1,969
야탑점	경기도				1,299
동두천점	경기도				1,441
신흥점	경기도				1,047
안산터미널점	경기도				2,017
화정점	경기도				962
송우점	경기도				1,389
양주점	경기도				1,642
김량장점	경기도				984
소하점	경기도				2,219
세교점	경기도				971
부천점	경기도				2,735
비산사거리점	경기도				1,041
문산점	경기도				680
춘천점	강원도	2,998,535	2,037,975	5,036,510	2,769
교동점	강원도	2,217,884	689,248	2,907,132	1,300
단계점	강원도	1,311,570	960,657	2,272,227	1,423
속초점	강원도	1,217,590	1,113,613	2,331,203	1,372
단구점	강원도		941,896	941,896	1,817
남춘천점	강원도		817,682	817,682	1,019
동해점	강원도		43,351	43,351	1,010
홍천점	강원도		14	14	995
태백점	강원도				360
삼척점	강원도				491
송정점	강원도				1,002
청주터미널점	충북	4,829,555	2,649,045	7,478,600	2,600
탄금점	충북	1,223,240	833,096	2,056,336	1,215

증평점	충북		249,576	249,576	955
충주연수점	충북		203,129	203,129	1,133
제천점	충북		12	12	1,067
사창점	충북		17	17	1,134
분평점	충북				1,398
울량점	충북				1,157
진천점	충북				1,219
당진점	충남		1,115,897	1,115,897	1,360
두정점	충남		810,522	810,522	1,937
아산터미널점	충남		475,258	475,258	1,587
부여점	충남		421,830	421,830	1,026
보령점	충남				691
공주점	충남				1,524
홍성점	충남				1,133
쌍용점	충남				985
논산점	충남				856
조치원점	충남				946
천안삼거리점	충남				1,047
서산점	충남				1,435
태안점	충남				1,011
예산점	충남				916
효자점	전북	3,886,520	1,303,812	5,190,332	1,878
서곡점	전북	3,085,700	18	3,085,718	1,749
인후점	전북	1,574,795	769,857	2,344,652	1,329
수송점	전북		237,698	237,698	1,438
정읍점	전북		234,521	234,521	1,554
인화점	전북		17,252	17,252	1,342
송천점	전북		19	19	1,117
나운점	전북				893
김제점	전북				943
남원점	전북				1,432
부송점	전북				1,669
전주신시가지점	전북				1,764
부안점	전북				1,038
경암점	전북				1,048
영등점	전북				966
하당점	전남	1,961,850	805,703	2,767,553	1,362

여수점	전남	1,694,916	848,457	2,543,373	1,494
조례점	전남	1,535,820	701,738	2,237,558	1,137
화순점	전남		672,677	672,677	897
동광양점	전남				1,016
여천점	전남				1,058
목포점	전남				992
나주점	전남				846
연향점	전남				1,025
경산점	경북	3,738,560	1,412,035	5,150,595	1,828
대잠점	경북	1,894,480	845,639	2,740,119	1,527
태전점	경북		800,377	800,377	1,017
우현점	경북		763,743	763,743	1,693
김천점	경북		503,512	503,512	1,033
오광장점	경북		388,783	388,783	1,718
상주점	경북		269,624	269,624	1,107
영천점	경북		96,932	96,932	1,083
영주점	경북		66,784	66,784	970
노서점	경북		69,311	69,311	1,017
안동점	경북		17	17	1,051
문경점	경북		16	16	943
지산점	경북				723
황성점	경북				1,074
인동점	경북				1,027
광평점	경북				1,333
왜관점	경북				728
하양점	경북				760
상남점	경남	4,820,850	2,583,882	7,404,732	2,633
통영점	경남	3,000,000	1,247,948	4,247,948	1,408
김해내동점	경남	2,594,750	826,283	3,421,033	1,421
양산신도시점	경남		1,150,224	1,150,224	1,157
도동점	경남		977,262	977,262	1,649
거창점	경남		739,300	739,300	635
동김해점	경남		582,566	582,566	1,530
삼천포점	경남		334,939	334,939	963
진해점	경남		193,978	193,978	1,375
옥포점	경남		124,268	124,268	998
내서점	경남		48,279	48,279	988

명곡점	경남		17	17	1,234
진주성점	경남		18	18	1,828
마산역점	경남		15	15	1,666
합포점	경남		1	1	1,673
덕계점	경남				974
밀양점	경남				1,076
내동점	경남				1,203
장유점	경남				1,507
고현점	경남				1,156
신제주점	제주도	1,578,241	1,604,892	3,183,133	1,233
일도점	제주도	1,257,113	658,410	1,915,523	1,464
제주점	제주도	1,152,179	1,925,999	3,078,178	1,380
서귀포점	제주도	602,144	566,842	1,168,985	1,074
북부물류센터		13,603,438	4,167,476	17,770,914	
중부물류센터		9,067,408	4,838,644	13,906,052	
동부물류센터		3,294,412	5,614,172	8,908,584	
양산물류센터		2,620,908	1,998,593	4,619,501	
마산물류센터		1,882,800		1,882,800	
서부물류센터		1,853,352	4,344,453	6,197,805	
강릉물류센터		729,606	1,230,983	1,960,589	
경남물류센터			3,903,426	3,903,426	
전남물류센터			3,642,234	3,642,234	
인천물류센터			2,209,546	2,209,546	
화성물류센터					
제주물류센터					
광주물류센터					
합 계		177,597,383	136,710,882	314,308,266	

(2) 해외

- 해당 사항 없음

나. 설비의 신설, 매입 계획 등

(1) 진행 중인 투자

(단위:백만원)

사업 부문	구 분	투자 기간	투자대상 자산	투자효과	총투자액	기투자액	향후 투자액
지점영업	지점 신설/ 이전	2012 년	건물	매출액증대	9,126	6,449	2,677
전산개발	전산개발	2012 년	기타무형자 산 비품	업무효율 증대	7,619	1,112	6,507
합 계					16,745	7,561	9,184

4. 시장위험과 위험관리

가. 시장위험

(1) 점포의 확대

일반적으로 소매 유통업은 유리한 입지의 선점을 통한 점포 네트워크의 확보가 향후영업성과에 큰 영향을 미칩니다. 당사는 향후 지속적으로 점포를 확대하여 2015년에는 367개까지 점포를 확대할 계획입니다.

(2) 기술의 발달 및 신상품 출시

국내에서 TV, 냉장고, 세탁기 등 주요 가전제품은 보급률이 100% 내외에 이르렀으나 기술 발달에 따른 신상품의 출시는 새로운 수요를 지속적으로 창출할 것입니다. 특히, LED TV, 3D TV, 스마트 TV와 스마트폰, 스마트 탭 등 판매 단가가 높은 가전제품의 지속적인 출시는 매출액을 견인할 수 있을 것으로 기대됩니다.

(3) 경기변동

가전제품은 필수 소비재가 아니므로 비교적 경기변동의 영향을 크게 받는 편입니다. 경제가 침체하면 고가의 상품에 지출할 수 있는 재량적 소득이 감소하여 가전제품의 소비가 감소하거나 판매단가가 낮은 모델에 선호도가 높아질 수 있습니다. 반면, 경제가 성장 국면에 접어들었을 때, 소비자들은 고가의 가전제품을 구매할 수 있는 소비 여력이 생기고 이는 곧 매출액에도 영향을 줄 수 있습니다.

(4) 소비 패턴의 변화

가격, 기능, 디자인 등을 비교하여 최선의 구매 선택을 하고자 하는 합리적인 소비자가 늘어남에 따라 이에 대한 욕구를 가장 쉽게 충족 시켜줄 수 있는 ‘가전제품 전문점’에 대한 선호도가 향상될 것으로 예상됩니다. 국내에서 본격적으로 카테고리킬러형 가전제품 전문점을 선보인 이래 지속적으로 대리점, 전자 상가 등 기존의 가전제품 소매업체의 시장점유율을 잠식하면서 성장하고 있는 하이마트는 소비자의 소비패턴이 변화함에 따라 향후에도 지속적으로 높은 매출 성장을 구가할 수 있을 것으로 예상됩니다.

(5) 외환 위험

당사의 주요 사업 및 매출활동은 보고서 제출일 현재 국내에 국한되어 있기 때문에, 환위험에 대한 노출은 제한적입니다. 단, 향후 당사가 해외 사업에 진출할 경우, 외환위험에 대한 노출은 현재 수준보다 높아질 수 있습니다.

(6) 유동성 위험

당사의 재무관리부서는 향후 현금흐름을 예측하여 자금관리계획을 수립하고 있습니다. 이 자금관리계획에는 단기적인 계획 뿐만 아니라 중장기적인 계획을 포함하여 영업자금을 예측하고 이에 따라 자금 조달 계획을 수립합니다. 당사의 경영진은 현재 영업 활동 현금 흐름이 충분하다고 판단하고 있습니다.

나. 위험 관리 정책

당사는 별도의 위험관리 조직을 두고 있지는 않지만, 실질적 경험과 상품조달에 대한 전문 기술을 바탕으로 최근 시장동향 및 고객 데이터베이스 분석 및 업계분석, 상품연구와 더불어 변화하는 고객의 요구에 맞는 상품을 제공하며 위험 발생에 대비하고 있습니다.

5. 파생상품 거래현황

- 해당사항 없음

6. 경영상의 주요 계약

가. 제조업체 관련 계약

계약명	계약상대방	계약기간	목 적
거래기본계약	삼성전자주식회사	2009.11.18 ~	상품의 단가, 납품, 반품, 지불 등에 대한 계약
거래기본계약	엘지전자 주식회사	2009.12.18 ~	상품의 단가, 납품, 반품, 지불 등에 대한 계약
거래기본계약	(주)대우일렉트로닉스	2009.05.10 ~	상품의 단가, 납품, 반품, 지불 등에 대한 계약
거래기본계약	위니아만도(주)	2009.04.09 ~	상품의 단가, 납품, 반품, 지불 등에 대한 계약
거래기본계약	쿠쿠홈시스(주)	2009.04.13 ~	상품의 단가, 납품, 반품, 지불 등에 대한 계약
거래기본계약	(주)쿠첸	2009.04.09 ~	상품의 단가, 납품, 반품, 지불 등에 대한 계약
거래기본계약	소니코리아 주식회사	2009.04.15 ~	상품의 단가, 납품, 반품, 지불 등에 대한 계약

거래기본계약	(주)아트라젠	2009.04.07 ~	상품의 단가, 납품, 반품, 지불 등에 대한 계약
거래기본계약	(주)유엠비테크	2009.04.08 ~	상품의 단가, 납품, 반품, 지불 등에 대한 계약
거래기본계약	오진상사	2009.04.01 ~	상품의 단가, 납품, 반품, 지불 등에 대한 계약

주) 계약의 유효기간은 계약 체결일로부터 1년간임. 다만, 계약만료기간 1개월 전까지 기간만료와 동시에 이 계약을 종료한다는 서면통지가 없을 때는, 이 계약에 의하여 다시 1년 간 지속되며, 그 이후의 갱신에 대해서도 동일

나. 광고, 판촉 관련 계약

계약명	계약상대방	계약기간	목 적
업무제휴계약	현대카드(주)	2009.05.06 ~	상호 업무 제휴 시 권리와 의무의 범위 규정
광고대행계약	(주)커뮤니케이션 월	2010.12~2011.12	광고업무 위임 및 대행

주) 현대카드와의 업무제휴계약의 유효기간은 계약 체결일로부터 3년이며, 당사 또는 현대카드 측이 계약기간 만료 1개월 전에 상대방에게 서면으로 해지 의사를 표시하지 않는 경우 1년씩 자동 갱신 됨

7. 연구개발활동

- 해당사항없음

III. 재무에 관한 사항

1. 연결 재무제표(K-IFRS)에 관한 사항

가. 요약 연결 재무정보

(1) 요약 연결 재무제표

(단위:백만원)

구 분	제25기	제24기	제23기
회계처리기준	K-IFRS	K-IFRS	K-IFRS
[유동자산]	573,008	488,400	409,248
· 당좌자산	347,131	286,213	239,107
· 재고자산	225,877	202,187	170,141
[비유동자산]	2,195,241	2,168,772	2,150,523
· 유형자산	426,139	408,973	397,123
· 무형자산	1,687,544	1,687,250	1,687,052
· 기타비유동자산	81,558	72,549	66,348
자산총계	2,768,250	2,657,172	2,559,771
[유동부채]	301,229	475,617	455,965
[비유동부채]	1,039,087	1,182,785	1,454,895
부채총계	1,340,317	1,658,402	1,910,860
[자본금]	118,039	95,505	6,515
[자본잉여금]	1,055,675	786,633	631,835
[자본조정]	-	-	-
[기타포괄손익누계액]	-	-	-
[이익잉여금]	254,209	116,632	10,561
[비지배지분]	10	-	-
자본총계	1,427,933	998,770	648,911
매출액	3,410,556	3,052,258	2,662,799
영업이익	258,940	215,476	181,938
연결총당기순이익	140,720	106,881	62,885
비지배지분순이익	-	-	-
기본주당순이익(원)	6,855	10,225	6,048
희석주당순이익(원)	6,586	5,670	3,997
연결에 포함된 회사수	4	3	3

주) 상기 제25기, 제24기, 제23기 재무제표는 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었습니다.

(2) 연결대상회사의 변동내역

당사는 2010년부터 한국채택국제회계기준(K-IFRS)을 도입하였습니다. 한국채택국제회계기준 도입에 따른 연결대상회사의 변동내용은 아래와 같습니다.

구 분	제25기	제24기	제23기
한국채택 국제회계기준 (K-IFRS) 적용시	하이마트로지텍(주)	하이마트로지텍(주)	하이마트로지텍(주)
	(주)하이마트쇼핑몰	(주)하이마트쇼핑몰	(주)하이마트쇼핑몰
	에이치엠투어(주)	에이치엠투어(주)	에이치엠투어(주)
	하이마트제일차 유동화전문(유)(*)		
합 계	4	3	3

(*) 당분기중 설립되었으며 실질지배력요건을 충족하여 종속회사로 분류하였습니다.

나. 연결재무제표 이용상의 유의점

연결재무제표의 작성에 적용된 주요한 회계정책은 아래에 제시되어 있습니다. 이러한 정책은 별도의 언급이 없다면, 표시된 회계기간에 계속적으로 적용되었습니다.

(1) 재무제표의 작성기준 -

당사는 2010년 1월 1일 이후에 개시하는 연차보고기간부터 국제회계기준을 채택하여 제정한 한국채택국제회계기준을 적용하고 있습니다. 한국채택국제회계기준은 국제회계기준위원회("IASB")가 발표한 기준서, 개정서, 해석서 중 대한민국이 채택한 내용을 의미합니다.

한국채택국제회계기준은 재무제표 작성시 중요한 회계추정의 사용을 허용하고 있으며, 회계정책을 적용함에 있어 경영진의 판단을 요구하고 있습니다. 보다 복잡하고 높은 수준의 판단이 요구되는 부분이나 중요한 가정 및 추정이 요구되는 부분은 연결감사보고서 주석3에서 설명하고 있습니다.

제정·공표되었으나 2011년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도에 시행일이 도래하지 아니하였고, 당사가 조기 적용하지 아니한 제·개정 기준서 및 해석서는 다음과 같습니다.

- 기업회계기준서 제1101호 개정 '초인플레이션과 특정일의 삭제'

동 개정으로 금융자산 제거 소급적용 예외규정의 전진적용 기준일을 특정일(2004년 1월 1일)에서 한국채택국제회계기준 전환일로 변경하였으며, 따라서 전환일 이전 제거 거래를 한국채택국제회계기준에 따라 재작성하지 아니할 수 있게 되었습니다. 동 개정 내용은 2012년 1월 1일부터 적용될 예정입니다. 당사는 상기의 개정 기준서의 적용이 재무제표에 미치는 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1012호 '법인세' 개정

동 개정 내용에 따르면, 이연법인세부채 또는 이연법인세자산 측정 시 공정가치로 측정되는 투자부동산은 반증이 없는 한 모두 매각을 통하여 회수되는 세효과를 반영하여 측정하도록 개정되었습니다. 동 개정 내용은 2012년 1월 1일부터 적용될 예정입니다. 당사는 상기의 개정 기준서의 적용이 재무제표에 미치는 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1019호 '종업원급여' 개정

동 개정 내용에 따르면, 보험수리적 손익에 대한 범위접근법의 적용이 더 이상 허용되지 않으며, 따라서 발생한 모든 보험수리적손익은 기타포괄손익으로 즉시 인식됩니다. 또한 제도의 변경에 따라 발생한 모든 과거근무원가를 즉시 인식하며, 이자원가와 사외적립자산에 대한 기대수익을 별도로 산출하던 것을 순확정급여부채(자산)에 확정급여채무의 측정에 사용한 할인율 적용하여 계산한 순이자비용(수익)을 산출하는 것으로 변경하였습니다. 동 개정 내용은 2013년 1월 1일부터 적용될 예정입니다. 당사는 상기의 개정 기준서의 적용이 재무제표에 미치는 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1107호 '금융상품: 공시' 개정

동 개정 내용에 따르면, 거래 상대방에게 양도되었지만 여전히 기업의 재무제표에 남아 있는 금융자산에 대해 그 종류별로 자산의 성격, 장부금액 및 위험과 보상에 대한 설명을 공시하도록 하고 있습니다. 또한, 금융자산이 재무제표에서 제거되었지만 기업이 여전히 양도자산과 관련하여 특정 위험과 보상에 노출되어 있다면 그러한 위험의 영향을 이해할 수 있도록 추가적인 공시가 요구됩니다. 동 개정 내용은 2012년 1월 1일부터 적용될 예정입니다. 당사는 상기의 개정 기준서의 적용이 재무제표에 미치는 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1113호 '공정가치측정' 제정

기업회계기준서 제1113호 '공정가치측정'은 공정가치를 명확히 정의하고, 공정가치의 측정을 위한 체계 및 공시사항을 단일의 기준서에서 정하여 한국채택국제회계기준 적용시 일관성을 제고하고 복잡성을 감소시키기 위하여 제정되었습니다. 기업회계기준서 제 1101호는 다른 기준서에서 이미 요구하거나 허용하는 사항 이외에 추가적으로 공정가치측정을 요구하지 않으며, 다른 기준서에서 공정가치 측정이 요구되거나 허용되는 경우 적용되는 지침을 제공합니다. 동 제정 내용은 2013년 1월 1일부터 적용될 예정입니다. 당사는 상기의 개정 기준서의 적용이 재무제표에 미치는 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

(2) 연결기준 -

당사는 기업회계기준서 제1027호 '연결재무제표와 별도재무제표'에 따라 연결재무제표를 작성하고 있습니다.

종속기업은 당사가 재무 및 영업정책을 결정할 수 있는 능력이 있는 모든 기업(특수목적기업을 포함)이며, 일반적으로는 과반수 의결권을 보유하고 있는 경우가 해당됩니다. 보고기간말 현재 행사 또는 전환가능한 잠재적 의결권의 존재 여부 및 그 영향은 당사가 다른 기업을 지배하고 있는지의 여부를 평가하는데 고려됩니다. 또한, 당사는 의결권이 50%이하인 경우에도 사실상의 지배력에 따라 재무 및 영업정책을 결정할 수 있는 능력이 존재하는지를 평가합니다. 사실상의 지배력은 연결회사의의결권의 상대적인 규모와 다른 주주의 분산도 등을 종합적으로 고려하여 이를 통해 연결회사가 재무 및 영업정책을 통제할 수 있는 능력이 존재

한다고 판단되는 경우 발생합니다.

종속기업은 당사가 지배하게 되는 시점부터 연결에 포함되며, 지배력을 상실하는 시점부터 연결에서 제외됩니다.

연결회사 내의 기업간에 발생하는 거래와 잔액, 수익과 비용 및 미실현이익은 제거됩니다. 미실현손실은 이전된 자산의 손상 여부를 우선 고려하고 제거됩니다. 종속기업의 회계정책은 연결회사에서 채택한 회계정책을 일관성있게 적용하기 위해 차이가 나는 경우 수정되었습니다.

(3) 영업부문 -

당사의 영업부문은 수익을 창출하고 비용을 발생시키는 사업활동을 영위하는 식별 가능한 구성단위로서 부문에 배분될 자원에 대한 의사결정과 성과평가를 위하여 최고 영업의사결정자가 주기적으로 검토하는 내부보고자료에 기초하여 부문을 구분하고 있습니다. 최고 영업의사결정자는 영업부문에 배부될 자원과 영업부문의 성과를 평가하는데 책임이 있으며, 전략적 의사결정을 수행하는 전략운영위원회를 최고 의사결정자로 보고 있습니다. 당사는 단일의 영업부문을 갖고 있습니다.

(4) 외화환산 -

1) 기능통화와 표시통화

당사는 연결회사 내 재무제표에 포함되는 항목들을 영업활동이 이루어지는 주된 경제환경에서의 통화("기능통화")를 적용하여 측정하고 있습니다. 연결회사의 기능통화와 표시통화는 대한민국 원화이며, 연결재무제표는 대한민국 원화로 표시하고 있습니다.

2) 외화거래와 보고기간 말의 외화환산

외화거래는 거래일의 환율 또는 재측정되는 항목인 경우 평가일의 환율을 적용한 기능통화로 인식하고 있습니다. 외화거래의 결제나 화폐성 외화 자산·부채의 환산에서 발생하는 외환차이는 당기손익으로 인식하고 있습니다. 다만, 요건을 충족하는 현금흐름위험회피에 대한 위험회피금액은 기타포괄손익으로 인식하고 있습니다.

차입금과 현금및현금성자산으로부터 발생하는 순외환차이는 포괄손익계산서상 "금융수익(비용)"으로 표시되며, 이 외의 순외환차이는 포괄손익계산서상 "기타수익(비용)"으로 표시됩니다.

(5) 현금및현금성자산 -

현금및현금성자산은 보유중인 현금, 은행예금 및 기타 취득일 현재 만기일이 3개월 이내에 도래하는 매우 유동적인 단기 투자자산을 포함하고 있습니다.

(6) 금융자산 -

1) 분류

당사는 금융자산을 그 취득목적과 성격에 따라 당기손익인식금융자산과 대여금 및 수취채권, 매도가능금융자산 및 만기보유금융자산으로 분류하고 있습니다. 경영진은 최초 인식시점에서 이러한 금융상품의 분류를 결정하고 있습니다.

ㄱ. 당기손익인식금융자산

당기손익인식금융자산은 단기매매목적의 금융상품입니다. 주로 단기간 내에 매각할 목적으로 취득한 금융상품을 당기손익인식금융자산으로 분류합니다. 또한, 위험회피회계의 대상이 아닌 파생상품이나 내재파생상품도 당기손익인식금융자산으로 분류합니다. 당기손익인식금융자산은 유동자산으로 분류하고 있습니다.

ㄴ. 대여금 및 수취채권

대여금 및 수취채권은 지급금액이 확정되었거나 확정될 수 있으며 활성시장에서 거래되지 않는 비파생금융자산입니다. 보고기간말 기준으로 만기가 12개월을 초과하는 경우에는 비유동자산으로 분류하며 이외의 경우 유동자산으로 분류하고 있습니다. 연결회사의 대여금 및 수취채권은 재무상태표에 "현금및현금성자산", "매출채권및기타채권" 및 "기타금융자산" 으로 분류되어 있습니다.

ㄷ. 매도가능금융자산

매도가능금융자산은 매도가능금융자산으로 지정하거나, 다른 범주에 포함되지 않은 비파생금융상품입니다. 매도가능금융자산은 보고기간말 기준으로 12개월 이내에 만기가 도래하거나 경영진이 처분할 의도가 있는 경우가 아니면 비유동자산으로 분류됩니다.

2) 인식과 측정

금융자산의 정형화된 매매거래는 매매일에 인식하고 있습니다. 당기손익인식금융자산을 제외한 모든 금융자산은 최초 인식시점의 공정가치에 거래원가를 가산하여 인식하고 있습니다. 당기손익인식금융자산의 경우에는 최초에 공정가치로 인식하고 거래원가는 포괄손익계산서에 비용처리하고 있습니다. 당사는 금융자산으로부터 받을 현금흐름에 대한 권리가 소멸하거나 이전되고, 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전한 경우에 당해 금융자산을 제거하고 있습니다. 매도가능금융자산과 당기손익인식금융자산은 후속적으로 공정가치로 측정하고 있습니다. 대여금 및 수취채권과 만기보유금융자산은 유효이자율법을 적용하여 상각후원가로 측정하고 있습니다.

매도가능금융자산을 처분하거나 손상차손을 인식하는 때, 자본에 인식된 누적 공정가치 조정 금액은 "기타수익(비용)"으로 포괄손익계산서에 표시하고 있습니다.

3) 상계

금융자산과 금융부채는 인식한 자산과 부채에 대해 법적으로 집행가능한 상계 권리를 현재

보유하고 있고 순액으로 결제하거나 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할 의도를 가지고 있는 경우 상계하고 재무상태표에 순액으로 표시됩니다.

(7) 금융자산의 손상 -

1) 상각후원가로 측정하는 자산

당사는 금융자산 또는 금융자산집합의 손상 발생에 대한 객관적인 증거가 있는지를 매 보고 기간말에 평가합니다. 금융자산 또는 금융자산의 집합은 최초인식 후 하나 이상의 사건("손상사건")이 발생한 결과 손상되었다는 객관적인 증거가 있으며 손상사건이 신뢰성 있게 추정할 수 있는 금융자산의 추정 미래현금흐름에 영향을 미친 경우에는 손상차손을 인식하고 있습니다.

당사가 금융자산이 손상되었다는 객관적인 증거를 판단하는데 적용하는 기준은 다음을 포함합니다.

- 금융자산의 발행자나 지급의무자의 유의적인 재무적 어려움
- 이자지급이나 원금상환의 불이행이나 지연 등의 계약 위반
- 차입자의 재무적 어려움에 관련된 경제적 또는 법률적 이유로 인한 당초 차입조건
의 불가피한 완화
- 차입자의 파산이나 기타 재무구조조정의 가능성이 높은 상태
- 재무적 어려움으로 당해 금융자산에 대한 활성시장의 소멸
- 금융자산의 집합에 포함된 개별 금융자산의 추정미래현금흐름의 감소를 식별할 수
는 없지만, 최초 인식 후 당해 금융자산 집합의 추정미래현금흐름에 측정가능한 감
소가 있다는 것을 시사하는 다음과 같은 관측가능한 자료
 - 1) 금융자산의 집합에 포함된 차입자의 지급능력의 악화
 - 2) 금융자산의 집합에 포함된 자산에 대한 채무불이행과 상관관계가 있는
국가나 지역의 경제상황

손상차손은 당해 자산의 장부금액과 최초의 유효이자율로 할인한 추정미래현금흐름의 현재
가치의 차이로 측정합니다(아직 발생하지 아니한 미래의 대손은 제외함). 손상차손은 당해
자산의 장부금액에서 차감하고 당기손익으로 인식합니다. 당사는관측가능한 시장가격을 사
용한 금융상품의 공정가치에 근거하여 손상차손을 측정할 수 있습니다.

후속기간 중 손상차손의 금액이 감소하고 그 감소가 손상을 인식한 후에 발생한 사건과 객관
적으로 관련된 경우(예: 채무자의 신용등급 향상)에는 이미 인식한 손상차손을 직접 환입하
여 당기손익으로 인식하고 있습니다.

2) 매도가능금융자산

당사는 금융자산 또는 금융자산의 집합의 손상 발생에 대한 객관적인 증거가 있는지를 매 보
고기간말에 평가합니다. 채무상품의 경우 상기 (1)에서 언급한 기준에 근거한 회계처리를 합
니다. 매도가능금융자산으로 분류한 지분상품의 경우, 그 공정가치가 원가 이하로 유의적 또
는 지속적으로 하락하는 경우는 손상이 발생하였다는 객관적인 증거가 됩니다.

매도가능금융자산에 대해 손상발생의 객관적인 증거가 있는 경우, 취득원가와 현재 공정가치의 차이를 기타포괄손익으로 인식한 누적손실 중 이전 기간에 이미 당기손익으로 인식한 손상차손을 제외한 부분을 자본에서 재분류조정하여 당기손익으로 인식합니다. 매도가능지분상품에 대하여 당기손익으로 인식한 손상차손은 향후 당기손익으로 환입하지 아니합니다. 매도가능채무상품의 공정가치가 증가하고 그 증가가 손상차손을 인식한 사건과 객관적으로 관련된 경우에는 환입하여 당기손익으로 인식합니다.

(8) 매출채권 -

매출채권은 정상적인 영업과정에서 판매된 재고자산 및 제공된 용역과 관련하여 고객으로부터 수취할 금액입니다. 매출채권의 회수가 1년 이내에 예상되는 경우 유동자산으로 분류하고 그렇지 아니한 경우 비유동자산으로 분류합니다. 매출채권은 최초에 공정가치로 인식하며 대손충당금을 차감한 금액으로 측정하고 있습니다.

(9) 재고자산 -

재고자산은 취득원가와 순실현가능가치 중 낮은 금액으로 측정하고 있습니다. 재고자산의 취득원가는 매입원가, 전환원가 및 재고자산을 이용가능한 상태로 준비하는데 필요한 기타 원가를 포함하고 있습니다.

당사는 이동평균법을 적용하여 재고자산의 단위원가를 결정하고 있습니다. 재고자산의 판매와 관련된 수익을 인식하는 기간에 재고자산의 장부금액을 매출원가로 인식하며, 재고자산을 순실현가능가치로 감액한 평가손실과 모든 감모손실은 감액이나 감모가 발생한 기간에 비용으로 인식하고 있습니다. 또한, 재고자산의 순실현가능가치의 상승으로 인한 재고자산평가손실의 환입은 환입이 발생한 기간의 비용으로 인식된 재고자산의 매출원가에서 차감하고 있습니다.

(10) 매각예정 비유동자산 -

비유동자산은 장부금액이 매각거래를 통하여 주로 회수되고, 매각의 가능성이 매우 높은 경우에 매각예정으로 분류됩니다. 비유동자산의 장부금액이 주로 계속 사용이 아닌 매각거래를 통하여 회수되고 매각의 가능성이 매우 높은 경우에, 그러한 자산은 장부금액과 순공정가치 중 작은 금액으로 계상됩니다.

(11) 유형자산 -

유형자산은 역사적 원가에서 감가상각누계액을 차감하여 표시하고 있습니다. 역사적원가는 자산의 취득에 직접적으로 관련된 지출을 포함합니다.

후속원가는 자산으로부터 발생하는 미래 경제적 효익이 회사에 유입될 가능성이 높으며 그 원가를 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 한하여 자산의 장부금액에 포함되거나 적절한 경우 별도의 자산으로 인식하고 있습니다. 대체된 부분의 장부금액은 제거하고 있습니다. 그 외의 모든 수선 및 유지비는 발생한 기간의 비용으로 인식하고 있습니다.

토지 및 건설중인자산은 감가상각을 하고 있지 아니하며, 그 외 자산의 감가상각액은 자산의 취득원가에서 잔존가치를 제외한 금액에 대하여 다음의 추정 경제적 내용연수에 걸쳐 정액법에 따라 산정하고 있습니다.

구 분	내용연수	구 분	내용연수
건 물	5 ~ 40년	차량운반구	5년
구축물	40년	비 품	5년

당사는 매 회계연도 말에 유형자산의 감가상각방법, 잔존가치와 경제적 내용연수를 검토하고 필요한 경우 조정을 하고 있습니다. 자산의 장부금액이 추정 회수가능액을 초과하는 경우 자산의 장부금액을 회수가능액으로 즉시 감소시키고 있습니다. 자산의 처분 손익은 처분대가와 자산의 장부금액의 차이로 결정되며, 포괄손익계산서의 " 기타수익(비용) "으로 표시하고 있습니다.

(12) 투자부동산 -

임대수익이나 투자차익을 목적으로 보유하고 있는 부동산은 투자부동산으로 분류하고 있습니다. 투자부동산은 취득시 발생한 거래원가를 포함하여 최초 인식시점에 원가로 측정하며, 최초 인식 후에 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액을 장부금액으로 표시하고 있습니다.

후속원가는 자산으로부터 발생하는 미래경제적효익이 유입될 가능성이 높으며, 그 원가를 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 한하여 자산의 장부금액에 포함하거나 적절한 경우 별도의 자산으로 인식하고 있으며, 후속지출에 의해 대체된 부분의 장부금액은 제거하고 있습니다. 한편, 일상적인 수선·유지와 관련하여 발생하는 원가는 발생시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

투자부동산 중 토지에 대해서는 감가상각을 하지 않으며, 토지를 제외한 투자부동산은 경제적 내용연수 40년에 따라 정액법으로 상각하고 있습니다.

투자부동산의 감가상각방법, 잔존가치 및 내용연수는 매 회계연도 말에 재검토하고 이를 변경하는 것이 적절하다고 판단되는 경우 회계추정의 변경으로 회계처리하고 있습니다.

투자부동산의 처분 손익은 처분대가와 자산의 장부금액의 차이로 결정되며, 포괄손익계산서의 " 기타수익(비용) "으로 표시하고 있습니다.

(13) 무형자산 -

무형자산은 원가로 측정하며, 최초 인식 후에 원가에서 상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액을 장부금액으로 표시하고 있습니다. 무형자산은 영업권, 상표권, 회원권, 임차권리금 및 기타의무형자산으로 구성되며 당해 자산이 사용가능한 시점부터 잔존가치를 영("0")으로 하여 아래의 내용연수동안 정액법으로 상각하고 있습니다. 다만, 영업권과 회원권에 대해서는 이를 이용할 수 있을 것으로 기대되는 기간에 대하여 예측가능한 제한이 없으므로 당해 무형자산은 내용연수가 비한정인 것으로 평가하여 상각하고 있지 아니합니다.

구 분	내용연수
영업권	비한정
상표권	5년
회원권	비한정
임차권리금	5년
기타의무형자산	5년

내용연수가 유한한 무형자산의 상각방법과 내용연수에 대해서 매 회계연도말에 재검토하고, 내용연수가 비한정인 무형자산에 대해서는 그 자산의 내용연수가 비한정이라는 평가가 계속하여 정당한지를 매 회계기간에 재검토하며, 이를 변경하는 것이 적절하다고 판단되는 경우 회계추정의 변경으로 회계처리하고 있습니다.

영업권은 취득시점에 취득하는 종속기업 순식별가능자산에 대한 회사의 지분에 해당하는 공정가치를 초과하여 지급한 대가에 해당하며 종속기업 취득으로 인한 영업권은 무형자산으로 계상하고 있습니다. 영업권은 매년 손상검사를 하고 원가에서 손상차손누계액을 차감한 가액으로 표시하고 있으며, 영업권에 대한 손상차손은 환입하지 않고 있습니다.

영업권은 손상검사 목적으로 현금창출단위로 배부하고 있으며, 그 배부는 영업권이 발생한 사업결합으로 혜택을 받게될 것으로 기대하는 식별된 현금창출단위로 이루어지고 있으며 이는 영업부문에 따라 결정됩니다. 당사는 영업권을 단일한 현금창출단위집단에 배부하고 있습니다.

개별적으로 취득한 상표권은 역사적 원가로 표시하고 있습니다. 상표권은 한정된 내용연수를 가지고 있으며 원가에서 상각누계액을 차감한 가액으로 표시하고 있습니다. 상표권은 추정내용연수(5년) 동안 원가를 배분하기 위하여 정액법에 따라 상각하고 있습니다.

(14) 비금융자산의 손상 -

영업권과 같은 비한정내용연수를 가진 자산은 상각하지 않고 매년 손상검사를 실시하고 있습니다. 상각하는 자산의 경우는 장부금액이 회수가능하지 않을 수도 있음을 나타내는 환경의 변화나 사건이 있을 때마다 손상검사를 수행하고 있습니다. 손상차손은 회수가능액을 초과하는 장부금액만큼 인식하고 있습니다. 회수가능액은 순공정가치와 사용가치 중 큰 금액으로 결정하고 있습니다. 손상을 측정하기 위한 목적으로 자산은 별도로 식별 가능한 현금흐름을 창출하는 가장 하위 수준의 집단(현금창출단위)으로 그룹화하고 있습니다. 손상차손을 인식한 영업권 이외의 비금융자산은 매 보고일에 손상차손의 환입가능성을 검토하고 있습니다.

(15) 금융부채 -

1) 당기손익인식금융부채

당기손익인식금융부채는 단기매매목적의 금융상품입니다. 주로 단기간 내에 재매입할 목적으로 부담하는 금융부채를 당기손익인식금융부채로 분류합니다. 또한, 위험회피회계의 대상

이 아닌 파생상품이나 내재파생상품을 포함한 금융상품도 당기손익인식금융부채로 분류합니다.

2) 상각후원가로 측정하는 금융부채

당사는 당기손익인식금융부채, 금융자산의 양도가 제거조건을 충족하지 못하는 경우에 발생하는 금융부채를 제외한 모든 비파생금융부채를 상각후원가로 측정하는 금융부채로 분류하고 있습니다. 금융자산의 양도가 제거조건을 충족하지 못하는 경우에는 관련 자산을 계속해서 인식하며 수취한 대가를 금융부채로 인식합니다. 상각후원가로 측정하는 금융부채는 보고기간말 현재 12개월 이내에 만기가 도래하는 부채는 유동부채로, 이외의 부채는 비유동부채로 분류됩니다.

(16) 매입채무 -

매입채무는 정상적인 영업과정에서 공급자로부터 취득한 재고자산 및 제공받은 용역과 관련하여 지급할 의무가 있는 금액입니다. 매입채무의 지급이 1년 이내에 예상되는 경우 유동부채로 분류하고, 그렇지 아니한 경우 비유동부채로 분류합니다. 매입채무는 최초에 공정가치로 인식하며 상각후원가로 측정하고 있습니다.

(17) 차입금 -

차입금은 최초에 공정가치에서 거래비용을 차감한 가액으로 인식하며, 후속적으로 상각후원가로 표시하고 있습니다. 거래비용 차감 후 수취한 금액과 상환금액의 차이는 유효이자율법으로 상각하여 차입기간 동안 손익계산서에 인식하고 있습니다. 차입금은 연결회사가 보고기간말 이후 12개월 이상 결제를 이연할 수 있는 무조건적인권리를 가지고 있지 않는 한 유동부채로 분류하고 있습니다. 특정일에 의무적으로 상환하여야 하는 우선주는 부채로 분류하고 있습니다.

(18) 충당부채 -

과거사건의 결과로 현재의 법적의무나 의제의무가 존재하고, 그 의무를 이행하기 위한 자원의 유출가능성이 높으며, 당해 금액의 신뢰성 있는 추정이 가능한 경우 당사는 충당부채를 인식하고 있습니다. 미래영업손실에 대하여는 충당부채를 인식하지 않습니다.

충당부채는 의무를 이행하기 위하여 예상되는 지출액의 현재가치로 측정하며, 현재가치 평가에 사용하는 할인율은 그 부채의 고유한 위험과 화폐의 시간가치에 대한 현행 시장의 평가를 반영한 세전 이자율입니다. 시간경과로 인한 충당부채의 증가는 이자비용으로 인식하고 있습니다.

(19) 확정급여부채 -

당사는 다양한 형태의 퇴직연금제도를 운영하고 있으며, 일반적으로 주기적인 보험수리적 계산에 의해 산정된 금액을 보험회사나 수탁자가 관리하는 기금에 대한 지급을 통해 조달하고 있습니다. 당사는 확정기여제도와 확정급여제도를 모두 운영하고 있습니다.

확정기여제도는 연결회사가 고정된 금액의 기여금을 별도 기금에 지급하는 퇴직연금제도입니다. 해당 기금이 현재나 과거 기간의 종업원 용역과 관련하여 지급하여야 할급여 전액을 지급하기에 충분한 자산을 보유하지 못하는 경우에도 당사는 추가적인 기여금을 납부할 법적 의무나 의제의무를 부담하지 않습니다. 확정기여제도와 관련하여 당사는 상장되거나 비상장으로 관리되고 있는 연금보험제도에 의무적으로나 계약에 의해 또는 자발적으로 기여금을 지급하고 있습니다. 기여금이 지급된 이후에 당사는 더 이상의 미래 의무를 부담하지 않습니다.

기여금은 그 지급기일에 종업원급여비용으로 인식됩니다. 선급 기여금은 초과 기여금으로 인해 미래 지급액이 감소하거나 현금이 환급되는 만큼을 자산으로 인식하고 있습니다.

확정급여제도는 확정기여제도를 제외한 모든 퇴직연금제도입니다. 일반적으로 확정급여제도는 연령, 근속연수나 급여수준 등의 요소에 의해 종업원이 퇴직할 때 지급받을 퇴직연금급여의 금액을 확정하고 있습니다. 확정급여제도와 관련하여 재무상태표에 계상된 부채는 보고기간말 현재 확정급여채무의 현재가치에 사외적립자산의 공정가치를 차감하고 미인식과거근무원가를 조정한 금액입니다. 확정급여채무는 매년 독립된 보험계리인에 의해 예측단위적립방식에 따라 산정됩니다. 확정급여채무의 현재가치는 급여가 지급될 통화로 표시되고 관련 확정급여부채의 지급시점과 만기가 유사한 우량회사채의 이자율로 기대미래현금유출액을 할인하여 산정하고 있습니다.

보험수리적 가정의 변경 및 보험수리적 가정과 실제로 발생한 결과의 차이로 인해 발생하는 보험수리적손익은 발생한 기간의 기타포괄손익으로 인식하고 있으며, 과거근무원가는 이연하여 가득기간에 걸쳐 당기손익으로 인식하고 있습니다.

(20) 당기법인세 및 이연법인세 -

법인세비용은 당기법인세와 이연법인세로 구성됩니다. 법인세는 기타포괄손익이나 자본에 직접 인식된 항목과 관련된 금액을 제외하고는 당기손익으로 인식합니다. 기타포괄손익이나 자본의 특정 항목과 관련된 경우에는 해당 법인세를 각각 기타포괄손익이나 자본에서 직접 부가하거나 차감하여 인식합니다.

이연법인세는 자산과 부채의 장부금액과 세무기준액의 차이로 정의되는 일시적차이에 대하여 장부금액을 회수하거나 결제할 때의 예상 법인세 효과로 인식하고 있습니다. 다만, 사업결합 이외의 거래에서 자산, 부채를 최초로 인식할 때 발생하는 이연법인세자산과 부채는 그 거래가 회계이익이나 과세소득에 영향을 미치지 않는다면 인식하지 아니하고 있습니다. 이연법인세는 관련 이연법인세자산이 실현되고 이연법인세부채가 결제될 때 적용될 것으로 예상되는 보고기간말에 제정되었거나 실질적으로 제정될 세율과 세법을 적용하여 결정하고 있습니다.

이연법인세자산은 차감할 일시적차이가 사용될 수 있는 미래 과세소득의 발생가능성이 높은 경우에 인식하고 있습니다.

이연법인세자산과 부채는 당기법인세자산과 당기법인세부채를 상계할 수 있는 법적으로 집행가능한 권리를 가지고 있고, 이연법인세자산과 부채가 동일한 과세당국에 의해서 부과되는 법인세와 관련이 있거나 과세대상기업은 다르지만, 당기법인세 부채와 자산을 순액으로

결제할 의도가 있거나, 유의적인 금액의 이연법인세 부채가 결제되거나 이연법인세 자산이 회수될 미래의 각 회계기간마다 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할 의도가 있는 경우에 상계합니다.

(21) 배당금 -

배당금은 당사의 주주에 의해 승인된 기간에 부채로 인식하고 있습니다.

(22) 자본금 -

보통주와 상환의무 없는 우선주는 모두 자본으로 분류하고 있습니다.

(23) 수익인식 -

수익은 연결회사의 통상적인 활동에서 발생하는 재화의 판매 및 용역의 제공에 대하여 받았거나 받을 대가의 공정가치로 구성되어 있습니다.

당사는 가전제품 도소매업을 영위하고 있으며, 소비자에게 판매하는 시점에 재화의 판매에 대하여 받았거나 받을 대가의 공정가치로 수익을 인식하고 있습니다. 당사는 재화의 판매에 대하여 재화의 소유에 따른 유의적인 위험과 보상이 구매자에게 이전되고 판매된 재화의 소유권과 결부된 통상적 수준의 관리상 지속적 관여를 하지 않을뿐만 아니라 효과적인 통제를 하지도 아니하며, 수익금액 및 거래와 관련하여 발생했거나 발생할 원가를 신뢰성있게 측정할 수 있고, 거래와 관련된 경제적 효익의 유입가능성이 높을 때 수익으로 인식하고 있습니다. 당사는 불량제품에 대한 반품가능정책을 유지하고 있으며, 매출시점에 과거의 경험에 근거하여 반품액을 추정하고 있습니다.

자산을 타인에게 사용하게 함으로써 창출되는 이자수익, 임대수익 및 배당금수익은 거래와 관련된 경제적효익의 유입가능성이 높고 수익금액을 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 인식하고 있습니다. 한편, 이자수익은 시간의 경과에 따라 원금과 유효이자율을 기초로 하여 인식하고 임대수익은 관련된 계약의 경제적 실질을 반영하여 발생기준에 따라 인식하고 있으며, 배당금수익은 주주로서 배당을 받을 권리가 확정되는 시점에 인식하고 있습니다.

(24) 이연수익 -

당사는 고정고객 확보 및 우수고객보상을 통하여 안정적인 수익의 원천을 관리하는 영업정책의 일환으로 고객에게 고객보상점수를 부여하고, 보상점수를 사용하여 재화를 무상 취득하거나 할인 구매할 수 있는 고객충성제도를 운영하고 있습니다. 보상점수의 공정가치는 회수되는 보상점수를 위해 제공되는 관련 재화의 공정가치와 기대회수율 및 기대회수시점을 고려하여 추정되고 있습니다. 보상점수를 부여한 재화의 판매에 대하여 받거나 받을 대가의 공정가치 중 보상점수의 부여로 인한 대가의 공정가치는 재무상태표상 이연수익으로 계상하고 있으며, 보상점수가 사용되어 보상을 제공할 의무를 이행하는 시점에서 수익으로 인식하고 있습니다.

(25) 주당이익 -

기본주당이익은 주주에게 귀속되는 포괄손익계산서상 당기순이익을 보고기간 동안의 지배 회사의 가중평균 유통보통주식수로 나누어 산정한 것입니다.

희석주당이익은 주주에게 귀속되는 포괄손익계산서상 당기순이익을 보고기간 동안의 지배 회사의 가중평균 유통보통주식수와 가중평균 잠재적 희석증권주식수로 나누어 산정한 것입니다. 잠재적 희석증권은 희석효과가 발생하는 경우에만 희석주당이익의 계산에 반영됩니다.

(26) 재무제표 승인 -

연결회사의 재무제표는 2012년 2월 9일자로 지배회사 이사회에서 발행이 승인되었습니다.

다. 영업손익의 분류

(1) 영업손익 및 산출에 포함된 주요 항목

영업이익은 매출총이익에서 판매비와 관리비, 물류원가, 기타수익 및 기타비용을 가감하여 산출되었습니다. 영업손익에 포함된 주요 항목 및 금액은 상기 항목의 상세내역을 참고할 수 있습니다(연결감사보고서주석 28, 29, 30, 31 참고)

(2) 영업손익 및 산출내역

(단위:백만원)

구 분	당 기	전 기
매출총이익	859,161	758,936
판매비와관리비	501,189	452,556
물류원가	100,977	89,118
기타수익	11,626	10,234
기타비용	9,681	12,021
영업이익	258,940	215,476

라. 중요한 회계추정 및 가정

당사는 미래에 대하여 추정 및 가정을 하고 있습니다. 추정 및 가정은 지속적으로 평가되며, 과거 경험과 현재의 상황에서 합리적으로 예측가능한 미래의 사건과 같은 다른 요소들을 고려하여 이루어집니다. 이러한 회계추정은 실제 결과와 다를 수도있습니다. 보고기간말 이후의 자산 및 부채 장부금액에 조정을 미칠 수 있는 유의적 위험에 대한 추정 및 가정은 다음과 같습니다.

(1) 영업권의 손상차손 -

당사는 연결감사보고서 주석13의 회계정책에 따라 매년 영업권의 손상여부를 검토하고 있습니다. 현금창출단위의 회수가능금액은 사용가치의 계산에 기초하여 결정하고 있습니다. 이러한 계산은 추정에 근거하여 이루어집니다.

(2) 법인세 -

당사는 보고기간말 현재까지의 영업활동의 결과로 미래에 부담할 것으로 예상되는 법인세효과를 최선의 추정과정을 거쳐 당기법인세 및 이연법인세로 인식하였습니다. 하지만 실제 미래 최종 법인세부담은 인식한 관련 자산·부채와 일치하지 않을 수 있으며, 이러한 차이는 최종 세효과가 확정된 시점의 당기법인세 및 이연법인세 자산·부채에 영향을 줄 수 있습니다.

(3) 충당부채 -

당사는 보고기간말 현재 연결감사보고서 주석20에서 설명하는 바와 같이 반품예상액 등과 관련한 충당부채를 계상하고 있습니다. 이러한 충당부채는 과거 경험에 기초한 추정에 근거하여 결정됩니다.

(4) 확정급여부채 -

확정급여부채의 현재가치는 많은 가정을 사용하는 보험수리적 방식에 의해 결정되는 다양한 요소들에 따라 달라질 수 있습니다. 퇴직연금의 순원가를 결정하는 데 사용되는 가정은 할인율을 포함하고 있으며, 이러한 가정의 변동은 확정급여부채의 장부금액에 영향을 줄 것입니다. 당사는 매년 말 적절한 할인율을 결정하고 있으며, 이러한 할인율은 확정급여부채의 정산시 발생할 것으로 예상되는 미래의 추정 현금 유출액의 현재가치를 결정할 때 사용되어야 하는 이자율을 나타냅니다. 당사는 연금이 지급되는 통화로 표시되고 관련 연금부채의 기간과 유사한 만기를 가진 우량 회사채 이자율을 고려하여 적절한 할인율을 결정하고 있습니다. 확정급여부채와 관련된 다른 주요한 가정들은 일부 현재의 시장 상황에 근거하고 있습니다. 추가적인 사항은 연결감사보고서 주석21에서 기술하고 있습니다.

마. 한국채택국제회계기준으로의 전환에 대한 설명

재무제표 이용상의 유의점에서 설명하고 있는 회계정책은 2011년 12월 31일, 2010년 12월 31일로 종료하는 회계기간의 재무제표와 비교표시되는 2009년 12월 31일로 종료하는 회계기간의 재무제표 및 2009년 1월 1일(회사의 전환일)의 개시재무상태표를 작성하는데 적용되었습니다. 개시재무상태표의 작성과 관련하여 당사는 한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따라 작성되어 재무제표에 보고된 금액을 조정하였습니다.

개시 한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에서 한국채택국제회계기준으로의 전환이 재무상태, 경영성과와 현금흐름에 미친 영향은 다음과 같습니다.

(1) 기업회계기준서 제1101호의 면제조항 선택 적용

한국채택국제회계기준에 따르면 개시 한국채택국제회계기준 재무상태표의 작성과 관련하여 기업회계기준서 제1101호에서 규정하고 있는 다른 한국채택국제회계기준서에 대한 면제조항 중 하나 이상을 선택하여 적용할 수 있도록 하고 있는 바, 회사가선택한 면제조항은 다음과 같습니다.

1) 사업결합 및 영업권

한국채택국제회계기준 전환일 이전에 발생한 사업결합에 대하여 소급하여 재작성하지 아니 하였습니다. 이로 인해 전환일(2009년 1월 1일) 현재 계상된 영업권 장부금액은 한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따른 금액이며, 2009년 중 한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따라 회계처리한 영업권 상각비는 조정하였습니다.

2) 간주원가로서의 공정가치나 재평가액

회사가 소유한 토지 및 건물에 대하여 한국채택국제회계기준 전환일의 공정가치를 간주원가 로 사용하여 측정하였습니다.

(2) 한국채택국제회계기준으로의 전환에 대한 설명

한국채택국제회계기준으로의 전환과 관련된 주요 조정사항은 다음과 같습니다.

1) 유형자산 및 투자부동산의 계정재분류

한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따라 선급비용 및 무형자산의 사용수익기부자산 으로 계상하였던 임대신축건물을 한국채택국제회계기준에 따라 유형자산 중 건물로 계정재 분류하였습니다. 또한 한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에서는 임대수익이나 시세차 익을 얻기 위하여 보유하고 있는 부동산을 유형자산으로 회계처리하였으나, 한국채택국제회 계기준에 따라 투자부동산으로 계정재분류하였습니다.

2) 회원권 및 보증금의 계정재분류

한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따라 기타비유동자산으로 회계처리한 회원권 및 보증금에 대해서, 한국채택국제회계기준에 따라 시설이용권의 대가로 지급된 금액은 비한정 내용연수를 가진 무형자산으로 계정재분류 하였습니다.

3) 고객보상점수 및 수입보증금의 계정재분류

고객충성제도의 운영과 관련하여 한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따라 마일리지 등의 보상점수의 사용시 충당부채로 계상하였으나, 한국채택국제회계기준에 따라 보상점수 의 부여로 인한 대가의 공정가치를 재무상태표상 이연수익(선수수익)으로 계상하고, 보상점 수가 사용되어 보상을 제공할 의무를 이행하는 시점에서 수익으로 인식하였습니다. 또한 한 국채택국제회계기준이전의 회계기준에 따라 비유동부채로 회계처리한 수입보증금에 대해서 시설사용료 등으로 수취한 금액은 선수수익으로 계상하여 계약된 사용기간동안 안분하여 수 익으로 인식하였습니다.

4) 퇴직급여부채

퇴직급여부채와 관련하여 한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에서는 보고기간말 현재 1년 이상 근속한 전 임직원이 퇴직할 경우에 지급하여야 할 퇴직금추계액 전액을 퇴직급여충당부채로 계상하였으나, 한국채택국제회계기준에 따라 보험수리적 평가방법인 예측단위적립방식을 사용하여 추정한 금액을 퇴직급여부채로 계상하였습니다.

5) 금융자산의 손상과 대손

한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에서는 금융자산 중 수취채권에 대한 평가시 회사의 설정 정책에 따라 대손충당금을 설정하였으나, 한국채택국제회계기준에 따라 수취채권에 대한 손상검토시 개별적으로 발생여부를 검토하고 그 이외의 수취채권에 대하여 유사신용 특성별로 그룹화하여 집합적인 손상검토를 수행하였습니다.

6) 토지 및 건물 간주원가의 적용

회사가 소유한 토지 및 건물에 대하여 한국채택국제회계기준 전환일의 공정가치를 간주원가로 사용하여 측정하였습니다.

7) 전환사채의 분류

한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따라 전환사채를 일반사채에 해당하는 부채부분과 전환권에 해당하는 자본부분으로 분리하여 자본부분의 가치를 전환권대가로 인식하였으나 한국채택국제회계기준에 따라 매입청구권(Put Option)과 전환권 등 내재파생상품을 분리하여 당기손익인식금융부채로 분류하고 공정가치로 측정하였으며 잔여 사채분에 대해서는 상각후원가로 측정하였습니다.

8) 전환상환우선주 및 전환우선주의 분류

한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따라 전환상환우선주 및 전환우선주를 자본으로 분류하였으나 한국채택국제회계기준에 따라 부채요소와 자본요소를 가진 복합금융상품으로 분류하였으며 부채요소에 해당하는 부분은 기타금융부채로 분류하여 상각후원가로 측정하였습니다.

9) 법인세효과

한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따라 이연법인세자산 및 부채에 대해서 유동성을 구분하였으나 한국채택국제회계기준에 따라 유동항목으로 분류된 이연법인세를 비유동항목으로 계정재분류하였으며, 상기 항목별 전환조정사항으로 인하여 발생하는 법인세효과를 반영하였습니다.

(3) 연결재무제표의 한국채택국제회계기준으로의 전환으로 인한 재무상태 및 경영성과의 조정내역

1) 한국채택국제회계기준 전환일인 2009년 1월 1일 현재의 재무상태 조정내역은 다음과 같

습니다.

(단위:천원)

구 분	자 산	부 채	자 본
한국채택국제회계기준 이전의 회계기준	2,500,592,607	1,960,982,237	539,610,370
조정사항:			
퇴직급여부채	-	(3,715,621)	3,715,621
토지 및 건물 간주원가 적용	56,197,589	-	56,197,589
전환사채 및 전환상환우선주의 분류	-	122,709,408	(122,709,408)
조정사항에 따른 법인세효과	(5,848,155)	(177,468)	(5,670,687)
조정액 합계	50,349,434	118,816,319	(68,466,885)
한국채택국제회계기준	2,550,942,041	2,079,798,556	471,143,485

2) 한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따른 최근 연차재무제표에 표시된 최종 기간의 종료일인 2009년 12월 31일 현재의 재무상태 및 경영성과 조정내역은 다음과 같습니다.
(단위:천원)

구 분	자 산	부 채	자 본	총포괄손익
한국채택국제회계기준 이전의 회계기준	2,459,790,675	1,799,401,870	660,388,805	(4,213,814)
조정사항:				
계정재분류	563,572	(61,768)	625,340	625,340
퇴직급여부채		(453,938)	453,938	(2,778,206)
토지 및 건물 간주원가 적용	11,942,680	-	11,942,680	(34,957,812)
전환사채, 전환상환우선주 및 전환우선 주의 분류	-	110,030,402	(110,030,402)	21,061,263
무형자산(영업권 등)	87,413,561	-	87,413,561	87,413,561
기타(조정사항에 따른 법인세효과 등)	60,076	1,943,465	(1,883,389)	(5,993,276)
조정액 합계	99,979,889	111,458,161	(11,478,272)	65,370,870
한국채택국제회계기준	2,559,770,564	1,910,860,031	648,910,533	61,157,056

2. 재무제표(K-IFRS)에 관한 사항

가. 요약 재무정보

(단위:백만원)

구 분	제25기	제24기	제23기
회계처리기준	K-IFRS	K-IFRS	K-IFRS
[유동자산]	567,241	482,887	404,148
· 당좌자산	341,739	280,868	234,069
· 재고자산	225,502	202,019	170,079
[비유동자산]	2,199,874	2,173,416	2,155,348
· 유형자산	425,588	408,327	396,603
· 무형자산	1,687,544	1,687,250	1,687,052
· 기타비유동자산	86,742	77,839	71,693
자산총계	2,767,115	2,656,303	2,559,496
[유동부채]	300,141	473,932	454,797
[비유동부채]	1,038,747	1,182,694	1,454,691
부채총계	1,338,888	1,656,626	1,909,488
[자본금]	118,039	95,505	6,515
[자본잉여금]	1,055,675	786,633	631,835
[자본조정]	-	-	-
[기타포괄손익누계액]	-	-	-
[이익잉여금]	254,513	117,539	11,657
자본총계	1,428,227	999,677	650,008
매출액	3,400,328	3,046,679	2,663,948
영업이익	258,052	214,862	183,068
법인세차감전계속사업이익	185,820	141,961	90,649
당기순이익	140,042	106,536	64,149
기본주당순이익(원)	6,821	10,191	6,169
희석주당순이익(원)	6,554	5,652	4,067

주) 상기 제25기, 제24기, 제23기 재무제표는 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었으며, 기업회계기준서 제1027호 '연결재무제표와 별도재무제표'에 따른 별도재무제표입니다

나. 재무정보 이용상의 유의점 (별도재무제표 기준)

(1) 재무제표 작성기준 -

당사는 2010년 1월 1일 이후에 개시하는 연차보고기간부터 국제회계기준을 채택하여 제정

한 한국채택국제회계기준을 적용하고 있습니다. 한국채택국제회계기준은 국제회계기준위원회("IASB")가 발표한 기준서, 개정서, 해석서 중 대한민국이 채택한 내용을 의미합니다.

한국채택국제회계기준은 재무제표 작성시 중요한 회계추정의 사용을 허용하고 있으며, 회계정책을 적용함에 있어 경영진의 판단을 요구하고 있습니다. 보다 복잡하고 높은 수준의 판단이 요구되는 부분이나 중요한 가정 및 추정이 요구되는 부분은 감사보고서 주석3에서 설명하고 있습니다.

제정·공표되었으나 2011년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도에 시행일이 도래하지 아니하였고, 당사가 조기 적용하지 아니한 제·개정 기준서 및 해석서는 다음과 같습니다.

- 기업회계기준서 제1101호 개정 '초인플레이션과 특정일의 삭제'

동 개정으로 금융자산 제거 소급적용 예외규정의 전진적용 기준일을 특정일(2004년 1월 1일)에서 한국채택국제회계기준 전환일로 변경하였으며, 따라서 전환일 이전 제거 거래를 한국채택국제회계기준에 따라 재작성하지 아니할 수 있게 되었습니다. 동 개정 내용은 2012년 1월 1일부터 적용될 예정입니다. 당사는 상기의 개정 기준서의 적용이 재무제표에 미치는 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1012호 '법인세' 개정

동 개정 내용에 따르면, 이연법인세부채 또는 이연법인세자산 측정 시 공정가치로 측정되는 투자부동산은 반증이 없는 한 모두 매각을 통하여 회수되는 세효과를 반영하여 측정하도록 개정되었습니다. 동 개정 내용은 2012년 1월 1일부터 적용될 예정입니다. 당사는 상기의 개정 기준서의 적용이 재무제표에 미치는 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1019호 '종업원급여' 개정

동 개정 내용에 따르면, 보험수리적 손익에 대한 범위접근법의 적용이 더 이상 허용되지 않으며, 따라서 발생한 모든 보험수리적손익은 기타포괄손익으로 즉시 인식됩니다. 또한 제도의 변경에 따라 발생한 모든 과거근무원가를 즉시 인식하며, 이자원가와 사외적립자산에 대한 기대수익을 별도로 산출하던 것을 순확정급여부채(자산)에 확정급여채무의 측정에 사용한 할인율 적용하여 계산한 순이자비용(수익)을 산출하는 것으로 변경하였습니다. 동 개정 내용은 2013년 1월 1일부터 적용될 예정입니다. 당사는 상기의 개정 기준서의 적용이 재무제표에 미치는 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1107호 '금융상품: 공시' 개정

동 개정 내용에 따르면, 거래 상대방에게 양도되었지만 여전히 기업의 재무제표에 남아 있는 금융자산에 대해 그 종류별로 자산의 성격, 장부금액 및 위험과 보상에 대한 설명을 공시하도록 하고 있습니다. 또한, 금융자산이 재무제표에서 제거되었지만 기업이 여전히 양도자산과 관련하여 특정 위험과 보상에 노출되어 있다면 그러한 위험의 영향을 이해할 수 있도록 추가적인 공시가 요구됩니다. 동 개정 내용은 2012년 1월 1일부터 적용될 예정입니다. 당사는 상기의 개정 기준서의 적용이 재무제표에 미치는 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1113호 '공정가치측정' 제정

기업회계기준서 제1113호 '공정가치측정'은 공정가치를 명확히 정의하고, 공정가치의 측정을 위한 체계 및 공시사항을 단일의 기준서에서 정하여 한국채택국제회계기준 적용시 일관

성을 제고하고 복잡성을 감소시키기 위하여 제정되었습니다. 기업회계기준서 제1101호는 다른 기준서에서 이미 요구하거나 허용하는 사항 이외에 추가적으로 공정가치측정을 요구하지 않으며, 다른 기준서에서 공정가치 측정이 요구되거나 허용되는 경우 적용되는 지침을 제 공합니다. 동 제정 내용은 2013년 1월 1일부터 적용될 예정입니다. 당사는 상기의 개정 기준서의 적용이 재무제표에 미치는 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

(2) 영업부문 -

당사의 영업부문은 수익을 창출하고 비용을 발생시키는 사업활동을 영위하는 식별 가능한 구성단위로서 부문에 배분될 자원에 대한 의사결정과 성과평가를 위하여 최고 영업의사결정자가 주기적으로 검토하는 내부보고자료에 기초하여 부문을 구분하고 있습니다. 최고 영업의사결정자는 영업부문에 배분될 자원과 영업부문의 성과를 평가하는데 책임이 있으며, 전략적 의사결정을 수행하는 전략운영위원회를 최고의사결정자로 보고 있습니다. 당사는 단일의 영업부문을 갖고 있습니다.

(3) 외화환산 -

1) 기능통화와 표시통화

당사는 회사 내 재무제표에 포함되는 항목들을 영업활동이 이루어지는 주된 경제환경에서의 통화("기능통화")를 적용하여 측정하고 있습니다. 당사의 기능통화와 표시통화는 대한민국 원화이며, 재무제표는 대한민국 원화로 표시하고 있습니다.

2) 외화거래와 보고기간 말의 외화환산

외화거래는 거래일의 환율 또는 재측정되는 항목인 경우 평가일의 환율을 적용한 기능통화로 인식하고 있습니다. 외화거래의 결제나 화폐성 외화 자산·부채의 환산에서 발생하는 외환차이는 당기손익으로 인식하고 있습니다. 다만, 요건을 충족하는 현금흐름위험회피에 대한 위험회피금액은 기타포괄손익으로 인식하고 있습니다.

차입금 현금및현금성자산으로부터 발생하는 순외환차이는 포괄손익계산서상 "금융수익(비용)"으로 표시되며, 이 외의 순외환차이는 포괄손익계산서상 "기타수익(비용)"으로 표시됩니다.

(4) 현금및현금성자산 -

현금및현금성자산은 보유중인 현금, 은행예금 및 기타 취득일 현재 만기일이 3개월 이내에 도래하는 매우 유동적인 단기 투자자산을 포함하고 있습니다.

(5) 금융자산 -

1) 분류

당사는 금융자산을 그 취득목적과 성격에 따라 당기손익인식금융자산과 대여금 및 수취채권

, 매도가능금융자산 및 만기보유금융자산으로 분류하고 있습니다. 경영진은 최초 인식시점에서 이러한 금융상품의 분류를 결정하고 있습니다.

ㄱ. 당기손익인식금융자산

당기손익인식금융자산은 단기매매목적의 금융상품입니다. 주로 단기간 내에 매각할 목적으로 취득한 금융상품을 당기손익인식금융자산으로 분류합니다. 또한, 위험회피회계의 대상이 아닌 파생상품이나 내재파생상품도 당기손익인식금융자산으로 분류합니다. 당기손익인식금융자산은 유동자산으로 분류하고 있습니다.

ㄴ. 대여금 및 수취채권

대여금 및 수취채권은 지급금액이 확정되었거나 확정될 수 있으며 활성시장에서 거래되지 않는 비파생금융자산입니다. 보고기간말 기준으로 만기가 12개월을 초과하는 경우에는 비유동자산으로 분류하며 이외의 경우 유동자산으로 분류하고 있습니다. 당사의 대여금 및 수취채권은 재무상태표에 "현금및현금성자산", "매출채권및기타채권" 및 "기타금융자산" 으로 분류되어 있습니다.

ㄷ. 매도가능금융자산

매도가능금융자산은 매도가능금융자산으로 지정하거나, 다른 범주에 포함되지 않은 비파생금융상품입니다. 매도가능금융자산은 보고기간말 기준으로 12개월 이내에 만기가 도래하거나 경영진이 처분할 의도가 있는 경우가 아니면 비유동자산으로 분류됩니다.

2) 인식과 측정

금융자산의 정형화된 매매거래는 매매일에 인식하고 있습니다. 당기손익인식금융자산을 제외한 모든 금융자산은 최초 인식시점의 공정가치에 거래원가를 가산하여 인식하고 있습니다. 당기손익인식금융자산의 경우에는 최초에 공정가치로 인식하고 거래원가는 포괄손익계산서에 비용처리하고 있습니다. 당사는 금융자산으로부터 받을 현금흐름에 대한 권리가 소멸하거나 이전되고, 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전한 경우에 당해 금융자산을 제거하고 있습니다. 매도가능금융자산과 당기손익인식금융자산은 후속적으로 공정가치로 측정하고 있습니다. 대여금 및 수취채권과 만기보유금융자산은 유효이자율법을 적용하여 상각후원가로 측정하고 있습니다.

매도가능금융자산을 처분하거나 손상차손을 인식하는 때, 자본에 인식된 누적 공정가치 조정 금액은 "기타수익(비용)"으로 포괄손익계산서에 표시하고 있습니다.

3) 상계

금융자산과 금융부채는 인식한 자산과 부채에 대해 법적으로 집행가능한 상계 권리를 현재 보유하고 있고 순액으로 결제하거나 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할 의도를 가지고 있는 경우 상계하고 재무상태표에 순액으로 표시됩니다.

(6) 금융자산의 손상 -

1) 상각후원가로 측정하는 자산

당사는 금융자산 또는 금융자산집합의 손상 발생에 대한 객관적인 증거가 있는지를 매 보고 기간말에 평가합니다. 금융자산 또는 금융자산의 집합은 최초인식 후 하나 이상의 사건("손상사건")이 발생한 결과 손상되었다는 객관적인 증거가 있으며 손상사건이 신뢰성 있게 추정할 수 있는 금융자산의 추정 미래현금흐름에 영향을 미친 경우에는 손상차손을 인식하고 있습니다.

당사가 금융자산이 손상되었다는 객관적인 증거를 판단하는데 적용하는 기준은 다음을 포함합니다.

- 금융자산의 발행자나 지급의무자의 유의적인 재무적 어려움
- 이자지급이나 원금상환의 불이행이나 지연 등의 계약 위반
- 차입자의 재무적 어려움에 관련된 경제적 또는 법률적 이유로 인한 당초 차입조건
의 불가피한 완화
- 차입자의 파산이나 기타 재무구조조정의 가능성이 높은 상태
- 재무적 어려움으로 당해 금융자산에 대한 활성시장의 소멸
- 금융자산의 집합에 포함된 개별 금융자산의 추정미래현금흐름의 감소를 식별할 수
는 없지만, 최초 인식 후 당해 금융자산 집합의 추정미래현금흐름에 측정가능한 감
소가 있다는 것을 시사하는 다음과 같은 관측가능한 자료
 - 1) 금융자산의 집합에 포함된 차입자의 지급능력의 악화
 - 2) 금융자산의 집합에 포함된 자산에 대한 채무불이행과 상관관계가 있는
국가나 지역의 경제상황

손상차손은 당해 자산의 장부금액과 최초의 유효이자율로 할인한 추정미래현금흐름의 현재
가치의 차이로 측정합니다(아직 발생하지 아니한 미래의 대손은 제외함). 손상차손은 당해
자산의 장부금액에서 차감하고 당기손익으로 인식합니다. 당사는 관측가능한 시장가격을 사
용한 금융상품의 공정가치에 근거하여 손상차손을 측정할 수 있습니다.

후속기간 중 손상차손의 금액이 감소하고 그 감소가 손상을 인식한 후에 발생한 사건과 객관
적으로 관련된 경우(예: 채무자의 신용등급 향상)에는 이미 인식한 손상차손을 직접 환입하
여 당기손익으로 인식하고 있습니다.

2) 매도가능금융자산

당사는 금융자산 또는 금융자산의 집합의 손상 발생에 대한 객관적인 증거가 있는지를 매 보
고기간말에 평가합니다. 채무상품의 경우 상기 (1)에서 언급한 기준에 근거한 회계처리를 합
니다. 매도가능금융자산으로 분류한 지분상품의 경우, 그 공정가치가 원가 이하로 유의적 또
는 지속적으로 하락하는 경우는 손상이 발생하였다는 객관적인 증거가 됩니다. 매도가능금
유자산에 대해 손상발생의 객관적인 증거가 있는 경우, 취득원가와 현재 공정가치의 차이를
기타포괄손익으로 인식한 누적손실 중 이전 기간에 이미 당기손익으로 인식한 손상차손을
제외한 부분을 자본에서 재분류조정하여 당기손익으로 인식합니다. 매도가능지분상품에 대
하여 당기손익으로 인식한 손상차손은 향후 당기손익으로 환입하지 아니합니다. 매도가능채

무상품의 공정가치가 증가하고 그 증가가 손상차손을 인식한 사건과 객관적으로 관련된 경우에는 환입하여 당기손익으로 인식합니다.

(7) 매출채권 -

매출채권은 정상적인 영업과정에서 판매된 재고자산 및 제공된 용역과 관련하여 고객으로부터 수취할 금액입니다. 매출채권의 회수가 1년 이내에 예상되는 경우 유동자산으로 분류하고 그렇지 아니한 경우 비유동자산으로 분류합니다. 매출채권은 최초에 공정가치로 인식하며 대손충당금을 차감한 금액으로 측정하고 있습니다.

(8) 재고자산 -

재고자산은 취득원가와 순실현가능가치 중 낮은 금액으로 측정하고 있습니다. 재고자산의 취득원가는 매입원가, 전환원가 및 재고자산을 이용가능한 상태로 준비하는데 필요한 기타 원가를 포함하고 있습니다.

당사는 이동평균법을 적용하여 재고자산의 단위원가를 결정하고 있습니다. 재고자산의 판매와 관련된 수익을 인식하는 기간에 재고자산의 장부금액을 매출원가로 인식하며, 재고자산을 순실현가능가치로 감액한 평가손실과 모든 감모손실은 감액이나 감모가 발생한 기간에 비용으로 인식하고 있습니다. 또한, 재고자산의 순실현가능가치의 상승으로 인한 재고자산평가손실의 환입은 환입이 발생한 기간의 비용으로 인식된 재고자산의 매출원가에서 차감하고 있습니다.

(9) 매각예정 비유동자산 -

비유동자산은 장부금액이 매각거래를 통하여 주로 회수되고, 매각의 가능성이 매우 높은 경우에 매각예정으로 분류됩니다. 비유동자산의 장부금액이 주로 계속 사용이 아닌 매각거래를 통하여 회수되고 매각의 가능성이 매우 높은 경우에, 그러한 자산은 장부금액과 순공정가치 중 작은 금액으로 계상됩니다.

(10) 유형자산 -

유형자산은 역사적 원가에서 감가상각누계액을 차감하여 표시하고 있습니다. 역사적원가는 자산의 취득에 직접적으로 관련된 지출을 포함합니다.

후속원가는 자산으로부터 발생하는 미래 경제적 효익이 회사에 유입될 가능성이 높으며 그 원가를 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 한하여 자산의 장부금액에 포함되거나 적절한 경우 별도의 자산으로 인식하고 있습니다. 대체된 부분의 장부금액은 제거하고 있습니다. 그 외의 모든 수선 및 유지비는 발생한 기간의 비용으로 인식하고 있습니다.

토지 및 건설중인자산은 감가상각을 하고 있지 아니하며, 그 외 자산의 감가상각액은 자산의 취득원가에서 잔존가치를 제외한 금액에 대하여 다음의 추정 경제적 내용연수에 걸쳐 정액법에 따라 산정하고 있습니다.

구 분	내용연수	구 분	내용연수
건 물	5 ~ 40년	차량운반구	5년
구축물	40년	비 품	5년

당사는 매 회계연도 말에 유형자산의 감가상각방법, 잔존가치와 경제적 내용연수를 검토하고 필요한 경우 조정을 하고 있습니다. 자산의 장부금액이 추정 회수가능액을 초과하는 경우 자산의 장부금액을 회수가능액으로 즉시 감소시키고 있습니다. 자산의 처분 손익은 처분대가와 자산의 장부금액의 차이로 결정되며, 포괄손익계산서의 "기타수익(비용)"으로 표시하고 있습니다.

(11) 투자부동산 -

임대수익이나 투자차익을 목적으로 보유하고 있는 부동산은 투자부동산으로 분류하고 있습니다. 투자부동산은 취득시 발생한 거래원가를 포함하여 최초 인식시점에 원가로 측정하며, 최초 인식 후에 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액을 장부금액으로 표시하고 있습니다.

후속원가는 자산으로부터 발생하는 미래경제적효익이 유입될 가능성이 높으며, 그 원가를 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 한하여 자산의 장부금액에 포함하거나 적절한 경우 별도의 자산으로 인식하고 있으며, 후속지출에 의해 대체된 부분의 장부금액은 제거하고 있습니다. 한편, 일상적인 수선·유지와 관련하여 발생하는 원가는 발생시점에 당기손익으로 인식하고 있습니다.

투자부동산 중 토지에 대해서는 감가상각을 하지 않으며, 토지를 제외한 투자부동산은 경제적 내용연수 40년에 따라 정액법으로 상각하고 있습니다.

투자부동산의 감가상각방법, 잔존가치 및 내용연수는 매 회계연도 말에 재검토하고 이를 변경하는 것이 적절하다고 판단되는 경우 회계추정의 변경으로 회계처리하고 있습니다.

투자부동산의 처분 손익은 처분대가와 자산의 장부금액의 차이로 결정되며, 포괄손익계산서의 "기타수익(비용)"으로 표시하고 있습니다.

(12) 무형자산 -

무형자산은 원가로 측정하며, 최초 인식 후에 원가에서 상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액을 장부금액으로 표시하고 있습니다. 무형자산은 영업권, 상표권, 회원권, 임차권리금 및 기타의 무형자산으로 구성되며 당해 자산이 사용가능한 시점부터 잔존가치를 영("0")으로 하여 아래의 내용연수동안 정액법으로 상각하고 있습니다. 다만, 영업권과 회원권에 대해서는 이를 이용할 수 있을 것으로 기대되는 기간에 대하여 예측가능한 제한이 없으므로 당해 무형자산은 내용연수가 비한정인 것으로 평가하여 상각하고 있지 아니합니다.

구 분	내용연수
-----	------

영업권	비한정
상표권	5년
회원권	비한정
임차권리금	5년
기타의무형자산	5년

내용연수가 유한한 무형자산의 상각방법과 내용연수에 대해서 매 회계연도말에 재검토하고, 내용연수가 비한정인 무형자산에 대해서는 그 자산의 내용연수가 비한정이라는 평가가 계속하여 정당한지를 매 회계기간에 재검토하며, 이를 변경하는 것이 적절하다고 판단되는 경우 회계추정의 변경으로 회계처리하고 있습니다.

영업권은 취득시점에 취득하는 종속기업 순식별가능자산에 대한 당사의 지분에 해당하는 공정가치를 초과하여 지급한 대가에 해당하며 종속기업 취득으로 인한 영업권은 무형자산으로 계상하고 있습니다. 영업권은 매년 손상검사를 하고 원가에서 손상차손누계액을 차감한 가액으로 표시하고 있으며, 영업권에 대한 손상차손은 환입하지 않고 있습니다.

영업권은 손상검사 목적으로 현금창출단위로 배부하고 있으며, 그 배부는 영업권이 발생한 사업결합으로 혜택을 받게될 것으로 기대하는 식별된 현금창출단위로 이루어지고 있으며 이는 영업부문에 따라 결정됩니다. 당사는 영업권을 단일한 현금창출단위집단에 배부하고 있습니다.

개별적으로 취득한 상표권은 역사적 원가로 표시하고 있습니다. 상표권은 한정된 내용연수를 가지고 있으며 원가에서 상각누계액을 차감한 가액으로 표시하고 있습니다. 상표권은 추정내용연수(5년) 동안 원가를 배분하기 위하여 정액법에 따라 상각하고 있습니다.

(13) 비금융자산의 손상 -

영업권과 같은 비한정내용연수를 가진 자산은 상각하지 않고 매년 손상검사를 실시하고 있습니다. 상각하는 자산의 경우는 장부금액이 회수가능하지 않을 수도 있음을 나타내는 환경의 변화나 사건이 있을 때마다 손상검사를 수행하고 있습니다. 손상차손은 회수가능액을 초과하는 장부금액만큼 인식하고 있습니다. 회수가능액은 순공정가치와 사용가치 중 큰 금액으로 결정하고 있습니다. 손상을 측정하기 위한 목적으로 자산은 별도로 식별 가능한 현금흐름을 창출하는 가장 하위 수준의 집단(현금창출단위)으로 그룹화하고 있습니다. 손상차손을 인식한 영업권 이외의 비금융자산은 매 보고일에 손상차손의 환입가능성을 검토하고 있습니다.

(14) 금융부채 -

1) 당기손익인식금융부채

당기손익인식금융부채는 단기매매목적의 금융상품입니다. 주로 단기간 내에 재매입할 목적으로 부담하는 금융부채를 당기손익인식금융부채로 분류합니다. 또한, 위험회피회계의 대상이 아닌 파생상품이나 내재파생상품을 포함한 금융상품도 당기손익인식금융부채로 분류함

니다.

2) 상각후원가로 측정하는 금융부채

당사는 당기손익인식금융부채, 금융자산의 양도가 제거조건을 충족하지 못하는 경우에 발생하는 금융부채를 제외한 모든 비파생금융부채를 상각후원가로 측정하는 금융부채로 분류하고 있습니다. 금융자산의 양도가 제거조건을 충족하지 못하는 경우에는 관련 자산을 계속해서 인식하며 수취한 대가를 금융부채로 인식합니다. 상각후원가로 측정하는 금융부채는 보고기간말 현재 12개월 이내에 만기가 도래하는 부채는 유동부채로, 이외의 부채는 비유동부채로 분류됩니다.

(15) 매입채무 -

매입채무는 정상적인 영업과정에서 공급자로부터 취득한 재고자산 및 제공받은 용역과 관련하여 지급할 의무가 있는 금액입니다. 매입채무의 지급이 1년 이내에 예상되는 경우 유동부채로 분류하고, 그렇지 아니한 경우 비유동부채로 분류합니다. 매입채무는 최초에 공정가치로 인식하며 상각후원가로 측정하고 있습니다.

(16) 차입금 -

차입금은 최초에 공정가치에서 거래비용을 차감한 금액으로 인식하며, 후속적으로 상각후원가로 표시하고 있습니다. 거래비용 차감 후 수취한 금액과 상환금액의 차이는 유효이자율법으로 상각하여 차입기간 동안 손익계산서에 인식하고 있습니다. 차입금은 당사가 보고기간 말 이후 12개월 이상 결제를 이연할 수 있는 무조건적인 권리를 가지고 있지 않는 한 유동부채로 분류하고 있습니다. 특정일에 의무적으로 상환하여야 하는 우선주는 부채로 분류하고 있습니다.

(17) 충당부채 -

과거사건의 결과로 현재의 법적의무나 의제적의무가 존재하고, 그 의무를 이행하기 위한 자원의 유출가능성이 높으며, 당해 금액의 신뢰성 있는 추정이 가능한 경우 당사는 충당부채를 인식하고 있습니다. 미래영업손실에 대하여는 충당부채를 인식하지 않습니다.

충당부채는 의무를 이행하기 위하여 예상되는 지출액의 현재가치로 측정하며, 현재가치 평가에 사용하는 할인율은 그 부채의 고유한 위험과 화폐의 시간가치에 대한 현행 시장의 평가를 반영한 세전 이자율입니다. 시간경과로 인한 충당부채의 증가는 이자비용으로 인식하고 있습니다.

(18) 종업원급여 -

1) 확정급여부채

당사는 다양한 형태의 퇴직연금제도를 운영하고 있으며, 일반적으로 주기적인 보험수리적

계산에 의해 산정된 금액을 보험회사나 수탁자가 관리하는 기금에 대한 지급을 통해 조달하고 있습니다. 당사는 확정기여제도와 확정급여제도를 모두 운영하고 있습니다. 확정기여제도는 회사가 고정된 금액의 기여금을 별도 기금에 지급하는 퇴직연금제도입니다. 해당 기금이 현재나 과거 기간의 종업원 용역과 관련하여 지급하여야 할 급여 전액을 지급하기에 충분한 자산을 보유하지 못하는 경우에도 당사는 추가적인 기여금을 납부할 법적 의무나 의제 의무를 부담하지 않습니다. 확정기여제도와 관련하여 당사는 상장되거나 비상장으로 관리되고 있는 연금보험제도에 의무적으로나 계약에 의해 또는 자발적으로 기여금을 지급하고 있습니다. 기여금이 지급된 이후에 당사는 더 이상의 미래 의무를 부담하지 않습니다. 기여금은 그 지급기일에 종업원급여비용으로 인식됩니다. 선급 기여금은 초과 기여금으로 인해 미래 지급액이 감소하거나 현금이 환급되는 만금을 자산으로 인식하고 있습니다.

확정급여제도는 확정기여제도를 제외한 모든 퇴직연금제도입니다. 일반적으로 확정급여제도는 연령, 근속연수나 급여수준 등의 요소에 의해 종업원이 퇴직할 때 지급받을 퇴직연금급여의 금액을 확정하고 있습니다. 확정급여제도와 관련하여 재무상태표에 계상된 부채는 보고기간말 현재 확정급여채무의 현재가치에 사외적립자산의 공정가치를 차감하고 미인식과 거근무원가를 조정한 금액입니다. 확정급여채무는 매년 독립된 보험계리인에 의해 예측단위 적립방식에 따라 산정됩니다. 확정급여채무의 현재가치는 급여가 지급될 통화로 표시되고 관련 확정급여부채의 지급시점과 만기가 유사한 우량회사채의 이자율로 기대미래현금유출액을 할인하여 산정하고 있습니다.

보험수리적 가정의 변경 및 보험수리적 가정과 실제로 발생한 결과의 차이로 인해 발생하는 보험수리적손익은 발생한 기간의 기타포괄손익으로 인식하고 있으며, 과거근무원가는 이연하여 가득기간에 걸쳐 당기손익으로 인식하고 있습니다.

(19) 당기법인세 및 이연법인세 -

법인세비용은 당기법인세와 이연법인세로 구성됩니다. 법인세는 기타포괄손익이나 자본에 직접 인식된 항목과 관련된 금액을 제외하고는 당기손익으로 인식합니다. 기타포괄손익이나 자본의 특정 항목과 관련된 경우에는 해당 법인세를 각각 기타포괄손익이나 자본에서 직접 부가하거나 차감하여 인식합니다.

이연법인세는 자산과 부채의 장부금액과 세무기준액의 차이로 정의되는 일시적차이에 대하여 장부금액을 회수하거나 결제할 때의 예상 법인세 효과로 인식하고 있습니다. 다만, 사업결합 이외의 거래에서 자산, 부채를 최초로 인식할 때 발생하는 이연법인세자산과 부채는 그 거래가 회계이익이나 과세소득에 영향을 미치지 않는다면 인식하지 아니하고 있습니다. 이연법인세는 관련 이연법인세자산이 실현되고 이연법인세부채가 결제될 때 적용될 것으로 예상되는 보고기간말에 제정되었거나 실질적으로 제정될 세율과 세법을 적용하여 결정하고 있습니다.

이연법인세자산은 차감할 일시적차이가 사용될 수 있는 미래 과세소득의 발생가능성이 높은 경우에 인식하고 있습니다.

이연법인세자산과 부채는 당기법인세자산과 당기법인세부채를 상계할 수 있는 법적으로 집행가능한 권리를 가지고 있고, 이연법인세자산과 부채가 동일한 과세당국에 의해서 부과되

는 법인세와 관련이 있거나 과세대상기업은 다르지만, 당기법인세 부채와 자산을 순액으로 결제할 의도가 있거나, 유의적인 금액의 이연법인세 부채가 결제되거나 이연법인세 자산이 회수될 미래의 각 회계기간마다 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할 의도가 있는 경우에 상계합니다.

(20) 배당금 -

배당금은 당사의 주주에 의해 승인된 기간에 부채로 인식하고 있습니다.

(21) 자본금 -

보통주와 상환의무 없는 우선주는 모두 자본으로 분류하고 있습니다.

(22) 수익인식 -

수익은 당사의 통상적인 활동에서 발생하는 재화의 판매 및 용역의 제공에 대하여 받았거나 받을 대가의 공정가치로 구성되어 있습니다.

당사는 가전제품 도소매업을 영위하고 있으며, 소비자에게 판매하는 시점에 재화의 판매에 대하여 받았거나 받을 대가의 공정가치로 수익을 인식하고 있습니다. 당사는 재화의 판매에 대하여 재화의 소유에 따른 유의적인 위험과 보상이 구매자에게 이전되고 판매된 재화의 소유권과 결부된 통상적 수준의 관리상 지속적 관여를 하지 않을뿐만 아니라 효과적인 통제를 하지도 아니하며, 수익금액 및 거래와 관련하여 발생했거나 발생할 원가를 신뢰성있게 측정할 수 있고, 거래와 관련된 경제적 효익의 유입가능성이 높을 때 수익으로 인식하고 있습니다. 당사는 불량제품에 대한 반품가능정책을 유지하고 있으며, 매출시점에 과거의 경험에 근거하여 반품액을 추정하고 있습니다.

자산을 타인에게 사용하게 함으로써 창출되는 이자수익, 임대수익 및 배당금수익은 거래와 관련된 경제적효익의 유입가능성이 높고 수익금액을 신뢰성 있게 측정할 수 있는 경우에 인식하고 있습니다. 한편, 이자수익은 시간의 경과에 따라 원금과 유효이자율을 기초로 하여 인식하고 임대수익은 관련된 계약의 경제적 실질을 반영하여 발생기준에 따라 인식하고 있으며, 배당금수익은 주주로서 배당을 받을 권리가 확정되는 시점에 인식하고 있습니다.

(23) 이연수익 -

당사는 고정고객 확보 및 우수고객보상을 통하여 안정적인 수익의 원천을 관리하는 영업정책의 일환으로 고객에게 고객보상점수를 부여하고, 보상점수를 사용하여 재화를 무상 취득하거나 할인 구매할 수 있는 고객충성제도를 운영하고 있습니다. 보상점수의 공정가치는 회수되는 보상점수를 위해 제공되는 관련 재화의 공정가치와 기대회수율 및 기대회수시점을 고려하여 추정되고 있습니다. 보상점수를 부여한 재화의 판매에 대하여 받거나 받을 대가의 공정가치 중 보상점수의 부여로 인한 대가의 공정가치는 재무상태표상 이연수익으로 계상하고 있으며, 보상점수가 사용되어 보상을 제공할 의무를 이행하는 시점에서 수익으로 인식하고 있습니다.

(24) 주당이익 -

기본주당이익은 주주에게 귀속되는 포괄손익계산서상 당기순이익을 보고기간 동안의 당사의 가중평균 유통보통주식수로 나누어 산정한 것입니다.

희석주당이익은 주주에게 귀속되는 포괄손익계산서상 당기순이익을 보고기간 동안의 당사의 가중평균 유통보통주식수와 가중평균 잠재적 희석증권주식수로 나누어 산정한 것입니다. 잠재적 희석증권은 희석효과가 발생하는 경우에만 희석주당이익의 계산에 반영됩니다.

(25) 재무제표 승인 -

당사의 재무제표는 2012년 2월 9일자로 이사회에서 발행이 승인되었습니다.

다. 영업손익의 분류

(1) 영업손익 및 산출에 포함된 주요 항목

영업이익은 매출총이익에서 판매비와 관리비, 물류원가, 기타수익 및 기타비용을 가감하여 산출되었습니다. 영업손익에 포함된 주요 항목 및 금액은 상기 항목의 상세내역을 참고할 수 있습니다(감사보고서주석 29, 30, 31, 32 참고)

(2) 영업손익 및 산출내역

(단위:백만원)

구 분	당 기	전 기
매출총이익	859,485	760,058
판매비와관리비	500,830	451,499
물류원가	104,606	94,298
기타수익	13,660	12,610
기타비용	9,657	12,010
영업이익	258,052	214,862

라. 중요한 회계추정 및 가정

당사는 미래에 대하여 추정 및 가정을 하고 있습니다. 추정 및 가정은 지속적으로 평가되며, 과거 경험과 현재의 상황에서 합리적으로 예측가능한 미래의 사건과 같은 다른 요소들을 고려하여 이루어집니다. 이러한 회계추정은 실제 결과와 다를 수도 있습니다. 보고기간말 이후의 자산 및 부채 장부금액에 조정을 미칠 수 있는 유의적 위험에 대한 추정 및 가정은 다음과 같습니다.

(1) 영업권의 손상차손 -

당사는 감사보고서 주석 13의 회계정책에 따라 매년 영업권의 손상여부를 검토하고 있습니다. 현금창출단위의 회수가능금액은 사용가치의 계산에 기초하여 결정하고 있습니다. 이러한 계산은 추정에 근거하여 이루어집니다.

(2) 법인세 -

당사는 보고기간말 현재까지의 영업활동의 결과로 미래에 부담할 것으로 예상되는 법인세효과를 최선의 추정과정을 거쳐 당기법인세 및 이연법인세로 인식하였습니다. 하지만 실제 미래 최종 법인세부담은 인식한 관련 자산·부채와 일치하지 않을 수 있으며, 이러한 차이는 최종 세효과가 확정된 시점의 당기법인세 및 이연법인세 자산·부채에 영향을 줄 수 있습니다.

(3) 충당부채 -

당사는 보고기간말 현재 감사보고서 주석 21에서 설명하는 바와 같이 반품예상액 등과 관련한 충당부채를 계상하고 있습니다. 이러한 충당부채는 과거 경험에 기초한 추정에 근거하여 결정됩니다.

(4) 확정급여부채 -

확정급여부채의 현재가치는 많은 가정을 사용하는 보험수리적 방식에 의해 결정되는 다양한 요소들에 따라 달라질 수 있습니다. 퇴직연금의 순원가를 결정하는 데 사용되는 가정은 할인율을 포함하고 있으며, 이러한 가정의 변동은 확정급여부채의 장부금액에 영향을 줄 것입니다. 당사는 매년 말 적절한 할인율을 결정하고 있으며, 이러한 할인율은 확정급여부채의 정산시 발생할 것으로 예상되는 미래의 추정 현금 유출액의 현재가치를 결정할 때 사용되어야 하는 이자율을 나타냅니다. 당사는 연금이 지급되는 통화로 표시되고 관련 연금부채의 기간과 유사한 만기를 가진 우량 회사채 이자율을 고려하여 적절한 할인율을 결정하고 있습니다. 확정급여부채와 관련된 다른 주요한 가정들은 일부 현재의 시장 상황에 근거하고 있습니다. 추가적인 사항은 감사보고서 주석 22에서 기술하고 있습니다.

마. 한국채택 국제회계 기준으로의 전환에 대한 설명

재무제표 이용상의 유의점에서 설명하고 있는 회계정책은 2011년 12월 31일, 2010년 12월 31일로 종료하는 회계기간의 재무제표와 비교표시되는 2009년 12월 31일로 종료하는 회계기간의 재무제표 및 2009년 1월 1일(회사의 전환일)의 개시재무상태표를 작성하는데 적용되었습니다. 개시재무상태표의 작성과 관련하여 당사는 한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따라 작성되어 재무제표에 보고된 금액을 조정하였습니다.

개시 한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에서 한국채택국제회계기준으로의 전환이 재무상태, 경영성과와 현금흐름에 미친 영향은 다음과 같습니다.

(1) 기업회계기준서 제1101호의 면제조항 선택 적용

한국채택국제회계기준에 따르면 개시 한국채택국제회계기준 재무상태표의 작성과 관련하여 기업회계기준서 제1101호에서 규정하고 있는 다른 한국채택국제회계기준서에 대한 면제조항 중 하나 이상을 선택하여 적용할 수 있도록 하고 있는 바, 회사가선택한 면제조항은 다음과 같습니다.

1) 사업결합 및 영업권

한국채택국제회계기준 전환일 이전에 발생한 사업결합에 대하여 소급하여 재작성하지 아니 하였습니다. 이로 인해 전환일(2009년 1월 1일) 현재 계상된 영업권 장부금액은 한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따른 금액이며, 2009년 중 한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따라 회계처리한 영업권 상각비는 조정하였습니다.

2) 간주원가로서의 공정가치나 재평가액

회사가 소유한 토지 및 건물에 대하여 한국채택국제회계기준 전환일의 공정가치를 간주원가로 사용하여 측정하였습니다.

(2) 한국채택국제회계기준으로의 전환에 대한 설명

한국채택국제회계기준으로의 전환과 관련된 주요 조정사항은 다음과 같습니다.

1) 유형자산 및 투자부동산의 계정재분류

한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따라 선급비용 및 무형자산의 사용수익기부자산으로 계상하였던 임대신축건물을 한국채택국제회계기준에 따라 유형자산 중 건물로 계정재분류하였습니다. 또한 한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에서는 임대수익이나 시세차익을 얻기 위하여 보유하고 있는 부동산을 유형자산으로 회계처리하였으나, 한국채택국제회계기준에 따라 투자부동산으로 계정재분류하였습니다.

2) 회원권 및 보증금의 계정재분류

한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따라 기타비유동자산으로 회계처리한 회원권 및 보증금에 대해서, 한국채택국제회계기준에 따라 시설이용권의 대가로 지급된 금액은 비한정내용연수를 가진 무형자산으로 계정재분류 하였습니다.

3) 고객보상점수 및 수입보증금의 계정재분류

고객충성제도의 운영과 관련하여 한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따라 마일리지 등의 보상점수의 사용시 충당부채로 계상하였으나, 한국채택국제회계기준에 따라 보상점수의 부여로 인한 대가의 공정가치를 재무상태표상 이연수익(선수수익)으로 계상하고, 보상점수가 사용되어 보상을 제공할 의무를 이행하는 시점에서 수익으로 인식하였습니다. 또한 한국채택국제회계기준이전의 회계기준에 따라 비유동부채로 회계처리한 수입보증금에 대해서

시설사용료 등으로 수취한 금액은 선수수익으로 계상하여 계약된 사용기간동안 안분하여 수익으로 인식하였습니다.

4) 퇴직급여부채

퇴직급여부채와 관련하여 한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에서는 보고기간말 현재 1년 이상 근속한 전 임직원이 퇴직할 경우에 지급하여야 할 퇴직금추계액 전액을 퇴직급여충당부채로 계상하였으나, 한국채택국제회계기준에 따라 보험수리적 평가방법인 예측단위적립방식을 사용하여 추정한 금액을 퇴직급여부채로 계상하였습니다.

5) 금융자산의 손상과 대손

한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에서는 금융자산 중 수취채권에 대한 평가시 회사의 설정 정책에 따라 대손충당금을 설정하였으나, 한국채택국제회계기준에 따라수취채권에 대한 손상검토시 개별적으로 발생여부를 검토하고 그 이외의 수취채권에대하여 유사신용 특성별로 그룹화하여 집합적인 손상검토를 수행하였습니다.

6) 토지 및 건물 간주원가의 적용

회사가 소유한 토지 및 건물에 대하여 한국채택국제회계기준 전환일의 공정가치를 간주원가로 사용하여 측정하였습니다.

7) 전환사채의 분류

한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따라 전환사채를 일반사채에 해당하는 부채부분과 전환권에 해당하는 자본부분으로 분리하여 자본부분의 가치를 전환권대가로 인식하였으나 한국채택국제회계기준에 따라 매입청구권(Put Option)과 전환권 등 내재파생상품을 분리하여 당기손익인식금융부채로 분류하고 공정가치로 측정하였으며 잔여 사채분에 대해서는 상각후원가로 측정하였습니다.

8) 전환상환우선주 및 전환우선주의 분류

한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따라 전환상환우선주 및 전환우선주를 자본으로 분류하였으나 한국채택국제회계기준에 따라 부채요소와 자본요소를 가진 복합금융상품으로 분류하였으며 부채요소에 해당하는 부분은 기타금융부채로 분류하여 상각후원가로 측정하였습니다.

9) 법인세효과

(3) 별도재무제표의 한국채택국제회계기준으로의 전환으로 인한 재무상태 및 경영성과의 조정내역

한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따라 이연법인세자산 및 부채에 대해서 유동성을 구분하였으나 한국채택국제회계기준에 따라 유동항목으로 분류된 이연법인세를 비유동항목으로 계정재분류하였으며, 상기 항목별 전환조정사항으로 인하여 발생하는 법인세효과를 반

영하였습니다.

1) 한국채택국제회계기준 전환일인 2009년 1월 1일 현재의 재무상태 조정내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	자 산	부 채	자 본
한국채택국제회계기준 이전의 회계기준	2,504,091,615	1,964,481,636	539,609,979
조정사항:			
퇴직급여부채	-	(3,485,455)	3,485,455
토지 및 건물 간주원가 적용	56,197,589	-	56,197,589
전환사채 및 전환상환우선주의 분류	-	122,709,408	(122,709,408)
기타(조정사항에 따른 법인세효과 등)	(5,923,748)	(232,636)	(5,691,112)
조정액 합계	50,273,841	118,991,317	(68,717,476)
한국채택국제회계기준	2,554,365,456	2,083,472,953	470,892,503

2) 한국채택국제회계기준 이전의 회계기준에 따른 최근 연차재무제표에 표시된 최종 기간의 종료일인 2009년 12월 31일 현재의 재무상태 및 경영성과 조정내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	자 산	부 채	자 본	총포괄손익
한국채택국제회계기준 이전의 회계기준	2,458,322,291	1,797,933,486	660,388,805	(4,213,423)
조정사항:				
계정재분류	563,572	(61,768)	625,340	625,340
퇴직급여부채	-	(453,938)	453,938	(2,694,751)
토지 및 건물 간주원가 적용	11,942,680	-	11,942,680	(34,957,812)
지분법 간주원가 적용	1,253,752	-	1,253,752	1,253,752
전환사채, 전환상환우선주 및 전환우선 주의 분류	-	110,030,402	(110,030,402)	21,061,263
무형자산(영업권 등)	87,413,561	-	87,413,561	87,413,561
기타(조정사항에 따른 법인세효과 등)	-	2,040,214	(2,040,214)	(5,982,965)
조정액 합계	101,173,565	111,554,910	(10,381,345)	66,718,388
한국채택국제회계기준	2,559,495,856	1,909,488,396	650,007,460	62,504,965

IV. 감사인의 감사의견 등

1. 회계감사인의 감사의견 등

가. 회계감사인의 명칭

제25기	제24기	제23기
삼일회계법인	삼일회계법인	삼일회계법인

나. 회계감사인의 감사의견

사업연도	감사(또는 검토)의견	특기사항
제25기	적정	-
제24기	적정	K-IFRS 도입
제23기	적정	K-IFRS 인증

다. 감사용역 체결 현황

(단위: 천원, 시간)

사업연도	감사인	내용	보수	총소요시간
제25기	삼일회계법인	제25기 연결재무제표에 대한 외부감사용역	250,000	3,180
제24기	삼일회계법인	제24기 연결재무제표에 대한 외부감사용역	240,000	3,527
제23기	삼일회계법인	제23기 재무제표에 대한 외부감사용역	100,000	2,411

라. 회계감사인과의 비감사용역 계약체결 현황

(단위: 천원, 시간)

사업연도	계약체결일	용역내용	용역수행기간	용역보수	비고
제25기	2011.01	144A 및 local IPO 용역	2011.01~2011.06	370,000	삼일회계법인
제24기	2010.02	IFRS 인증업무	2010.01~2010.02	40,000	삼일회계법인

2. 연결재무제표에 대한 감사인의 감사의견

사업연도	감사(또는 검토)의견	특기사항
제25기	적정	-
제24기	적정	-
제23기	적정	-

3. 회계감사인의 변경

당사는 보고서 제출일 현재 해당사항이 없습니다.

4. 내부회계관리제도

2011년 회계연도중 감사(위원회)가 내부감시장치의 가동의 적정성에 대한 감사 결과 효과적으로 가동되고 있다고 평가하고 2012. 2. 9 이사회에 보고하였습니다.

V. 이사의 경영진단 및 분석의견

1. 예측 정보에 대한 주의 사항

당사가 동 경영진단보고서에서 기재한 예측은 당해 공시서류 작성시점의 재무성과에 대한 당사의 견해를 반영한 것입니다. 동 예측정보는 미래의 경영환경과 관련된 여러 가정에 기초하고 있으며, 동 가정들은 실제 결과와 차이가 있을 수 있습니다. 이러한 차이를 초래할 수 있는 요인에는 당사 경영성과 등 내부환경에 관련된 요인과 외부환경에 관한 요인 및 기타 요인이 포함되어 있습니다. 당사는 동 예측 정보 작성시점 이후에 발생하는 위험 또는 불확실성을 반영하기 위하여 예측정보에 기재한 사항을 수정하는 정정보고서를 공시할 의무는 없습니다. 결론적으로 이러한 주의 문구는 모든 예측정보에 대하여 적용되며, 당사가 예상한 결과가 실현되거나 실현되지 않는다는 확신을 제공할 수 없습니다. 동 보고서에 기재된 예측정보는 동 보고서 작성시점을 기준으로 작성한 것이며, 당사가 이러한 위험요인이나 예측정보를 추가로 기재할 의무는 없습니다.

2. 개요

2011년은 글로벌 경제 위기에 따른 소비 위축, 제조사의 점포확대와 대형마트의 가전사업 강화, 저가 TV 공세 등의 열악한 시장 환경에도 불구하고, 당사는 공격적인 점포 전략으로 업계 최초 300호점을 포함해 총 22개의 점포를 신설하여 전국 305개의 최다 점포를 구축하게 되었습니다.

전국동시세일의 안정적인 운영으로 상품 판매의 계절성이 뚜렷한 2분기, 4분기에는 에어컨, 김치냉장고 판매에 보다 집중하여 두 품목의 매출액이 각각 전년대비 급성장하는 괄목할만한 성과를 달성하였습니다. 또한 국내 대표 카테고리킬러 업체로서 소비자의 비교 구매 욕구를 더욱 충족 시켜줄 수 있도록 브랜드 다양화와 자전거, 정수기 렌탈 등 품목 확대를 지속적으로 추진하고 있습니다.

2012년 국내 경제는 저성장과 소비 위축, 더욱 치열한 업계 경쟁이 우려되지만, 런던 올림픽, 아날로그 방송 종료 및 디지털 방송 전환 등의 이벤트는 당사의 경영 실적에 긍정적인 영향을 미칠 것으로 예상됩니다. 이와 함께 저희 하이마트는 경제 여건에 맞추어 치밀한 사업 계획과 효율적인 투자를 기반으로 국내 최고 전자유통업체로서의 위상을 더욱 확고히 할 것입니다.

3. 재무상태 및 영업실적(연결기준)

가. 재무상태

(단위:백만원)

구 분	제25기	제24기	제23기
-----	------	------	------

회계처리기준	K-IFRS	K-IFRS	K-IFRS
[유동자산]	573,008	488,400	409,248
· 당좌자산	347,131	286,213	239,107
· 재고자산	225,877	202,187	170,141
[비유동자산]	2,195,241	2,168,772	2,150,523
· 유형자산	426,139	408,973	397,123
· 무형자산	1,687,544	1,687,250	1,687,052
· 기타비유동자산	81,558	72,549	66,348
자산총계	2,768,250	2,657,172	2,559,771
[유동부채]	301,229	475,617	455,965
[비유동부채]	1,039,087	1,182,785	1,454,895
부채총계	1,340,317	1,658,402	1,910,860
[자본금]	118,039	95,505	6,515
[자본잉여금]	1,055,675	786,633	631,835
[자본조정]	-	-	-
[기타포괄손익누계액]	-	-	-
[이익잉여금]	254,209	116,632	10,561
[비지배지분]	10	-	-
자본총계	1,427,933	998,770	648,911

- 제25기 당사의 자산은 전년대비 1,111억 원 (4.2%) 증가한 2조 7,683억 원입니다. 자산의 주요 증가 원인은 매출액 증대에 따른 당좌자산의 증가 609억 원 및 재고자산의 증가 237억 원 입니다.

- 부채는 전년대비 3,181억원 (-19.2%) 감소한 1조 3,403억으로 신규 상장을 통한 신주 발행 대금 2,615억원으로 차입금을 상환하여 부채가 감소하였습니다.

- 자본은 전년대비 4,292억원 (43.0%) 증가한 1조 4,279억 원으로 신규상장에 따라 보통주 651억원 증가, 우선주 426억원 감소하여 자본금이 225억원 (23.6%), 주식발행 초과금이 2,390억원(30.8%) 증가하였고, 실적 개선에 따라 이익잉여금이 1,376억원(118.0%) 증가하였습니다.

- 재무비율 측면에서 자기자본 비율이 14.0% 증가한 51.6%, 부채비율이 전년대비 72.1% 감소한 93.9%를 달성하여 재무구조가 지속적으로 개선되고 있습니다.

나. 영업실적

(단위:백만원)

구 분	제25기	제24기	제23기
-----	------	------	------

회계처리기준	K-IFRS	K-IFRS	K-IFRS
매출액	3,410,556	3,052,258	2,662,799
매출원가	2,551,395	2,293,322	2,006,475
매출총이익	859,161	758,936	656,324
판매관리비	501,189	452,556	396,205
물류원가	100,977	89,118	77,092
기타손익	1,945	(1,787)	(1,089)
영업이익	258,940	215,476	181,938
순금융원가	(71,755)	(72,155)	(81,506)
영업외손익	(343)	(647)	(10,822)
법인세차감전순이익	186,842	142,674	8,961
당기순이익	140,720	106,881	62,885
총포괄손익	137,577	106,072	61,157

- 제25기 당사는 에어컨, 김치냉장고, TV의 판매 증가로 전년대비 11.7% 증가한 매출액 3조 4,106억원으로 연간 기준 최대 매출을 달성하였습니다.

- 이러한 매출액 증가에 따른 운영 레버리지 효과 상승으로 영업이익은 전년대비 20.2% 증가한 2,589억원, 당기순이익은 31.7% 상승한 1,407억원을 달성하였습니다.

다. 신규사업

- 해당사항없음

라. 조직개편

- 해당사항없음

마. 환율 변동 영향

- 해당사항없음

4. 유동성 및 자금 조달

가. 유동성 현황

▶ 현금 및 유동성 자산의 세부 내역

(단위:백만원)

구 분	제25기	제24기	증 감
-----	------	------	-----

현금 및 현금성 자산	268,730	203,858	64,872
단기금융상품	22,567	32,117	(9,550)
단기매도가능증권	83	40	43
합 계	291,380	236,015	55,365

▶ 유동성 지표

구 분	제25기	제24기	제23기
유동비율(%)	190.2	102.7	89.8
부채비율(%)	93.9	166.0	294.5
차입금의존도(%)	36.0	51.9	62.0

주1) 유동비율=(유동자산/유동부채)*100

주2) 부채비율=(부채총액/자본총액)*100

주3) 차입금의존도=(차입금/총자산)*100

*차입금=단기차입금+ 전환사채+ 자산유동화사채+ 장기차입금

나. 자금조달

(1) 당기에 조달한 자금의 원천별 조달규모, 자금조달 비용 등 자금 조달 조건

▶ 당기말과 전기말 현재 차입금 현황

(단위:백만원)

구 분	제25기		제24기	
	유동	비유동	유동	비유동
단기차입금	-	-	50,000	-
장기차입금	-	865,791	149,985	1,114,156
전환우선주	-	-	10,027	29,704
자산유동화사채	-	129,535	-	-
합 계	-	995,326	210,012	1,143,860

주) 지배회사는 2011년 1월 25일자로 자산유동화에 관한 법률에 따른 자산유동화를 실시하여 2011년 1월 25일부터 2014년 1월 31일까지 신한카드(주)와 3개사와 "카드가맹점 규약 및 특약"에 따라 하이마트 대리점에서 발생하게 될 신용카드매출채권을 (주)국민은행(이하 '수탁자')에 신탁하고, 수탁자는 신탁받은 동 채권을 근거로 하여발행된 제1종 수익증서(액면 1,300억원)를 하이마트제일차유동화전문(유)에, 제2종수익증서(무액면)는 지배회사에 각각 양도하였습니다. 하이마트제일차유동화전문(유)는 금전채권신탁의 제1종수익권을 유동화자산으로 하여 유동화사채를 발행하고, 유동화자산의 관리, 처분 및 운영을 통한 수익으로 동 유동화사채의 원리금을 상환하는방식의 자산유동화를 실행하였습니다. 당기말 현재 동 자산유동화와 관련한 미상환잔액은 1,300억원입니다.

▶ 당기 중 조달 자금 조건

구 분	장기차입금	자산유동화사채
금 액	9,000억원 (제25기말 잔액: 8,800억원)	1,300억원
만 기	2013.6.29 ~2016.6.29	2013.4.30 ~2014.1.31
이자율	6.36%	4.60%~7.48%
재무비율 준수사항	부채비율 200% 이하 이자보상비율 2 이상	

(2) 상환 의무가 있는 조달 자금의 항목별/만기별 상환금액 도래 현황

(단위:백만원)

구 분	계	2012년	2013년	2014년	2015년	2016년
단기차입금	-	-	-	-	-	-
장기차입금	880,000	-	100,000	100,000	150,000	530,000
자산유동화사채	130,000	-	120,000	10,000	-	-
계	1,010,000	-	220,000	110,000	150,000	530,000

5. 그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항

- 중요한 회계정책 및 추정의 변경사항은 본문 'X. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항'을 참고하시기 바랍니다.

VI. 이사회 등 회사의 기관 및 계열회사에 관한 사항

1. 이사회에 관한 사항

가. 이사의 구성에 관한 사항

당사 정관상 이사회는 3인 이상 최대 9인까지의 이사로 구성하고 사외이사는 이사 총수의 4분의 1이상으로 선임하도록 규정되어 있습니다. 보고서 제출일 현재 당사 이사회는 사내이사 2명과 사외이사 4명으로 총 6인으로 구성되어 있습니다. 이사회 내에는 감사위원회, 사외이사후보추천위원회, 내부거래위원회, 보상위원회등 4개의 소위원회가 설치되어 운영중입니다.

(1) 이사의 구성

성명 (생년월일)	직책명 (상근/등기)	선임일	주요 경력	담당업무	비고
선종구 (47.01.10)	대표이사 (상근/등기)	2010.03.28	- 연세대학교 경영학과 졸업 - 연세대학교 경영대학원 최고경영자과정 - 대우전자 국내영업 판매본부장 - 대우전자 자원담당(인사, 노무, 총무, 구매, 홍보) - 하이마트 판매본부장(전무) - 하이마트 대표이사 (現)	영업부문 업무총괄	중임
유경선 (55.08.03)	대표이사 (상근/등기)	2011.12.01	- 연세대학교 - 드림씨티방송 회장 - 유진종합개발 대표이사회장 - 유진그룹 회장 - 하이마트 대표이사 (現)	재무부문 업무총괄	중임
김진용 (56.02.15)	사외이사 (비상근/등기)	2010.12.28	- 서울대학교 기계설계학과 - 고대 언론대학원 최고위과정 수료 - 대한트라이애슬론연맹 회장 - 삼성출판사 대표이사 - 하이마트 이사 (現)	사외이사	중임

최정수 (50.04.10)	사외이사 (비상근/등기)	2010.12.28	- 서울대학교 법과대학 - 16회 사법시험 합격 - 사법연수원 제6기 수료 - 서울민사지방법원 - 대법원 재판연구관 - 창원지방법원 부장판사 - 사법연수원 교수 - 워싱턴주립대학 법과대학 - 서울지방법원 부장판사 - 성남지원장 - 김앤장 법률사무소 - 現 법무법인 세줄 - 하이마트 이사 (現)	등기이사	신임
엄영호 (61.09.11)	사외이사 (비상근/등기)	2010.12.28	- 연세대학교 경영관리 - 연세대학교 재무학 석사 - 미국 뉴욕대 Research & Teaching assistant - 미국뉴욕대학교대학원 재무학 석사 - 미국뉴욕대학교대학원 재무학 박사 - 연세대 경영대 경영학과 부교수 - 한국재무학회 재무연구 편집위원회 편집위원 - 한국재무학회 재무포럼위원장 - 한국경제학회 국제학술대회위원회 재무경제분야 위원 - 한국금융학회 간사 - 한국파생상품학회 이사 - 現 연세대 상남경영원 부원장 - 하이마트 이사 (現)	등기이사	신임
정병춘 (54.07.28)	사외이사 (비상근/등기)	2011.01.01	- 성균관대 경제학과 - 제22회 행정고시 합격 - 울산세무서 서장 - 국세청 정보개발2과 과장 - 서부세무서 서장 - 서울국세청 조사1 과장 - 국세청 법인납세국 법인세 과장 - 국세청 조사국 조사1 과장 - 서울지방국세청 세원관리국장 - 국세청 법무심사국장 - 국세청 정책홍보관리관 - 광주지방국세청장국세청 - 법인납세국장 - 국세청 차장 - 現 법무법인 광장 고문 - 하이마트 이사 (現)	등기이사	신임

주) 이사회 의결을 통해 2011년 12월 1일 각자 대표이사로 선임

(2) 이사회내의 위원회

위원회명	구성	직책	성명	설치목적 및 권한사항	비고
감사위원회	사외이사4인	사외이사 사외이사 사외이사 사외이사	정병춘 엄영호 최정수 김진용	▶ 회사의 회계와 업무 감사 ▶ 외부감사인 후보의 승인 및 감사 결과 시정사항에 대한 조치 확인 ▶ 기타 회사의 감사에 관련한 업무	-
사외이사후보 추천위원회	사외이사4인	사외이사 사외이사 사외이사 사외이사	정병춘 최정수 김진용 엄영호	▶ 사외이사후보의 추천	-
내부거래위원회	사외이사 4인	사외이사 사외이사 사외이사 사외이사	최정수 정병춘 김진용 엄영호	▶ 대규모내부거래(자본총계 또는 자본금 중 큰 금액의 10%이상 또는 100억 이상)에 대한 심사·승인 및 이사회 보고 -가자금 또는 대여금 등의 자금을 제공 또는 거래하는 행위 -주식 또는 회사채 등의 유가증권을 제공 또는 거래하는 행위 -부동산 또는 무체재산권 등의 자산을 제공 또는 거래하는 행위 ▶ 회사의 최대주주 및 특수관계인(상법시행령 제13조 제4항의 정의에 따름)과의 다음 각호의 거래에 대한 사전심의 및 승인, 해당내용을 이사회 보고(다만, 회사의 통상적인 업무 범위에 속하는 거래는 제외) 1. 용역거래. 단, 근로용역계약은 제외 2. 대리 및 임대차 협약 3. 면허 약정 4. 경영계약 및 기타의 거래 5. 부당이익의공여가능되는거래	-
보상위원회	사외이사 3인	사외이사 사외이사 사외이사	김진용 최정수 정병춘	▶ 임원 급여 기준의 제·개정 ▶ 임원 성과보상 산정 및 지급 기준의 제·개정 ▶ 보수 및 보상과 관련하여 이사회 승인을 얻어야 하는 사안들에 대한 사전심의	

나. 중요 의결사항 등

(1) 이사회내의 주요 활동 내역

개최일자	의 안 내 용	가 결 여 부	사외이사			
			최정수	정병춘	김진용	엄영호
2011.01.12	이사회 규정 개정 승인 감사위원회 직무규정 승인 사외이사후보추천위원회 설치 승인 사외이사후보추천위원회 위원 선임	가결	찬성	찬성	찬성	찬성

	사외이사후보추천위원회 운영규정 승인 내부거래위원회 설치 승인 내부거래위원회 위원 선임 내부거래위원회 운영규정 승인 장래 카드매출채권 유동화 증권(ABS) 발행 인천물류(당사명의) 건물 담보 제공					
2011.02.09	제24기 재무제표 및 영업보고서 승인 2011년 연간사업계획(안) 승인 제24기 정기주주총회 소집 상장예비심사청구서 제출 승인 전환우선주식의 보통주 전환청구로 인한 보통주 배 정 승인의 건 2010년 내부회계관리제도 운영실태 평가 보고	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
2011-04-01	내부거래위원장 선임 사외이사후보추천위원장 선임	가결	찬성	찬성	불참	찬성
2011-05-12	유가증권시장 상장을 위한 신주모집 및 구주 매출 승 인 내부거래위원회 규정 변경 승인 담보 승인 우리사주 의무예탁기간 이자 상당액 지원 승인 제 25기 1분기 재무제표 보고 보상위원회 설치 승인 보상위원회 위원 선임 보상위원회 운영 규정 승인	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
2011-06-16	임시주주총회 소집의 건	가결	찬성	찬성	찬성	불참
2011-06-27	차입금 Re-financing 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
2011-10-06	공동대표이사 선임의 건 보상위원회 규정 및 임원보수지급 및 성과보상기준 개정 승인의 건	가결	불참	찬성	찬성	찬성
2011-10-21	임시주주총회 소집의 건	가결	찬성	불참	찬성	찬성
2011-11-30	이사회 의장 선임의 건각자대표이사 선임의 건	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성

다. 이사회내의 위원회 구성에 관한 사항

(1) 위원회의 구성현황

위원회명	구성	직책	성명	설치목적 및 권한사항	비 고
감사위원회	사외이사4인	사외이사 사외이사 사외이사 사외이사	정병준 최정수 김진용 엄영호	▶ 회사의 회계와 업무 감사 ▶ 외부감사인 후보의 승인 및 감사 결과 시정사항에 대한 조치 확인 ▶ 기타 회사의 감사에 관련한 업무	-

사외이사후보 추천위원회	사외이사4인	사외이사 사외이사 사외이사 사외이사	정병춘 최정수 김진용 엄영호	▶ 사외이사후보의 추천	-
내부거래위원 회	사외이사 4인	사외이사 사외이사 사외이사 사외이사	최정수 정병춘 김진용 엄영호	▶ 대규모내부거래(자본총계 또는 자본금 중 큰 금액의 10%이상 또는 100억 이상)에 대한 심사 · 승인 및 이사회 보고 -가지급금 또는 대여금 등의 자금을 제공 또는 거래하는 행위 -주식 또는 회사채 등의 유가증권을 제공 또는 거래하는 행위 -부동산 또는 무체재산권 등의 자산을 제공 또는 거래하는 행위 ▶ 회사의 최대주주 및 특수관계인(상법시행령 제13조 제4항의 정의에 따름)과의 다음 각호 의 거래에 대한 사전심의 및 승인, 해당내용을 이사회 보고 (다만, 회사의 통상적인 업무 범위에 속 하는 거래는 제외) 1. 용역거래. 단, 근로용역계약은 제외 2. 대리 및 임대차 협약 3. 면허 약정 4. 경영계약 및 기타의 거래 5. 부당이익의공여가의심되는거래	-
보상위원회	사외이사 3인	사외이사 사외이사 사외이사	최정수 정병춘 김진용	▶ 임원 급여 기준의 제·개정 ▶ 임원 성과보상 산정 및 지급 기준의 제·개정 ▶ 보수 및 보상과 관련하여 이사회 승인을 얻어야 하는 사안들에 대한 사전심의	

(2) 위원회의 주요활동내역

위원회명	개최일자	의안내용	가결여부	최정수	정병춘	김진용	엄영호
				출석률 : 90%	출석률 : 100%	출석률 : 90%	출석률 : 100%
				찬 반 여 부			
감사위원회	2011.01.12	위원장선출 - 정병춘 이사 선출	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
	2011.02.09	감사위원회의 감사보고서 제출 2010년 내부회계관리제도 운영실태 평가보고서 제출	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
	2011.05.12	외부감사인 선임 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
사외이사 후보추천위원 회	2011.01.12	위원장선출 - 유경선 이사 선출	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
	2011.04.01	위원장 재선출 - 정병춘 이사 선출 (이사회 결의)	가결	찬성	찬성	불참	찬성

내부거래위원회	2011.01.12	위원장선출 - 유경선 이사 선출	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
	2011.04.01	위원장 재선임 - 최정수 이사 선출 (이사회 결의)	가결	찬성	찬성	찬성	찬성
보상위원회	2011.05.12	위원장 선출 - 김진용 이사 선출	가결	찬성	찬성	찬성	-
	2011.06.16	등기임원 기초급 table 반영의 건 보수의 범위 정의의 건	가결	찬성	찬성	찬성	-
	2011.10.06	특별상여 지급 결의의 건	가결	불참	찬성	찬성	-

라. 이사의 독립성

(1) 이사회 구성원의 독립성

이사 선출과 관련하여 당사는 상법 제363조 및 정관 제18조의 내용을 따르고 있으며, 사외이사의 독립성과 투명성을 확보하기 위하여 총 4인중 사외이사가 4인으로 구성된 사외이사 후보추천위원회를 설치하여 운영하고 있습니다.

직명	성명	추천인	활동분야	회사와의 거래	최대주주 등과의 관계
(사내이사) 대표이사	유경선	이사회	이사회의장 전사 재경부문 총괄	-	최대주주 및 임원
(사내이사) 대표이사	선종구	이사회	전사 영업부문 총괄	-	계열회사 임원
사외이사	최정수	이사회	전사 경영전반에관한 업무	-	-
사외이사	정병춘	이사회	전사 경영전반에관한 업무	-	-
사외이사	김진용	이사회	전사 경영전반에관한 업무	-	-
사외이사	엄영호	이사회	전사 경영전반에관한 업무	-	-

(2) 사외이사후보추천위원회 설치 및 구성 현황

성명	사외이사 여부	비고
최정수	○	총 4인중 사외이사 4인, 정족수 충족
정병춘	○	
김진용	○	
엄영호	○	

2. 감사제도에 관한 사항

가. 감사위원회의 인적 사항

성 명	주 요 경 력	비 고
최정수	- 1950년 출생 - 1973년 서울대학교 법과대학 - 1974년 16회 사법시험 합격 - 1976년 사법연수원 제6기 수료 - 1979년 서울민사지방법원 - 1991년 대법원 재판 연구관 - 1991년 창원지방법원 부장판사 - 1993년 사법연수원 교수 - 1995년 워싱턴주립대학 법과대학 - 1996년 서울지방법원 부장판사 - 1997년 성남지원장 - 1997년 김앤장 법률사무소 - 現 법무법인 세줄 - 2010년 (現)하이마트 이사	사외이사
정병춘	- 1954년 출생 - 1978년 성균관대 경제학과 - 1978년 제22회 행정 고시 합격 - 1994년 울산세무서 서장 - 1996년 국세청 정보개발 2과 과장 - 1998년 서부세무서 서장 - 1999년 서울국세청 조사 1 과장 - 1999년 국세청 법인납세국 법인세 과장 - 2001년 국세청 조사국 조사1 과장 - 2005년 서울지방국세청 세원관리 국장 - 2006년 국세청 법무 심사국장 - 2006년 국세청 정책 홍보관리관 - 2006년 광주지방 국세청장 - 2007년 법인납세국장 - 2008년 국세청 차장 - 現 법무법인 광장 고문 - 2011년 (現)하이마트 이사	사외이사

김진용	- 1956년 출생 - 1975년 휘문고 - 1979년 서울대학교 기계설계학과 - 1979년 삼성언어연구원대표이사 - 1980년 (주)삼성출판사 상무이사 - 1986년 (주)아트박스 대표이사 - 1992년 (現)삼성출판사 대표이사 - 1994년 고대 언론대학원 최고위과정수료 - 2009년 (現)하이마트 이사	사외이사
엄영호	- 1961년 출생 - 1984년 연세대학교 경영관리 - 1986년 연세대학교 재무학 석사 - 1991년 미국 뉴욕대 Research & Teaching Assistant - 1995년 미국뉴욕대학교 대학원 재무학 석사 - 1996년 미국뉴욕대학교대학원 재무학 박사 - 1998년 연세대 경영대 경영학과 부교수 - 2000년 한국재무학회 재무연구 편집위원회 편집위원 - 2006년 한국재무학회 재무포럼위원장 - 2006년 한국경제학회 국제학술대회위원회 재무경제분야 위원 - 2007년 한국금융학회 간사 - 2008년 한국파생상품학회 이사 - 2008년 (現)연세대 상남경영원 부원장 - 2010년 (現)하이마트 이사	사외이사

나. 감사위원회 위원의 독립성

당사는 관련법령 및 정관에 따라 위원회의 구성, 운영 및 권한·책임 등을 감사위원회 규정에 정의하여 감사업무를 수행하고 있습니다. 감사위원회의 감사업무 수행은 회계감사를 위해서는 재무제표 등 회계관련서류 및 회계법인의 감사절차와 감사결과를 검토하고 필요한 경우에는 회계법인에 대하여 회계에 관한 장부와 관련서류에 대한 추가 검토를 요청하고 그 결과를 검토합니다. 그리고 감사위원회는 신뢰할 수 있는 회계정보의 작성 및 공시를 위하여 설치한 내부회계관리제도의 운영실태를 내부회계관리자로부터 보고 받고 이를 검토합니다. 또한 감사위원회는 업무감사를 위하여 이사회 및 기타 중요한 회의에 출석하고 필요할 경우에는 이사회부터 심의내용과 영업에 관한 보고를 받고 중요한 업무에 관한 회사의 보고에 대해 추가검토 및 자료보완을 요청하는 등 적절한 방법을 사용하여 검토합니다.

다. 감사위원회의 주요활동내역

위원회명	개최일자	의안내용	가결여부
감사위원회	2011.01.12	위원장선출 - 정병춘 이사 선출	가결

2011.02.09	감사위원회의 감사보고서 제출 2010년 내부회계관리제도 운영실태 평가보고서 제출	가결
2011.05.12	외부감사인 선임 승인의 건	가결

3. 주주의 의결권 행사에 관한 사항

가. 집중투표제의 채택여부

당사는 정관 제26조에 의거 집중투표제를 채택하지 아니함.

나. 서면투표제 또는 전자투표제의 채택여부

당사는 서면투표제 또는 전자투표제를 채택하지 아니함.

다. 소수주주권의 행사여부

당사는 해당사항이 없습니다.

4. 계열회사 등의 현황

가. 계열회사의 현황

당사는 "유진" 기업집단에 소속되어 있으며, 당해 기업집단은 독점규제 및 공정거래에 관한 법률에 의한 상호출자제한 및 채무보증제한 기업집단에 2011년 4월 5일자로 신규지정되었습니다.

보고서 제출 기준일 현재 유진그룹에 속해 있는 회사는 28개사이며, 상장 3개사, 비상장 25개사로 구성되어 있습니다. 그 소속 회사 현황은 다음과 같습니다.

상장사 (3개사)	비상장사 (25개사)
유진기업, 유진투자증권, 하이마트	당진기업, 지구레미콘, 흥한레미콘, 현대산업, 현대레미콘, 현대콘크리트, 고흥레미콘, 현대기업, 서진개발, 현대개발(주), (주)현대개발, 호남아스콘, 유진아이티디, 천안기업, 남부산업, 이엠미디어, 유진자산운용, 유진투자선물, 나눔로또, 한국통운, 하이마트로지텍, 하이마트쇼핑몰, 에이치엠투어, 나눔렌탈, 승일레미콘

(1) 계열회사간 계통도

보고서 제출 기준일 현재 당사가 속한 계열회사의 주요 계통도는 다음과 같습니다.
(단위 : %)

출자회사 피출자회사	유진기업	하이마트	유진투자증권	남부산업
하이마트	31.3	—	1.06	—
유진투자증권	14.4	—	—	—
유진자산운용	—	—	100.0	—
당진기업	29.0	—	—	21.0
지구레미콘	100.0	—	—	—
흥한레미콘	100.0	—	—	—
현대산업	100.0	—	—	—
현대레미콘	100.0	—	—	—
현대콘크리트	100.0	—	—	—
고흥레미콘	100.0	—	—	—
현대기업	100.0	—	—	—
서진개발	100.0	—	—	—
현대개발(주)	100.0	—	—	—
(주)현대개발	100.0	—	—	—
유진아이티디	100.0	—	—	—
이엠미디어	100.0	—	—	—
유진투자선물	—	—	100.0	—
나눔로또	35.6	—	—	—
한국통운	92.7	—	—	—
하이마트로지텍	—	100.0	—	—
하이마트쇼핑몰	—	100.0	—	—
에이치엠투어	—	100.0	—	—
나눔렌탈	100.0	—	—	—

VII. 주주에 관한 사항

1. 최대주주 및 그 특수관계인의 주식소유 현황

(단위: 주)

주 주	관계	주식의 종류	소유주식수(지분율)				비고
			기 초		기 말		
			주식수	지분율	주식수	지분율	
유진기업	최대주주	보통주	7,398,000	38.72%	7,398,000	31.34%	-
유진투자증권	계열사	보통주	-	-	250,143	1.06%	-
유재필	계열사 임원	보통주	-	-	10,000	0.04%	-
선종구	발행사 대표이사	보통주	2,100,000	10.99%	4,101,289	17.37%	-
		우선주	2,000,000	10.47%	-	-	전환청구
선현석	최대주주등	보통주	200,000	1.05%	200,000	0.85%	-
아이에이비홀딩스	최대주주등	보통주	600,000	3.14%	600,000	2.54%	-
이병기	계열사 임원	보통주	-	-	4,000	0.02%	-
소 계		보통주	10,298,000	53.89%	12,563,432	53.22%	전환청구 등
		우선주	2,000,000	10.47%	-	-	전환청구

주1) 기초 발행주식 총수 19,107,712주 기준

주2) 보고서 제출일 기준일 현재 발행주식 총수 23,607,712주 기준

2. 최대주주 변동현황

일자	최대주주	지분율	비고
2006.03	하이마트 홀딩스	100.00%	-
2008.05	유진기업	63.93%	현재 31.34%

3. 주식의 분포

보고서 제출 기준일 현재 최대주주 등을 제외한 당사의 5%이상 소유주주의 주식보유 현황 및 우리사주조합의 보유주식 현황은 다음과 같습니다.

구분	주주명	주식의 종류	소유주식수	지분율	비고
5%이상	농협(NH할로윈제1호)	보통주	1,418,960	6.01%	-

(주)에이치아이컨소시엄투자목적회사	보통주	1,335,025	5.66%	-
우리사주조합	보통주	1,500,368	6.36%	-

※ 2011. 12. 31 기준

4. 주식사무

정관 제10조 [신주인수권]	①회사의 주주는 신주발행에 있어서 그가 소유한 주식수에 비례하여 신주의 배정을 받을 권리를 가진다. ②제1항의 규정에 불구하고 다음 각호의 경우에는 주주 이외의 자에게 이사회 결의로 신주를 발행할 수 있다. 1. 주주우선공모의 방식으로 신주를 발행하는 경우 2. 발행주식총수의 100분의 20을 초과하지 않는 범위 내에서 일반공모의 방식으로 신주를 발행하는 경우 3. 발행주식총수의 100분의 20을 초과하지 않는 범위 내에서 주식예탁증서(DR) 발행에 따라 신주를 발행하는 경우 4. 발행주식총수의 100분의 30을 초과하지 않는 범위 내에서 주권을 증권시장에 신규 상장하거나 협회등록하기 위하여 신주를 모집하거나 인수인에게 인수하게 하는 경우 5. 『자본시장과 금융투자업에 관한 법률』 등 관계규정에 따라 우리사주조합원에게 주식을 우선 배정 하는 경우 6. 발행주식총수의 100분의 20을 초과하지 않는 범위 내에서 우리사주조합원에게 주식을 우선 배정하는 경우 7. 발행주식총수의 100분의 20을 초과하지 않는 범위 내에서 상법 418조 제2항의 규정에 따라 중요한 기술의 도입, 연구개발, 생산, 판매, 자본제휴, 재무구조 개선 등을 회사의 경영상 목적을 달성하기 위하여 그 상대방에 신주를 발행하는 경우 필요한 경우 8. 발행주식총수의 100분의 20을 초과하지 않는 범위 내에서 회사가 경영상 긴급한 자금 조달의 필요성에 의하여 이사회 결의로 발행결의 당시의 적정시가에 의하여 국내외 금융기관 또는 재무 투자자에게 및 채권자, 국내외 법인 또는 개인투자자에게 신주를 발행하는 경우 ③제2항 각호의 어느 하나의 방식에 의해 신주를 발행할 경우에는 발행할 주식의 종류와 수 및 발행가격 등은 이사회 결의로 정한다. ④신주인수권의 포기 또는 상실에 따른 주식과 신주배정에서 발생한 단주에 대한 처리 방법은 이사회 결의로 정한다
--------------------	--

결산일	매년 12월 31일	정기주주총회	매사업년도 종료 후 3월 이내
주주명부폐쇄시기	매년 1월1일~1월 7일		
주권의 종류	1주권, 5주권, 10주권, 50주권, 100주권, 500주권, 1,000주권, 10,000주권 (총 8종)		
명의개서대리인	한국예탁결제원		
공고게재신문	홈페이지 공고 또는 매일경제신문		

5. 주가 및 주식거래실적

(단위 : 원, 주)

종 류			11년 12월	11년 11월	11년 10월	11년 09월	11년08월	11년07월
보통주	주가	최고	86,000	93,600	91,800	85,200	82,000	70,400
		최저	72,200	72,000	75,300	74,000	63,000	51,300
		평균	79,729	85,559	83,730	79,320	69,386	59,867
	거래량	월간	7,920,625	9,297,893	2,988,505	2,774,295	3,564,048	5,145,533
		최고	2,071,623	2,275,966	561,699	284,753	382,796	544,710
		최저	41,025	32,038	50,503	62,382	40,504	106,168

주1) 주가는 종가 기준

6. 소액주주현황

공시서류 작성 기준일 현재 소액주주현황은 다음의 표와 같습니다.

소액주주현황

(기준일 : 2011.12.31) (단위 : 주)

구 분	주주		보유주식		비 고
	주주수	비율	주식수	비율	
소액주주	19,069	99.92%	4,998,568	21.17%	
전체	19,083	100.00%	23,607,712	100.00%	

주1) 상기 내용은 당 회사의 명의개서대리인인 한국예탁결제원에서 제공한
주식분포상황표에 따라 작성

VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항

1. 임원 및 직원의 현황

가. 임원의 현황

성명	출생년 월	직위	상근여 부	등기임 원 여부	담당 업무	주요 경력	소유주식수 보통주 (주)	등기일 (임기)
선종구	47.01.10	대표이사	상근	등기	영업부문 업무총괄	- 연세대학교 경영학과 - 연세대학교 경영대학원 최고경영자과정 - 대우전자 국내영업 판매본부장 - 대우전자 자원담당(인사, 노무, 총무, 구매, 홍보) - 하이마트 판매본부장(전무) - 하이마트 대표이사 (現)	4,101,289	10.03.28 (3년)
유경선	55.08.03	대표이사	상근	등기	재무부문 업무총괄	- 연세대학교 - 드림씨티방송 회장 - 유진종합개발 대표이사회장 - 유진그룹 회장 - 하이마트 이사 (現)	-	11.12.01 (3년)
최정수	50.04.10	이사	비상근	등기	등기이사	- 서울대학교 법과대학 - 16회 사법시험 합격 - 사법연수원 제6기 수료 - 서울민사지방법원 - 대법원 재판연구관 - 창원지방법원 부장판사 - 사법연수원 교수 - 워싱턴주립대학 법과대학 - 서울지방법원 부장판사 - 성남지원장 - 김앤장 법률사무소 - 現 법무법인 세줄 - 하이마트 이사 (現)	-	11.01.01 (3년)

정병춘	54.07.28	사외이사	비상근	등기	등기이사	- 성균관대 경제학과 - 제22회 행정고시 합격 - 울산세무서 서장 - 국세청 정보개발2과 과장 - 서부세무서 서장 - 서울국세청 조사1 과장 - 국세청 법인납세국 법인세 과장 - 국세청 조사국 조사1 과장 - 서울지방국세청 세원관리국장 - 국세청 법무심사국장 - 국세청 정책홍보관리관 - 광주지방국세청장국세청 - 법인납세국장 - 국세청 차장 - 現 법무법인 광장 고문 - 하이마트 이사 (現)	-	10.12.28 (3년)
김진용	56.02.15	사외이사	비상근	등기	등기이사	- 서울대학교 기계설계학과 - 고대 언론대학원 최고위과정 수료 - 대한트라이애슬론연맹 회장 - 삼성출판사 대표이사 - 하이마트 이사 (現)	-	10.12.28 (3년)
엄영호	61.09.11	사외이사	비상근	등기	등기이사	- 연세대학교 경영관리 - 연세대학교 재무학 석사 - 미국 뉴욕대 Research & Teaching assistant - 미국뉴욕대학교대학원 재무학 석사 - 미국뉴욕대학교대학원 재무학 박사 - 연세대 경영대 경영학과 부교수 - 한국재무학회 재무연구 편집위원회 편집위원 - 한국재무학회 재무포럼위원장 - 한국경제학회 국제학술대회위원회 재무경제분야 위원 - 한국금융학회 간사 - 한국파생상품학회 이사 - 現 연세대 상남경영원 부원장 - 하이마트 이사 (現)	-	10.12.28 (3년)
양원돈	56.01.04	부사장	상근	비등기	재경 본부장	- 성균관대학교 경영학과 졸업 - 국세청 세무서장(서기관) - 이순산업(주) 대표이사 - 고려시멘트(주) 대표이사 - 하이마트 재경본부장(부사장) (現)	4380	-
김효주	59.11.30	부사장	상근	비등기	판매총괄	- 연세대학교 사회학과 졸업 - 하이마트 상품담당임원(상무보) - 하이마트 상품본부장(상무,전무) - 하이마트 판매총괄(부사장) (現)	5000	-

박철균	56.04.0 5	부사장	상근	비등기	상품 본부장	- 연세대학교 사회학과 졸업 - 하이마트 상품담당임원(상무보) - 하이마트 판매2본부장(상무) - 하이마트 지원본부장(전무) - 하이마트 판매1본부장(전무) - 하이마트 상품본부장(부사장) (現)	5030	-
한병희	58.01.2 3	전무	상근	비등기	프로젝트 담당임원	- 서강대학교 경영학과 졸업 - 하이마트 마케팅담당임원(상무보) - 하이마트 판매4본부장(상무) - 하이마트 마케팅본부장(상무) - 하이마트 판매1본부장(전무) - 하이마트 A-PJ팀 담당임원(전무) (現)	4380	-
이성수	57.01.0 1	전무	상근	비등기	상품1 담당임원	- 전북대학교 무역학과 졸업 - 하이마트 강동지사장(상무보) - 하이마트 서부사업부장(상무) - 하이마트 판매2본부장(상무) - 하이마트 상품1담당임원(전무) (現)	4580	-
김영선	59.08.2 8	전무	상근	비등기	재무 기획실장	- 고려대 경영학과 졸업 - New York University 경제학 석사 - 우리금융그룹 자산운용 CMO(상무) - PCA생명 방카슈랑스부문 대표(상무) - 하이마트 재무기획실장(전무) (現)	3730	-
박동근	57.01.2 3	상무	상근	비등기	지원 본부장	- 고려대학교 영문학과 졸업 - 하이마트 마케팅담당임원(상무보) - 하이마트 충남지사장(상무보) - 하이마트 중부사업부장(상무) - 하이마트 판매3본부장(상무) - 하이마트 지원본부장(상무) (現)	4650	-
김현철	57.04.1 6	상무	상근	비등기	상품2 담당임원	- 연세대학교 행정학과 졸업 - 하이마트 상품1담당임원(상무) - 하이마트로지텍(주) 대표(상무) - 하이마트 판매4본부장(상무) - 하이마트 상품2담당임원(상무) (現)	4350	-
이민균	62.02.0 4	상무	상근	비등기	상품3 담당임원	- 연세대학교 경제학과 졸업 - 하이마트 강남지사장(상무보) - 하이마트 수원지사장(상무보) - 하이마트 상품1담당임원(상무) - 하이마트 상품3담당임원(상무) (現)	4130	-
장대중	59.08.2 5	상무	상근	비등기	프로젝트 담당임원	- 한국외국어대학교 타이어과 졸업 - 하이마트 강서지사장(상무보) - 하이마트 강동지사장(상무보) - 하이마트 강남지사장(상무) - 하이마트 B-PJ팀 담당임원(상무) (現)	4130	-

안익준	62.04.03	상무	상근	비등기	기획 담당임원	- 연세대학교 경영학과 졸업 - 하이마트 전산담당임원(상무보) - 하이마트 강서지사장(상무보) - 하이마트 기획담당임원(상무) (現)	4130	-
박흥재	61.07.30	상무	상근	비등기	경남 사업부장	- 경상대학교 회계학과 졸업 - 하이마트 동대구지사장 - 하이마트 강서지사장(상무보) - 하이마트 상품1담당임원(상무보) - 하이마트 상품2담당임원(상무보) - 하이마트 경남사업부장(상무) (現)	4130	-
김상기	59.04.15	상무	상근	비등기	재경 담당임원	- 국민대학교 회계학과 졸업 - 하이마트 경리팀장 - 하이마트 재경담당임원(상무) (現)	4410	-
조인석	63.05.19	상무	상근	비등기	마케팅 담당임원	- 경북대학교 전자공학과 졸업 - 하이마트 충북지사장 - 하이마트 강남지사장(상무보) - 하이마트 마케팅담당임원(상무) (現)	4130	-
전우탁	62.11.04	상무	상근	비등기	강남 사업부장	- 중앙대학교 회계학과 졸업 - 하이마트 SS팀장 - 하이마트 성남지사장(상무보) - 하이마트 강남사업부장(상무) (現)	4130	-
한종국	65.11.06	상무	상근	비등기	지원 담당임원	- 고려대학교 사학과 졸업 - 성균관대학교 경영대학원 경영학석사 - 하이마트 인재개발팀장 - 하이마트 인사교육담당임원(상무보) - 하이마트 지원담당임원(상무) (現)	4130	-
황상종	60.07.02	상무보	상근	비등기	강동 사업부장	- 별교상업고등학교 졸업 - 하이마트 경영지도팀장 - 하이마트 인천지사장(상무보) - 하이마트 강동지사장(상무보) - 하이마트 강동사업부장(상무보) (現)	4,040	-
김진호	63.04.02	상무보	상근	비등기	충청 사업부장	- 아주대학교 경제학과 졸업 - 하이마트 수원지사장 - 하이마트 SS팀장 - 하이마트 충남지사장(상무보) - 하이마트 충청사업부장(상무보) (現)	4,040	-
손찬규	60.05.13	상무보	상근	비등기	부산 사업부장	- 동아대학교 행정학과 졸업 - 하이마트 경남지사장 - 하이마트 남부산지사장(상무보) - 하이마트 북부산지사장(상무보) - 하이마트 부산사업부장(상무보) (現)	4,040	-

한동일	65.12.09	상무보	상근	비등기	호남 사업부장	- 원광대학교 경제학과 졸업 - 하이마트로지텍(주) SVC팀장 - 하이마트로지텍(주) 물류지원팀장 - 하이마트 안산지사장(상무보) - 하이마트 호남사업부장(상무보) (現)	3,630	-
최영석	61.06.26	상무보	상근	비등기	경북 사업부장	- 경북대학교 사법학과 졸업 - 하이마트 경산H/M지점장 - 하이마트 서대구지사장(상무보) - 하이마트 경북사업부장(상무보) (現)	3,630	-
강경철	64.06.05	상무보	상근	비등기	강서 사업부장	- 서강대학교 독어독문학과 졸업 - 하이마트 판촉팀장 - 하이마트 충북지사장 - 하이마트 강서지사장 - 하이마트 강서사업부장(상무보) (現)	3,830	-
박재욱	66.01.20	상무보	상근	비등기	인천 사업부장	- 동국대학교 경영학과 졸업 - 하이마트 마케팅팀장 - 하이마트 고양지사장 - 하이마트 인천사업부장(상무보) (現)	3,830	-
신희철	68.01.25	상무보	상근	비등기	경기 사업부장	- 연세대학교 전기공학과 졸업 - 하이마트 경영기획팀장 - 하이마트 수원지사장 - 하이마트 경기사업부장(상무보) (現)	3,830	-
전우영	66.04.17	상무보	상근	비등기	생활가전팀 장	- 연세대학교 식생활학과 졸업 - 하이마트 생활가전팀장(상무보) (現)	3,830	-

나. 직원현황

[단위 : 천원, 명]

사업부문	직 원 수				평 균 근속연수	지급 총액	1인평균 급여액	비 고
	정규직	계약직	기 타	합 계				
임원	31	-	-	31	14년4개월	19,217,135	619,908	-
사무	327	44	-	371	6년9개월	19,618,945	52,881	-
영업	2,486	20	-	2,506	5년2개월	96,800,866	38,628	-
합계	2,844	64	-	2,908	5년3개월	136,636,945	46,643	-

주) 사외이사 포함

2. 임원의 보수 등

가. 주총승인금액

(단위 : 천원)

구 분	인원수	주총승인금액	비고
임원	31	21,000,000	-

주) 주총 승인기준, 임원의 범위는 등기임원 및 사실상 임원임

나. 지급금액

[단위 : 천원, 명]

구 분	인원수	지급총액	1인당 평균 지급액	주식매수선택권의 공정가 치 총액	비고
임원	27	19,105,135	707,598	-	-
사외이사	4	112,000	28,000	-	-
계	31	19,217,135	619,908	-	-

IX. 이해관계자와의 거래내용

1. 대주주 등에 대한 신용공여 등

가. 가지급금 및 대여금(증권 대여 포함)

당사는 보고서 제출일 현재 해당사항이 없습니다.

나. 담보제공 내역

(1) 대주주에 대한 담보제공

소재지	인천광역시 동구 송림동 8-821, 8-829번지 총8,177㎡ (약2,474평) 소유자 - 유진기업 주식회사
담보제공물건	담보제공물건: 위 소재지 지상 건물 1층 4,707.23㎡ (약1,424평)
담보제공내역	담보제공내역: 소재지에 기 설정된 1순위 근저당권(신한은행, 161억원) 공동담보 설정
담보제공사유	임대인과 근저당권자의 약정에 따라 임대인 소유 토지에 타인 명의 건물 신축시 공동담보 제공하게 되어있음. 이에 공동담보 제공의 조건으로 임대차계약 체결함

다. 채무보증 내역

당사는 보고서 제출일 현재 해당사항이 없습니다.

라. 차입금 내역

당사는 보고서 제출일 현재 해당사항이 없습니다.

2. 대주주와의 자산양수도 등

당사는 보고서 제출일 현재 해당사항이 없습니다.

3. 대주주와의 영업거래

(단위: 천원)

구분	성명 (법인명)	관계	2011 연도	
			금액	내용
매출 거래	유진기업	지배회사	191,550	상품매출 등
매입 거래	유진기업	지배회사	126,857	임차료 등

4. 대주주 이외의 이해관계자와의 거래

가. 특수관계자와의 거래내역

(단위:천원)

매출회사	매입회사	2011년	2010년
(주)하이마트	하이마트로지텍(주)	5,127,204	4,418,204
(주)하이마트	(주)하이마트쇼핑몰	988,094	760,816
(주)하이마트	에이치엠투어(주)	22,383	17,192
(주)하이마트	유진기업(주)	191,550	131,021
유진기업(주)	(주)하이마트	126,857	4,800,000
하이마트로지텍(주)	(주)하이마트	102,075,423	91,937,994
(주)하이마트쇼핑몰	(주)하이마트	3,992,594	3,111,639
에이치엠투어(주)	(주)하이마트	608,184	533,791
하이마트제일차유동화전문(유)	(주)하이마트	9,030,716	-
합 계		122,163,005	105,710,657

나. 특수관계자에 대한 채권·채무 내역

(단위:천원).

채권보유회사	채무보유회사	계정과목	2011년 12월 31일	2010년 12월 31일
(주)하이마트	하이마트로지텍(주)	매출채권	369,244	-
		미수금	66,232	-
(주)하이마트	(주)하이마트쇼핑몰	매출채권	547	516
		미수금	131,267	74,038
(주)하이마트	에이치엠투어(주)	매출채권	1,076	705
		미수금	990	990
(주)하이마트	유진기업(주)	매출채권	16,320	500
		선급비용	228,571	271,429
		보증금	1,500,000	1,500,000
하이마트로지텍(주)	(주)하이마트	미지급금	7,010,462	761,854
(주)하이마트쇼핑몰	(주)하이마트	미지급금	627,294	476,871

에이치엠투어(주)	(주)하이마트	수입보증금	100,000	100,000
		미지급금	44,000	44,000
		수입보증금	50,000	50,000
하이마트제일차유동화전문(유)	(주)하이마트	자산유동화사채	130,000,000	-
		미지급비용	562,292	-

다. 부동산 매매 또는 임대차 내역

(1) 부동산 매매 내역

당사는 해당사항이 없습니다.

(2) 부동산 임대차 내역

(단위: 원)

법인명	소재지	면적(평)	2011년	
			임대	임차
하이마트로지텍	경기 안산시 고잔동 725외 14	56,188	3,578,189,751	-
하이마트쇼핑몰	서울시 도봉구 창동 16-3	71	-	-
에이치엠투어	서울 강남구 신사동 563-33,34	34	6,400,000	-
합계		56,293	3,584,589,751	-

주1) 하이마트 쇼핑몰은 보증금 1억원에 임대계약 체결

주2) 에이치엠투어는 보증금 5천만원에 임대계약 체결

X. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항

1. 공시내용의 진행, 변경사항 및 주주총회 현황

가. 공시사항의 진행, 변경사항

당사는 보고서 제출일 현재 해당사항이 없습니다.

나. 주주총회 의사록 요약

주총일자 (구분)	주요내용	비고
2010-01-14	이사 선임의 건 : 기타비상무이사-고필재	원안대로 통과
2010-03-18	1. 제23기 재무제표 승인의 건 2. 이사보선 및 추가 선임의 건 3. 이사 보수한도액 승인의 건 4. 감사 보수한도액 승인의 건	원안대로 통과
2010-08-25	정관변경의 건	원안대로 통과
2010-12-28	1. 정관변경의 건 2. 사외이사 선임의 건 3. 감사위원회 위원 선임의 건	원안대로 통과
2011-02-16	보고사항. 24기 회계연도의 영업현황 보고 및 감사보고, 지정감사인 선임보고 1. 제24기 재무제표 승인의 건 2. 이사 보수한도 승인의 건 3. 배당금 지급 승인의 건	원안대로 통과
2011-06-16	감사위원회 위원 선임의 건	원안대로 통과
2011-11-30	이사 선임의 건 : 사내이사- 유경선	원안대로 통과
2012-03-23	1. 제25기 재무제표 승인의 건 2. 이사 보수한도액 승인의 건	원안대로 통과

2. 우발채무 등

가. 중요한 소송사건

당사는 보고서 제출일 현재 2건의 소송사건이 진행 중에 있으며, 세부내역은 아래와 같습니다.

대상점	관할법원	소송당사자	소송접수일	사건번호	소송금액	소송 구분	내 용	진행상황 및 향후 예상
백석점	의정부 지방법원	피고: 황정은	2011.09.06	2011고단 1386	미정	업무상횡령	당사가 매장 여직원의 자금횡령사건에 대한 업무상횡령 형사소송	- 2011.09.22 : 공판기일(오전10시) - 2011.10.25 : 공판기일 2차(오후2시) - 2011.12.27 : 공판기일 3차(오후4시) - 2012.02.02 : 공판기일 4차(오전10시) - 2012.02.16 : 소송판결(오전9시45분), 실행선고 - 2012.02.24 : 피고인 항소장 제출
백석점	의정부 지방법원	채무자: 김태관 채권자: ㈜하이마트	2011.08.25	2011개회 24345	미정	개인회생 이의제기소	당사의 자금을 횡령한 사고자의 남편의 개인 회생에 대해 당사의 이의제기소 진행	- 소송대리: 법무법인 나눔, 정병성 변호사 (서초구 서초동 1699-3 신한국B/D 4층) - 2011.11.08 : 개인회생에 대한 이의신청서 제출 - 2012.01.27 : 개인회생 채권자 집회(1차) - 2012.03.22 : 개인회생 채권자 집회(2차)

나. 견질 또는 담보용 어음·수표 현황

당사는 보고서 제출일 현재 해당사항이 없습니다.

다. 채무보증 현황

당사는 보고서 제출일 현재 해당사항이 없습니다.

라. 채무인수약정 현황

당사는 보고서 제출일 현재 해당사항이 없습니다.

마. 그 밖의 우발채무 등

① 당기말 현재 당사의 차입금 등과 관련하여 담보로 제공되어 있는 자산의 내역은 다음과 같습니다 (단위:천원).

담보제공자산	장부금액	담보제공사유	차입금액	담보설정금액	담보권자
토지	177,597,383	차입금 관련	880,000,000	1,080,000,000	한국산업은행외 4
건물	83,137,438				
투자부동산(토지)	31,056,287				
투자부동산(건물)	10,726,562				
장·단기금융상품	47,500,000				
장·단기금융상품	14,807,000	수입보증금 관련	-	14,807,000	건물임차인
장·단기금융상품	400,000	구매계약관련	-	400,000	국제항공권 발권협 회
합 계	365,224,670		880,000,000	1,095,207,000	

지배회사는 한국산업은행의 4개 금융기관과 900,000백만원을 한도로 하는 차입약정을 맺고 있는 바, 이와 관련하여 한국산업은행과 금전채권신탁 및 부동산담보신탁계약을 통하여 지배회사의 금융상품과 유형자산 및 투자부동산이 담보로 제공되어 있으며, 지배회사의 유경선 대표이사로부터 연대보증을 제공받고 있습니다(연결감사보고서 주석15와 37참조).

나. 당기말 현재 당사는 총 70,000백만원 한도의 외상매출채권담보대출 약정을 하나은행과 체결하고 있습니다.

다. 당기말 현재 당사는 지점사무실 및 물류창고 등과 관련하여 삼도주택(주) 등과 임대차계약을 맺고 있는 바, 이와 관련하여 80,689백만원(전기말: 72,481백만원)의 보증금을 예치하고 있으며, 이와 관련한 지급임차료는 54,556백만원(전기: 49,867백만원)입니다.

3. 제재현황 등 그 밖의 사항

(1) 세무조사

조사기관	서울지방국세청
조사기간	2009.06.22 ~ 2009.10.22
조사대상기간	2005.01 ~ 2008.12
조사사유	법인통합조사
납부세액	6,780,181천원

[세무조사내용]

(단위: 천원)

구분	신고과세표준	결정과세표준	산출세액	예상고지액
법인세	571,562,601	582,600,518	147,345,357	3,682,758
부가가치세	8,890,020,824	8,899,883,244	889,987,332	2,770,206
기타세(원천)	-	-	-	-
합계	9,461,583,425	9,482,483,762	1,037,332,689	6,452,964

(2) 특정불공정거래행위 시정명령

명령기관	공정거래위원회
일자	2009.11.09
위반유형	특정불공정거래행위

위반내용	① 부당반품, ② 파견사원 파견
결과	시정명령
사후조치	서면약정 체결 및 납품업자의 객관적 근거자료 확보

나. 작성기준일 이후 발생한 주요 사항
: 해당사항 없음

4. 공모자금의 사용내역

(기준일 : 2011.12.31)

(단위 : 백만원)

구 분	납입일	납입금액	신고서상 자금사용 계획	실제 자금사용 현황
기업공개	2011.06.24	265,500	차입금 상환	차입금 상환

XI. 재무제표 등

연결 재무상태표

제 25 기 2011.12.31 현재
제 24 기 2010.12.31 현재
제 23 기 2009.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 25 기	제 24 기	제 23 기
자산			
유동자산	573,008,408,583	488,399,983,283	409,247,811,074
현금및현금성자산	268,730,200,315	203,857,960,264	157,053,363,911
재고자산	225,876,913,630	202,186,952,714	170,140,926,378
매출채권 및 기타채권	41,685,332,497	36,197,974,192	48,812,357,607
기타금융자산	22,650,330,000	32,157,134,434	18,306,456,524
기타자산	14,065,632,141	13,999,961,679	14,934,706,654
비유동자산	2,195,241,111,657	2,168,772,110,234	2,150,522,753,367
유형자산	384,356,605,842	366,837,792,967	354,635,388,512
투자부동산	41,782,848,980	42,135,437,960	42,488,026,253
영업권	1,683,324,077,729	1,683,324,077,729	1,683,324,077,729
무형자산	4,220,027,150	3,926,251,432	3,727,615,859
기타금융자산	65,867,944,717	56,396,087,455	49,640,838,617
이연법인세자산	55,938,451	9,977,590	4,805,905
기타자산	15,633,668,788	16,142,485,101	16,702,000,492
자산총계	2,768,249,520,240	2,657,172,093,517	2,559,770,564,441
부채			
유동부채	301,229,395,272	475,617,304,274	455,965,131,070
매입채무 및 기타채무	243,037,645,993	169,162,327,293	225,806,852,661
차입금	0	210,011,906,896	140,000,000,000
전환사채	0	25,112,640,621	34,478,441,498
기타금융부채	0	1,265,048,221	1,829,191,094
미지급법인세	25,658,636,374	28,982,693,750	6,471,926,147
총당부채	141,760,265	174,268,736	175,492,661

기타부채	32,391,352,640	40,908,418,757	47,203,227,009
비유동부채	1,039,087,306,613	1,182,784,767,099	1,454,894,900,618
퇴직급여부채	11,726,892,202	13,104,419,463	10,397,480,553
차입금	865,790,959,589	1,143,859,788,071	1,361,491,740,094
자산유동화사채	129,535,171,402		
전환사채			51,241,298,344
기타금융부채	14,095,541,768	13,195,429,194	19,899,793,636
이연법인세부채	11,777,405,638	5,990,877,984	6,887,920,716
기타부채	6,161,336,014	6,634,252,387	4,976,667,275
부채총계	1,340,316,701,885	1,658,402,071,373	1,910,860,031,688
자본			
자본금	118,038,560,000	95,504,900,000	6,514,775,000
주식발행초과금	1,045,215,227,212	776,172,947,117	621,375,648,924
기타자본구성요소	10,459,826,610	10,459,826,610	10,459,826,610
이익잉여금(결손금)	254,209,214,533	116,632,348,417	10,560,282,219
지배기업의 소유주에게 귀속되는 지분	1,427,922,828,355	998,770,022,144	648,910,532,753
비지배지분	9,990,000		
자본총계	1,427,932,818,355	998,770,022,144	648,910,532,753
자본과부채총계	2,768,249,520,240	2,657,172,093,517	2,559,770,564,441

연결 포괄손익계산서

제 25 기 2011.01.01 부터 2011.12.31 까지

제 24 기 2010.01.01 부터 2010.12.31 까지

제 23 기 2009.01.01 부터 2009.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 25 기	제 24 기	제 23 기
수익(매출액)	3,410,556,441,868	3,052,258,329,571	2,662,798,598,448
매출원가	2,551,395,289,181	2,293,322,299,027	2,006,474,789,963
매출총이익	859,161,152,687	758,936,030,544	656,323,808,485
판매비와관리비	501,189,102,688	452,555,744,288	396,204,801,508
물류원가	100,977,218,018	89,117,549,485	77,091,896,438
기타수익	11,625,952,021	10,233,752,824	7,903,172,193
기타비용	9,680,604,646	12,020,778,320	8,992,467,784
영업이익(손실)	258,940,179,356	215,475,711,275	181,937,814,948
순금융원가	(71,754,976,471)	(72,155,353,717)	(81,505,587,737)

금융수익	5,581,388,337	8,941,968,481	43,901,330,792
금융원가	(77,336,364,808)	(81,097,322,198)	(125,406,918,529)
영업외기타(손)익	(343,093,200)	(646,609,650)	(10,821,527,959)
법인세비용차감전순이익(손실)	186,842,109,685	142,673,747,908	89,610,699,252
법인세비용	46,122,478,961	35,792,360,138	26,725,664,241
당기순이익(손실)	140,719,630,724	106,881,387,770	62,885,035,011
기타포괄손익	(3,142,764,608)	(809,321,572)	(1,727,979,362)
당기총포괄손익	137,576,866,116	106,072,066,198	61,157,055,649
당기순이익(손실)의 귀속			
지배회사 소유주지분	140,719,630,724	106,881,387,770	62,885,035,011
비지배지분			
합계	140,719,630,724	106,881,387,770	62,885,035,011
총포괄손익의 귀속			
지배회사 소유주지분	137,576,866,116	106,072,066,198	61,157,055,649
비지배지분			
합계	137,576,866,116	106,072,066,198	61,157,055,649
지배회사 소유주지분에 대한 주당이익			
기본주당이익(손실)	6,855	10,225	6,048
희석주당이익(손실)	6,586	5,670	3,997

연결 자본변동표

제 25 기 2011.01.01 부터 2011.12.31 까지

제 24 기 2010.01.01 부터 2010.12.31 까지

제 23 기 2009.01.01 부터 2009.12.31 까지

(단위 : 원)

				자본					
				지배기업의 소유주지분					자본 합계
				자본금	주식발행초과금	기타자본구성요소	이익잉여금(결손금)	지배기업의 소유주지분 합계	
2009.01.01 (기초자본)				5,199,000,000	506,081,432,091	10,459,826,610	(50,596,773,430)	471,143,485,271	471,143,485,271
자본의 변동	포괄손익	당기순이익(손실)					62,885,035,011	62,885,035,011	62,885,035,011

		기타포괄손익	보험수리적손익					(1,727,979,362)	(1,727,979,362)		(1,727,979,362)
			기타포괄손익								
		총포괄손익							61,157,055,649	61,157,055,649	
	유상증자			1,315,775,000	115,294,216,833				116,609,991,833		116,609,991,833
	무상증자										
	전환우선주의전환										
연결실체의변동											
2009.12.31 (기말자본)				6,514,775,000	621,375,648,924	10,459,826,610	10,560,282,219	648,910,532,753		648,910,532,753	
2010.01.01 (기초자본)				6,514,775,000	621,375,648,924	10,459,826,610	10,560,282,219	648,910,532,753		648,910,532,753	
자본의 변동	포괄손익	당기순이익(손실)					106,881,387,770	106,881,387,770		106,881,387,770	
		기타포괄손익	보험수리적손익				(809,321,572)	(809,321,572)		(809,321,572)	
			기타포괄손익								
		총포괄손익					106,072,066,198	106,072,066,198		106,072,066,198	
	유상증자		3,857,190,000	240,339,582,473			244,196,772,473		244,196,772,473		
	무상증자		85,132,935,000	(85,542,284,280)			(409,349,280)		(409,349,280)		
	전환우선주의전환										
	연결실체의변동										
2010.12.31 (기말자본)				95,504,900,000	776,172,947,117	10,459,826,610	116,632,348,417	998,770,022,144		998,770,022,144	
2011.01.01 (기초자본)				95,504,900,000	776,172,947,117	10,459,826,610	116,632,348,417	998,770,022,144		998,770,022,144	
자본의 변동	포괄손익	당기순이익(손실)					140,719,630,724	140,719,630,724		140,719,630,724	
		기타포괄손익	보험수리적손익				(3,142,764,608)	(3,142,764,608)		(3,142,764,608)	
			기타포괄손익								
		총포괄손익					137,576,866,116	137,576,866,116		137,576,866,116	
	유상증자		22,500,000,000	238,963,767,116			261,463,767,116		261,463,767,116		
	무상증자										
	전환우선주의전환		33,660,000	30,078,512,979			30,112,172,979		30,112,172,979		
	연결실체의변동							9,990,000	9,990,000		
2011.12.31 (기말자본)				118,038,560,000	1,045,215,227,2	10,459,826,610	254,209,214,533	1,427,922,828,3	9,990,000	1,427,932,818,3	

12

55

55

12

55

55

연결 현금흐름표

제 25 기 2011.01.01 부터 2011.12.31 까지

제 24 기 2010.01.01 부터 2010.12.31 까지

제 23 기 2009.01.01 부터 2009.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 25 기	제 24 기	제 23 기
--	--------	--------	--------

영업활동현금흐름			
영업에서 창출된 현금흐름	340,784,954,112	181,711,311,486	214,255,826,303
법인세납부(환급)	(42,694,150,819)	(13,967,694,773)	(24,876,387,402)
영업활동 순현금흐름	298,090,803,293	167,743,616,713	189,379,438,901
투자활동현금흐름			
단기금융상품의 감소	19,977,353,598	24,852,666,116	13,546,155,242
단기투자증권의 처분		414,997,973	35,000
매각예정 비유동자산의 처분	3,430,000,000		
장기투자증권의 취득	835,408		
유형자산의 처분	308,585,635	129,391,516	1,039,552,019
무형자산의 처분		110,000,000	
보증금의 감소	1,943,801,000	3,402,006,415	2,592,904,181
이자수취	5,716,777,027	4,266,095,581	6,043,260,944
단기금융상품의 증가	(10,427,084,164)	(36,599,124,026)	(7,679,503,875)
단기매도가능증권의 취득	(43,465,000)	(39,540,000)	(115,045,000)
장기금융상품의 증가	(60,000,000)	(200,000,000)	(2,500,000,000)
유형자산의 취득	(60,038,573,103)	(52,919,576,031)	(40,275,452,393)
무형자산의 증가	(929,071,240)	(1,035,316,280)	(265,631,120)
보증금의 증가	(11,054,252,078)	(12,059,609,000)	(12,731,365,800)
장기금융상품의 감소			5,500,000
투자활동순현금흐름	(51,175,092,917)	(69,678,007,736)	(40,339,590,802)
재무활동현금흐름			
단기차입금의 증가		10,000,000,000	40,000,000,000
장기차입금의 증가	883,800,000,000		100,000,000,000
유상증자	261,463,767,116	244,196,772,473	116,609,991,833
무상증자		(409,349,280)	
전환우선주(부채요소)의 발행		26,716,504,162	8,382,256,647
자산유동화사채의 발행	129,296,075,000		
비지배지분의 증가	9,990,000		
단기차입금의 감소	(50,000,000,000)		
유동성장기차입금의 감소	(410,000,000,000)	(100,000,000,000)	(42,600,000,000)

유동성전환우선주(부채요소)의 감소	(10,449,960,500)		
장기차입금의 감소	(875,500,000,000)		(34,500,000,000)
전환사채의 상환	(27,033,000,000)	(64,798,662,642)	(263,202,293,290)
전환상환우선주의 상환		(90,205,385,220)	
이자지급	(83,630,341,941)	(76,760,892,117)	(80,180,472,945)
유동성금융리스부채의 감소			(20,746,150)
재무활동순현금흐름	(182,043,470,325)	(51,261,012,624)	(155,511,263,905)
현금및현금성자산의순증가(감소)	64,872,240,051	46,804,596,353	(6,471,415,806)
기초현금및현금성자산	203,857,960,264	157,053,363,911	163,524,779,717
기말현금및현금성자산	268,730,200,315	203,857,960,264	157,053,363,911

재무상태표

제 25 기 2011.12.31 현재
제 24 기 2010.12.31 현재
제 23 기 2009.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 25 기	제 24 기	제 23 기
자산			
유동자산	567,240,974,436	482,887,079,411	404,147,711,198
현금및현금성자산	263,978,152,949	199,123,372,353	152,577,269,918
재고자산	225,501,572,122	202,019,012,912	170,078,861,425
매출채권 및 기타채권	41,333,037,188	35,769,607,551	48,295,871,821
기타금융자산	22,449,980,000	32,156,784,434	18,305,756,524
기타자산	13,978,232,177	13,818,302,161	14,889,951,510
비유동자산	2,199,873,892,495	2,173,415,904,074	2,155,348,145,208
유형자산	383,805,180,310	366,191,229,576	354,115,251,437
투자부동산	41,782,848,980	42,135,437,960	42,488,026,253
영업권	1,683,324,077,729	1,683,324,077,729	1,683,324,077,729
무형자산	4,220,027,150	3,926,251,432	3,727,615,859
기타금융자산	65,466,444,717	56,054,787,455	49,349,538,617
기타자산	15,633,668,788	16,142,485,101	16,702,000,492

종속기업에 대한 투자자산	5,641,644,821	5,641,634,821	5,641,634,821
자산총계	2,767,114,866,931	2,656,302,983,485	2,559,495,856,406
부채			
유동부채	300,140,733,095	473,932,100,070	454,796,841,996
매입채무 및 기타채무	242,314,155,619	168,004,160,253	225,260,165,824
차입금		210,011,906,896	140,000,000,000
전환사채		25,112,640,621	34,478,441,498
기타금융부채		1,265,048,221	1,829,191,094
미지급법인세	25,456,606,209	28,715,892,019	6,324,937,509
충당부채	141,760,265	174,268,736	175,492,661
기타부채	32,228,211,002	40,648,183,324	46,728,613,410
비유동부채	1,038,747,308,505	1,182,693,401,679	1,454,691,554,462
퇴직급여부채	11,299,264,369	12,885,845,215	10,224,353,752
차입금	865,790,959,589	1,143,859,788,071	1,361,491,740,094
자산유동화사채	129,535,171,402		
전환사채			51,241,298,344
기타금융부채	14,245,541,768	13,345,429,194	19,899,793,636
이연법인세부채	11,715,035,363	5,968,086,812	6,857,701,361
기타부채	6,161,336,014	6,634,252,387	4,976,667,275
부채총계	1,338,888,041,600	1,656,625,501,749	1,909,488,396,458
자본			
자본금	118,038,560,000	95,504,900,000	6,514,775,000
주식발행초과금	1,045,215,227,212	776,172,947,117	621,375,648,924
기타자본구성요소	10,459,826,610	10,459,826,610	10,459,826,610
이익잉여금(결손금)	254,513,211,509	117,539,808,009	11,657,209,414
자본총계	1,428,226,825,331	999,677,481,736	650,007,459,948
자본과부채총계	2,767,114,866,931	2,656,302,983,485	2,559,495,856,406

포괄손익계산서

제 25 기 2011.01.01 부터 2011.12.31 까지

제 24 기 2010.01.01 부터 2010.12.31 까지

제 23 기 2009.01.01 부터 2009.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 25 기	제 24 기	제 23 기
--	--------	--------	--------

수익(매출액)	3,400,328,426,093	3,046,678,675,797	2,663,947,866,364
매출원가	2,540,842,998,204	2,286,620,442,706	2,005,984,310,535
매출총이익	859,485,427,889	760,058,233,091	657,963,555,829
판매비와관리비	500,830,394,263	451,499,457,646	394,285,972,048
물류원가	104,606,323,218	94,297,663,303	82,506,369,667
기타수익	13,660,052,318	12,610,302,611	10,862,635,296
기타비용	9,656,760,041	12,009,605,412	8,965,605,432
영업이익(손실)	258,052,002,685	214,861,809,341	183,068,243,978
순금융원가	(71,888,943,215)	(72,254,315,211)	(81,597,710,266)
금융수익	5,447,421,593	8,843,006,987	43,809,208,263
금융원가	(77,336,364,808)	(81,097,322,198)	(125,406,918,529)
영업외기타(손)익	(343,093,200)	(646,609,650)	(10,821,527,959)
법인세비용차감전순이익(손실)	185,819,966,270	141,960,884,480	90,649,005,753
법인세비용	45,778,402,890	35,424,391,806	26,499,884,291
당기순이익(손실)	140,041,563,380	106,536,492,674	64,149,121,462
기타포괄손익	(3,068,159,880)	(653,894,079)	(1,644,155,974)
당기총포괄손익	136,973,403,500	105,882,598,595	62,504,965,488
주당이익			
기본주당이익	6,821	10,191	6,169
희석주당이익	6,554	5,652	4,067

자본변동표

제 25 기 2011.01.01 부터 2011.12.31 까지

제 24 기 2010.01.01 부터 2010.12.31 까지

제 23 기 2009.01.01 부터 2009.12.31 까지

(단위 : 원)

				자본				
				자본금	주식발행초과금	기타자본구성요소	이익잉여금(결손금)	자본 합계
2009.01.01 (기초자본)				5,199,000,000	506,081,432,091	10,459,826,610	(50,847,756,074)	470,892,502,627
자본의 변동	포괄손익	당기순이익(손실)					64,149,121,462	64,149,121,462
		기타포괄손익	보험수리적손익				(1,644,155,974)	(1,644,155,974)

			기타포괄손익							
		총포괄손익						62,504,965,488	62,504,965,488	
	유상증자				1,315,775,000	115,294,216,833			116,609,991,833	
	무상증자									
	전환우선주의전환									
2009.12.31 (기말자본)					6,514,775,000	621,375,648,924	10,459,826,610	11,657,209,414	650,007,459,948	
2010.01.01 (기초자본)					6,514,775,000	621,375,648,924	10,459,826,610	11,657,209,414	650,007,459,948	
자본의 변동	포괄손익	당기순이익(손실)							106,536,492,674	106,536,492,674
		기타포괄손익	보험수리적손익						(653,894,079)	(653,894,079)
			기타포괄손익							
		총포괄손익							105,882,598,595	105,882,598,595
	유상증자				3,857,190,000	240,339,582,473			244,196,772,473	
	무상증자				85,132,935,000	(85,542,284,280)			(409,349,280)	
	전환우선주의전환									
	2010.12.31 (기말자본)					95,504,900,000	776,172,947,117	10,459,826,610	117,539,808,009	999,677,481,736
2011.01.01 (기초자본)					95,504,900,000	776,172,947,117	10,459,826,610	117,539,808,009	999,677,481,736	
자본의 변동	포괄손익	당기순이익(손실)							140,041,563,380	140,041,563,380
		기타포괄손익	보험수리적손익						(3,068,159,880)	(3,068,159,880)
			기타포괄손익							
		총포괄손익							136,973,403,500	136,973,403,500
	유상증자				22,500,000,000	238,963,767,116			261,463,767,116	
	무상증자									
	전환우선주의전환				33,660,000	30,078,512,979			30,112,172,979	
2011.12.31 (기말자본)					118,038,560,000	1,045,215,227,21	10,459,826,610	254,513,211,509	1,428,226,825,33	

21

현금흐름표

제 25 기 2011.01.01 부터 2011.12.31 까지

제 24 기 2010.01.01 부터 2010.12.31 까지

제 23 기 2009.01.01 부터 2009.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 25 기	제 24 기	제 23 기
영업활동현금흐름			
영업에서 창출된 현금 흐름	339,654,830,063	179,054,547,548	208,908,681,784
법인세납부(환급)	(42,312,918,866)	(13,738,620,182)	(24,662,890,277)

영업활동 순현금흐름	297,341,911,197	165,315,927,366	184,245,791,507
투자활동현금흐름			
단기금융상품의 감소	20,177,353,598	24,852,666,116	13,546,155,242
단기투자증권의 처분		414,544,145	35,000
매각예정 비유동자산 의 처분	3,430,000,000		
유형자산의 처분	308,585,635	129,391,516	1,037,047,837
무형자산의 처분		110,000,000	
장기매도가능증권의 처분	835,408		
보증금의 감소	1,943,801,000	3,402,006,415	2,692,904,181
이자수취	5,573,466,885	4,920,483,825	5,954,403,352
배당금수취	500,000,000	1,000,000,000	2,000,000,000
단기금융상품의 증가	(10,427,084,164)	(36,599,124,026)	(7,679,503,875)
단기매도가능증권의 취득	(43,465,000)	(39,540,000)	(115,045,000)
유형자산의 취득	(59,914,030,320)	(52,604,315,018)	(39,932,434,082)
무형자산의 증가	(929,071,240)	(1,035,316,280)	(265,631,120)
보증금의 증가	(11,054,052,078)	(12,059,609,000)	(12,731,455,800)
종속회사투자의 증가	(10,000)		
장기금융상품의 증가			(2,500,000,000)
장기금융상품의 감소			5,500,000
투자활동순현금흐름	(50,433,670,276)	(67,508,812,307)	(37,988,024,265)
재무활동현금흐름			
단기차입금의 증가		10,000,000,000	40,000,000,000
장기차입금의 증가	883,800,000,000		100,000,000,000
유상증자	261,463,767,116	244,196,772,473	116,609,991,833
무상증자		(409,349,280)	
전환우선주(부채요소) 의 발행		26,716,504,162	8,382,256,647
자산유동화사채의 발 행	129,296,075,000		
단기차입금의 감소	(50,000,000,000)		
유동성장기차입금의 감소	(410,000,000,000)	(100,000,000,000)	(42,600,000,000)
유동성전환우선주(부 채요소)의 감소	(10,449,960,500)		
장기차입금의 감소	(875,500,000,000)		(34,500,000,000)

전환사채의 상환	(27,033,000,000)	(64,798,662,642)	(263,202,293,290)
전환상환우선주의 상환		(90,205,385,220)	
이자지급	(83,630,341,941)	(76,760,892,117)	(80,180,472,945)
유동성금융리스부채의 감소			(20,746,150)
재무활동순현금흐름	(182,053,460,325)	(51,261,012,624)	(155,511,263,905)
현금및현금성자산의 순증가(감소)	64,854,780,596	46,546,102,435	(9,253,496,663)
기초현금및현금성자산	199,123,372,353	152,577,269,918	161,830,766,581
기말현금및현금성자산	263,978,152,949	199,123,372,353	152,577,269,918

1. 대손충당금 설정 현황(연결재무제표기준)

가. 계정과목별 대손충당금 설정 내역

(단위:천원)

구 분	계정과목	채권총액	대손충당금	대손충당금 설정률
제25기	매출채권	31,105,394	-	0.00%
	미수금	10,579,938	-	0.00%
	보증금	65,485,642	376,407	0.57%
	합계	107,170,974	376,407	0.35%
제24기	매출채권	33,955,740	73,479	0.22%
	미수금	2,315,982	269	0.01%
	보증금	56,073,410	376,407	0.67%
	합계	92,345,132	450,155	0.49%
제23기	매출채권	33,541,196	1,361,342	4.06%
	미수금	17,620,690	988,187	5.61%
	보증금	47,163,582	521,828	1.11%
	합계	98,325,468	2,871,357	2.92%

나. 대손충당금 변동 현황

(단위:천원)

구 분	제25기	제24기	제23기
-----	------	------	------

1. 기초 대손충당금 잔액 합계	450,155	2,871,357	4,685,986
2. 순대손처리액(①-②±③)	(73,479)	(2,084,303)	(1,814,629)
① 대손처리액(상각채권액)	-	-	-
② 상각채권회수액	-	-	-
③ 기타증감액	(73,479)	(2,084,303)	(1,814,629)
3. 대손상각비 계상(환입)액	(269)	(336,898)	-
4. 기말 대손충당금 잔액합계	376,407	450,155	2,871,357

다. 제25기 말 현재 경과기간별 매출채권 잔액 현황

(단위:천원)

구 분	6월 이하	6월 초과 1년 이하	1년 초과 3년 이하	3년 초과	계
계	31,101,454	3,940			31,105,394
구성비율	99.8%	0.2%			100.0%

2. 재고자산 현황(연결재무제표기준)

가. 최근 3사업연도 재고자산의 사업부문별 보유현황

(단위:천원)

사업부문	계정과목	2011년 (제25기)	2010년 (제24기)	2009년 (제23기)
전자전문점	상품	225,501,572	202,019,013	170,078,861
물류	상품	375,342	167,940	62,065
총자산대비 재고자산 구성비율(%) [(재고자산합계÷기말자산총계) X 100]		8.16%	7.61%	6.65%
재고자산회전율(회수) [연환산 매출원가÷{(기초재고+ 기말재고)÷2}]		11.92	12.32	12.20

나. 재고자산의 실사 내역

(1) 실시일자

당사는 2011 사업연도의 재무제표를 작성함에 있어서 2012년 1월 5일 외부감사인 입회 하

에 대표 물류와 대표 지점을 대상으로 재고실사를 실시하였습니다. 기준일과 실사일과의 차이는 기간중 재고자산수불부 대장을 역산하여 보고 기간 종료일 현재의 재고자산과 일치하는 것으로 간주하였습니다.

(2) 감사인의 입회여부

당사의 동 일자 재고실사시에는 2011사업연도 재무제표의 외부감사인 삼일회계법인 소속 공인회계사의 입회 하에 실시되었습니다.

(3) 장기체화재고 등의 현황

당사는 동일자로 재고실사를 실시한 결과 기준일 현재 장기체화 재고가 없습니다

3. 기업어음 발행실적 및 잔액

가. 기업어음증권 발행실적

당사는 보고서 제출일 현재 해당사항이 없습니다.

나. 기업어음증권 미상환 잔액

당사는 보고서 제출일 현재 해당사항이 없습니다.

XII. 부속명세서

당사는 기업공시서식 작성기준 제5장제5절에 따른 항목에 대한 사항이 없으므로 본 항목을 기재하지 않습니다.

【 전문가의 확인 】

1. 전문가의 확인

- 해당사항 없음

2. 전문가와의 이해관계

- 해당사항 없음